

Germany-Frankfurt-on-Main: Architectural, construction, engineering and inspection services
OJ S 185/2022 26/09/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Amt für Bau und Immobilien
Postal address: Solmsstr. 27-37
Town: Frankfurt am Main
NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt
Postal code: 60486
Country: Germany
E-mail: info.25.61@stadt-frankfurt.de
Internet address(es):
Main address: www.vergabe.stadt-frankfurt.de
Address of the buyer profile: www.vergabe.stadt-frankfurt.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Grundsanierung 3-Feld-Sporthalle Friedrich-Ebert-Schule
Reference number: 25-2021-00370

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Planungsleistung für Architekten und Ingenieure (Techn. Ausrüstung Anl.-Gr. 1-5/8) für die Sanierung der 3-Feld-Sporthalle der Friedrich-Ebert-Schule in 3 Losen

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 774 966,66 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Objektplanung
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Arolser Str. 11 und weitere Dienststellen der Stadt Frankfurt am Main verteilt über das gesamte Stadtgebiet

II.2.4. Description of the procurement

Leistungen der Objektplanung gem. HOAI in den Leistungsphase 2+3,5-8, ggf. in Teilleistungen, stufenweise Beauftragung. Die Stadt Frankfurt am Main beabsichtigt im Stadtteil Seckbach die 3-Feld-Sporthalle der Friedrich-Ebert-Schule komplett zu sanieren. Es handelt sich um eine freistehende, teilunterkellerte, eingeschossige Halle mit Umkleide und Sanitärtrakt in Stahlbeton-Skelettbauweise aus dem Jahr 1976.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Herangehensweise / Weighting: 45,00
Quality criterion - Name: Projektteam/Projektorganisation / Weighting: 40,00
Cost criterion - Name: Honorar / Weighting: 15,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Vergabe der Leistung. Ein Rechtsanspruch auf eine Gesamtbeauftragung besteht nicht.

II.2. Description

II.2.1. Title

TA - Anlagengruppen 1-3,8
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Arolser Str. 11 und weitere Dienststellen der Stadt Frankfurt am Main verteilt über das gesamte Stadtgebiet

II.2.4. Description of the procurement

Fachplanung HLS der Technischen Ausrüstung, gem. HOAI für die Anlagengruppen 1-3 und 8, ggf. in Teilleistungen, stufenweise Beauftragung. Die Stadt Frankfurt am Main beabsichtigt im Stadtteil Seckbach die 3-Feld-Sporthalle der Friedrich-Ebert-Schule komplett zu sanieren.

Es handelt sich um eine freistehende, teilunterkellerte, eingeschossige Halle mit Umkleide und Sanitärtrakt in Stahlbeton-Skelettbauweise aus dem Jahr 1976. Der Dachaufbau mit Lüftungsanlage sowie die komplette Haustechnik müssen erneuert werden.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Herangehensweise / Weighting: 45,00

Quality criterion - Name: Projektteam/Projektorganisation / Weighting: 40,00

Cost criterion - Name: Honorar / Weighting: 15,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Vergabe der Leistung. Ein Rechtsanspruch auf eine Gesamtbeauftragung besteht nicht.

II.2. Description

II.2.1. Title

TA - Anlagengruppen 4-5

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Arolser Str. 11 und weitere Dienststellen der Stadt Frankfurt am Main verteilt über das gesamte Stadtgebiet

II.2.4. Description of the procurement

Fachplanung der Technischen Ausrüstung für die Elektro-Technik, gem. HOAI für die Anlagengruppen 4+5, ggf. in Teilleistungen; stufenweise Beauftragung. Die Stadt Frankfurt am Main beabsichtigt im Stadtteil Seckbach die 3-Feld-Sporthalle der Friedrich-Ebert-Schule komplett zu sanieren. Die Dreifachhalle wird sowohl für den Schul- als auch den Vereinssport sowie mangels entsprechender Aula für schulische Veranstaltungen genutzt. Eine 5-stufige Teleskoptribüne an der Nordseite der Halle kann für Veranstaltungen mit Zuschauern ausgefahren werden. Die komplette Haustechnik muss erneuert werden.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Herangehensweise / Weighting: 45,00

Quality criterion - Name: Projektteam/Projektorganisation / Weighting: 40,00

Cost criterion - Name: Honorar / Weighting: 15,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Vergabe der Leistung. Ein Rechtsanspruch auf eine Gesamtbeauftragung besteht nicht.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 017-041137](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1.1

Lot No: 1

Title:

Objektplanung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/08/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: pätzold kremer architekten partG mbB

Postal address: Christian-Pleß-Straße 11-13

Town: Offenbach am Main

NUTS code: DE713 Offenbach am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 63069
Country: Germany
E-mail: office@paetzold-kremer.de
Telephone: +69 83004670
Fax: +69 83004671
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 530 859,27 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2.1

Lot No: 2

Title:

TA - Anlagengruppen 1-3,8

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/08/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ESF Ingenieure GbR

Postal address: Zimmerstraße 28

Town: Groß-Umstadt

NUTS code: DE716 Darmstadt-Dieburg

Postal code: 64823

Country: Germany

E-mail: enders@esf-ingenieure.de

Telephone: +49 6078969720

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 165 857,48 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3.1

Lot No: 3

Title:

TA - Anlagengruppen 4-5

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/08/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: IBL Ingenieurbüro Lueger

Postal address: Hochwaldstraße 28a

Town: Bad Nauheim

NUTS code: DE71E Wetteraukreis

Postal code: 61231

Country: Germany

E-mail: juengermann@ib-lueger.de

Telephone: +49 60329267813

Fax: +49 60329267829

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 78 249,91 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Wilhelminenstr. 1-3

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

E-mail: Vergabekammer@rpda.hessen.de

Fax: +49 6151-12-5816

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Wilhelminenstraße 1-3

Town: Darmstadt

Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/09/2022