

524574-2026 - Competition

Bulgaria – Construction work – Ремонт сгради монтьорски пункт Върбица

OJ S 144/2026 29/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН - ШУМЕН

Email: j.velinova@sh.eso.bg

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting entity: Electricity-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Ремонт сгради монтьорски пункт Върбица

Description: За привеждане на сградния фонд на монтьорския пункт „Върбица“ в нормална експлоатация и опазване на сградите в дългосрочен план, както и за осигуряване на безаварийната работа се предвиждат следните видове работи по съответните части: Демонтаж на покривна хидроизолация, очукване на компрометирана циментова замазка за наклон по покрив, демонтаж на отводнителните елементи, демонтаж на стара дограма, демонтаж на топлоизолационен пакет, очукване на стара мазилка по фасади, демонтаж охранителни решетки, демонтаж парапети, разбиване на тротоарна бетонова настилка, разваляне на плочи, монтирани на външната тераса пред входа и стълбището, доставка и монтаж на нова битумна хидроизолация, доставка и монтаж на PVC и Алуминиева (за външна врата) дограма, доставка и монтаж на топлоизолационен пакет по фасада от каменна вата и XPS плочи, направа на нова тротоарна бетонова настилка с необходимите наклони за отводняване, окрайчена с бордюри, доставка и монтаж на нови парапети и други. Прикачени файлове

Procedure identifier: a08ce500-e6d6-4786-8552-9894978414b5

Internal identifier: 585661

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Монтьорски пункт „Върбица“, намиращ се в гр. Върбица, община Върбица, област Шумен

Town: гр. Върбица

Postcode: 9870

Country subdivision (NUTS): Шумен (BG333)

Country: Bulgaria

2.1.3. Value

2.1.4. General information

Additional information: При подписване на договора, избраният за Изпълнител представя на Възложителя гаранция за изпълнение в размер на 7% (седем на сто) от общата стойност на договора, без ДДС, която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора. Гаранцията за изпълнение се представя в една от следните форми: •парична сума, внесена по банкова сметка на ЕСО ЕАД. (Информация за банк. сметки на ЕСО ЕАД се намира на Профила на купувача в Централизирана автоматизирана информационна система „Електронни обществени поръчки“ в Раздел “Информация за организацията”, Публикувани документи - Банкови сметки на ЕСО ЕАД, на следния адрес: <https://app.eop.bg/buyer/2470>) •Неотменяема и безусловно платима банкова гаранция в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова в съответствие с образеца на възложителя, част от документацията за участие. •Застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечават изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, както и документ, удостоверяващ изцяло платена премия.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraud: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Money laundering or terrorist financing: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of taxes: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of social law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of labour law: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията, сред лица заемащи публични длъжности (обн. в ДВ бр.51 от 05.06.26 г.); с

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Ремонт сгради монтьорски пункт Върбица

Description: За привеждане на сградния фонд на монтьорския пункт „Върбица“ в нормална експлоатация и опазване на сградите в дългосрочен план, както и за осигуряване на безаварийната работа се предвиждат следните видове работи по съответните части: Демонтаж на покривна хидроизолация, очукване на компрометирана циментова замазка за наклон по покрив, демонтаж на отводнителните елементи, демонтаж на стара дограма, демонтаж на топлоизолационен пакет, очукване на стара мазилка по фасади, демонтаж охранителни решетки, демонтаж парапети, разбиване на тротоарна бетонова настилка, разваляне на плочи, монтирани на външната тераса пред входа и стълбището, доставка и монтаж на нова битумна хидроизолация, доставка и монтаж на PVC и Алуминиева (за външна врата) дограма, дотавка и монтаж на топлоизолационен пакет по фасада от каменна вата и XPS плочи, направа на нова тротоарна бетонова настилка с необходимите наклони за отводняване, крайчена с бордюри, доставка и монтаж на нови парапети и други. Прикачени файлове
Internal identifier: 585661

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Монтьорски пункт „Върбица“, намиращ се в гр. Върбица, община Върбица, област Шумен

Town: гр. Върбица

Postcode: 9870

Country subdivision (NUTS): Шумен (BG333)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 90 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 93 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Участникът следва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в България, съгласно чл. 3, ал. 2 от Закона за Камарата на строителите (ЗКС), за изпълнение на строежи от пета група, пета категория. За чуждестранни лица – в аналогични регистри, съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. При подаване на офертата участниците декларират съответствието си с критерия за подбор чрез попълване на информацията, изисквана от възложителя, в съответния раздел в ЕЕДОП, представен в електронен вид. Съгласно чл.67, ал.5 от ЗОП, възложителят може да изисква от участниците по всяко време след отварянето на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Документи за доказване: Удостоверение за вписване в ЦПРС към Камарата на строителите в Република България, съгласно чл. 3, ал. 2 от ЗКС, както и валиден контролен талон, за изпълнение на строежи от пета група, пета категория, а за чуждестранни лица, в случай че не притежават регистрация в ЦПРС към Камарата на строителите в Република България – еквивалентен документ, удостоверяващ правото да изпълняват строителство по предмета на обществената поръчка, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или да представят нормативния акт с посочване на съответното правно основание, по силата на което съответният участник има право да извършва строителството. При сключване на договора, определеният за изпълнител участник трябва задължително да представи заверено копие на Удостоверение за вписване в ЦПРС в пета група – строежи от пета категория и валиден контролен талон. В случай че определеният за изпълнител е чуждестранно лице, което не притежава съответната регистрация в ЦПРС, преди сключване на договора, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация съгласно Закона за камарата на строителите, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива и е приложимо за тях, съгласно чл. 66, ал. 2 от ЗОП.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Участникът следва да има валидна застраховка „Професионална отговорност“ за строител съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, покриващи минималната застрахователна сума съгласно чл. 5, ал.2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в строителство за категорията строителство, съобразно строежа - предмет на поръчката (пета категория или по-висока). За чуждестранно лице, което е установено на територията на РБългария - да има еквивалентна застраховка за професионална отговорност в друга държава - членка на ЕС, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгл. чл. 171а от ЗУТ. При подаване на офертата участниците декларират

съответствието си с критерия за подбор чрез попълване на информацията, изисквана от възложителя, в съответния раздел в ЕЕДОП, представен в електронен вид. Съгласно чл. 67, ал.5 от ЗОП, възложителят може да изисква от участниците по всяко време след отварянето на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Доказва се със заверено копие на валидна застраховка „Професионална отговорност“ по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за строител, с минимално застрахователно покритие за изпълнение на строежи от пета категория, съгласно чл. 5, ал. 2, т. 1 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или заверено копие на валидна еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава – членка на Европейския съюз, или от друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгл. чл. 171а от ЗУТ. Документите, с които се доказва съответствието с поставения критерий за подбор, се представят от участника, определен за изпълнител, преди сключването на договора. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива и е приложимо за тях, съгласно чл. 66, ал. 2 от ЗОП.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: През последните 5 /пет/ години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил строителство с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. Забележка 1: Строителството се счита за изпълнено, когато за обекта има съставен и подписан Констативен акт обр. 15 или друг документ за предаване и приемане на строежа от възложителя. Забележка 2: Минималното изискване може да бъде доказано с изпълнението на едно или няколко възлагания. * Под „строителство с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката“ следва да се разбира изпълнение на топлоизолация по фасади от каменна вата и битумна хидроизолация по покриви. ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване чрез попълване на Част IV, раздел В „Технически и професионални способности“, поле „за поръчки за строителство: извършени строителни дейности от конкретния вид“ от ЕЕДОП като предостави и информация за датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството. Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, изпълнено през последните 5 години, считано от датата на подаване на офертите с приложени към него копия на удостоверения за добро изпълнение на посоченото строителство, които да съдържат датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива и е приложимо за тях, съгласно чл. 66, ал. 2 от ЗОП

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Поръчката се възлага въз основа на икономически най-изгодна оферта по критерий за възлагане „най-ниска цена“

Description: Възложителя класира допуснатите оферти въз основа на посочената в ценовото предложение обща предлагана цена за изпълнение на поръчката, в евро, без включен ДДС.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/585661>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/585661>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 09/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Съгласно условията, посочени в проекта на договор, част от документацията за обществената поръчка.

Electronic invoicing: Allowed

Financial arrangement: Поръчката е финансирана със собствени средства на Възложителя. Условията и начина на плащане са посочени в проекта на договора от документацията за участие.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП, решението подлежи на обжалване пред Комисията за защита на конкуренцията в 10-дневен срок, считано от изтичане на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция за приходите

Web address of tax legislation: <https://nra.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Web address of environmental legislation: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика
Web address of employment legislation: <https://www.mlsp.government.bg/>
Organisation providing additional information about the procurement procedure: МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН - ШУМЕН

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН - ШУМЕН
Registration number: 1752013040050
Postal address: бул. ПЛИСКА №.1
Town: гр.Шумен
Postcode: 9700
Country subdivision (NUTS): Шумен (BG333)
Country: Bulgaria
Contact point: Жани Илиева Велинова
Email: j.velinova@sh.eso.bg
Telephone: 054 856 117
Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/18093>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията
Registration number: 000698612
Postal address: бул. Витоша № 18
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Contact point: Комисия за защита на конкуренцията
Email: delovodstvo@cpc.bg
Telephone: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Национална агенция за приходите
Registration number: 131063188
Postal address: бул. "Княз Ал. Дондуков" № 52
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: infocenter@nra.bg

Telephone: +359070018700

Internet address: <https://nra.bg>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0004

Official name: Министерство на околната среда и водите

Registration number: 000697371

Postal address: бул. „Княгиня Мария Луиза“ 22

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: edno_gishe@moew.government.bg

Telephone: +359 29406000

Internet address: <https://www.moew.government.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0005

Official name: Министерство на труда и социалната политика

Registration number: 000695395

Postal address: ул. Триадица 2

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: e-uslugi@mlsp.government.bg

Telephone: +359 28119443

Internet address: <https://www.mlsp.government.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

Notice information

Notice identifier/version: b4794b00-695c-4eb5-8279-b08551ffd282 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 28/07/2026 14:09:43 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 524574-2026

OJ S issue number: 144/2026

Publication date: 29/07/2026