

525059-2026 - Competition

Czechia – Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services –
CELOROČNÍ A ZIMNÍ ÚDRŽBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ

OJ S 144/2026 29/07/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Město Neratovice

Email: meu@neratovice.cz

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: CELOROČNÍ A ZIMNÍ ÚDRŽBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ

Description: Předmětem veřejné zakázky je zajišťování celoroční a zimní údržby místních komunikací a parkovacích ploch ve správním území města Neratovice. Celoroční údržba Celoroční údržbou se rozumí provádění strojního čištění místních komunikací a chodníků, ruční čištění a odstraňování plevelů z místních komunikací a chodníků, strojní a ruční čištění krajských komunikací, čištění dešťových vpustí, čištění a úklid kontejnerových stání, autobusových zastávek a úklid spadu listí z veřejného prostranství ve správním území města Neratovice. Zimní údržba Zimní údržbou se rozumí zabezpečení schůdnosti a sjízdnosti komunikací a chodníků v zimním období, spočívající zejména v jejich strojní údržbě, vč. posypu inertním materiálem, ve správním území zadavatele. Součástí plnění je i dodávka materiálů potřebných pro provádění zimní údržby dodavatelem. Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v přílohách zadávací dokumentace.

Procedure identifier: 21afd3c3-77ca-401b-a17d-3644c6e3e3dc

Internal identifier: N006/26/V00019867

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Otevřené řízení.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

Additional classification (cpv): 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90611000 Street-cleaning services, 90612000 Street-sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: CELOROČNÍ A ZIMNÍ ÚDRŽBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ

Description: Předmětem veřejné zakázky je zajišťování celoroční a zimní údržby místních komunikací a parkovacích ploch ve správním území města Neratovice. Celoroční údržba Celoroční údržbou se rozumí provádění strojního čištění místních komunikací a chodníků, ruční čištění a odstraňování plevelů z místních komunikací a chodníků, strojní a ruční čištění krajských komunikací, čištění dešťových vpustí, čištění a úklid kontejnerových stání, autobusových zastávek a úklid spadu listí z veřejného prostranství ve správním území města Neratovice. Zimní údržba Zimní údržbou se rozumí zabezpečení schůdnosti a sjízdnosti komunikací a chodníků v zimním období, spočívající zejména v jejich strojní údržbě, vč. posypu inertním materiálem, ve správním území zadavatele. Součástí plnění je i dodávka materiálů potřebných pro provádění zimní údržby dodavatelem. Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v přílohách zadávací dokumentace.

Internal identifier: N006/26/V00019867

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

Additional classification (cpv): 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90611000 Street-cleaning services, 90612000 Street-sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

Other duration: Unlimited

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nabídková cena pro účely hodnocení.

Description: Nabídková cena pro účely hodnocení vznikne vyplněním Rozpočtu pro účely hodnocení.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://nen.nipez.cz/profil/Neratovice>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://nen.nipez.cz/profil/Neratovice>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 31/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli

doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: WALLET s.r.o.
Organisation providing offline access to the procurement documents: Město Neratovice
Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: WALLET s.r.o.

Registration number: 26704871

Postal address: Karlovo náměstí 292

Town: Praha

Postcode: 12000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: cetkovsky.martin@seznam.cz

Telephone: +420 724775200

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Město Neratovice

Registration number: 00237108

Postal address: Kojetická 1028

Town: Neratovice

Postcode: 27711

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

Contact point: <https://www.neratovice.cz/>

Email: meu@neratovice.cz

Telephone: +420 315650444

Internet address: <https://www.neratovice.cz/>

Buyer profile: <https://nen.nipez.cz/profil/Neratovice>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing offline access to the procurement documents

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

457766-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Úprava zadávacích podmínek v souvislosti s Vysvětlením zadávací dokumentace I.

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Úprava zadávacích podmínek, viz Vysvětlení zadávací dokumentace I, uveřejněné na profilu zadavatele.

The procurement documents were changed on: 28/07/2026

Notice information

Notice identifier/version: e390853c-c857-48f3-a569-862633f1ba55 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/07/2026 14:58:21 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 525059-2026

OJ S issue number: 144/2026

Publication date: 29/07/2026