

Germany-Dresden: Building construction work

OJ S 168/2023 01/09/2023

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: STESAD GmbH
Postal address: Königsbrücker Straße 17
Town: Dresden
NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt
Postal code: 01099
Country: Germany
Contact person: STESAD GmbH
E-mail: psh-vergaben@stesad.de
Telephone: +49 351-49473-0
Fax: +49 351-49473-60
Internet address(es):
Main address: <https://www.stesad.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

49GSSH Los N303a-Carbonbeton-Rohbau
Reference number: 153_STE_06-2023-0031

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Los N303a - Carbonbeton-Rohbau

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED Sachsen

Main site or place of performance: Bernhardstraße 80, 01187 Dresden

II.2.4. Description of the procurement

Im Auftrag der STESAD GmbH (Bauherr) soll am Schulstandort der 49. Grundschule in Dresden-Plauen im Rahmen eines Pilotprojekts eine neue Einfeldsperthalle errichtet werden, die in Teilen aus Carbonbeton besteht. Die bereits durchgeführte Rohbau-Ausschreibung (Offenes Verfahren; Vergabenummer: 153_STE_06-2023-0015) musste aufgrund nicht annehmbarer Angebote und der deutlichen Budgetüberschreitung/fehlenden Projektfinanzierung aufgehoben werden. Nach Aufhebung des Vergabeverfahrens wird nun gemäß geltender Vergabevorschriften ein Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb ausgeschrieben, wobei sich der Bauherr dazu entschieden hat, die ursprünglich ausgeschriebene Rohbau-Ausschreibung in zwei separate Lose aufzuteilen. Der ursprüngliche Titel 9 "Carbonbeton", der die Herstellung aller 4 Carbonbeton-Elemente (Dachbinder, Dachplatten, 3-Schicht-Außenwände mit Attika und Sichtschutzlamellen) beinhaltete, wird als separates "Los N303a Carbonbeton-Rohbau" ausgeschrieben und beinhaltet zukünftig die Herstellung der Carbonbeton-Fertigteile im Werk, die Lieferung zur Baustelle sowie den Einbau auf der Baustelle einschließlich Nachweisführung gemäß der Zustimmung im Einzelfall / vorhabenbezogenen Bauartengenehmigung. Alle verbleibenden Leistungen (konventionelle Stahlbetonbauweise, Mauerwerksbau, Baustelleneinrichtung, etc.) verbleiben im bisherigen "Los N303 Rohbau". Beide Fachlose werden als Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb ausgeschrieben. Die Wettbewerbsteilnehmer sind berechtigt im Verhandlungsverfahren neben einem Hauptangebot (zwingend erforderlich) auch eines oder mehrere Nebenangebote einzureichen - mit dem Ziel (technologischer und) wirtschaftlicher Alternativen. Da der Preis einziges Zuschlagskriterium ist, werden nach der ersten Auswertung (oder spätestens zur Verhandlung) die Vorschläge anderer Wettbewerbsteilnehmer übermittelt. Somit erhält jeder Teilnehmer die Chance ein finales Angebot einzureichen und eine Gleichbehandlung / Bewertung der Teilnehmer / Angebote bleibt gewährleistet. Zusammenfassung: Ursprünglich neu Verfahrensart Offenes Verfahren Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb Vergabe-Nr. 153_STE_06-2023-0015 153_STE_06-2023-0030 153_STE_06-2023-0031 Los-Nr. N303 N303 N303a Inhalt Rohbau inkl. Carbonbeton-Fertigteile Rohbau Carbonbeton- Rohbau Bemerkung Aufhebung Vergabe am 06.06.2023 wegen unannehmbare Angebote Veröffentlichung Teilnahmewettbewerb am 15.06.2023 erfolgt Aktuelle Ausschreibung Interessierte Bieter an der Ausschreibung N303a Carbonbeton-Rohbau werden gebeten im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs Ihren Teilnahmewunsch sowie Ihre Eignung schriftlich (formlos) sowie fristgerecht bis Montag, den 03.07.2023 um 10 Uhr einzureichen. 1. Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung, Fachkunde, Leistungsfähigkeit u. Zuverlässigkeit MIT TEILNAHMEANTRAG die Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Umsätze des Unternehmens aus letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit sie vergleichbare Bauleistungen u. andere Leistungen betreffen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen; - Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (mind. 3 Eigenreferenzen aus letzten 5 Kalenderjahren); - Angaben zur Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten

Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal; - Erklärung zur Eintragung bei Handwerkskammer bzw. Industrie- und Handelskammer; - Angaben zur Eintragung in das Handelsregister; - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben u. Beiträgen zur Unfallversicherung und tariflichen Sozialkasse; - Angabe zur Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG; - Angabe Insolvenzverfahren; - Angabe Liquidation; - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt; 2. Der Nachweis der Eignung kann auch durch Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsnachweis VOB mittels PQ-Verein) oder gleichwertig geführt werden. 3. Der Wettbewerbsteilnehmer muss darüber hinaus seine Eignung zur bestimmungsgemäßen Herstellung von Betonbauteilen mit Carbonbeton durch mindestens zwei beliebige Referenzen, bei den Carbonbeton zum Einsatz kam, nachweisen. Die Referenzen können aus Praxisprojekten, Forschungsprojekten oder gleichwertigen Zertifikaten / Eignungsnachweisen bestehen. Im Zusammenhang der Herstellung der vorgespannten Dachbinder ist eine weitere Referenz hinsichtlich von Kenntnissen im Bereich der Vorspannung nachzuweisen. - Pro Referenz werden folgende Angaben benötigt: - Bauvorhaben/Projekt - Bauherr/Auftraggeber (mit Name und Telefonnummer) - Kurzbeschreibung zum Umfang der Leistung im Zusammenhang mit der Carbonbewehrung - Realisierungszeitraum - Kosten/Projektsumme Die oben aufgeführten Referenzen können durch das ausführende Unternehmen oder den im Auftragsfall zur Ausführung kommenden Nachunternehmer (Eignungsleihe) erfolgen. Unzureichende oder fehlende Referenzen berechtigen den Bauherr zum Ausschluss des Angebots. Zusammenfassung Termine Vergabeverfahren für Los N303 Rohbau 1. Stufe: Teilnahmewettbewerb Bekanntmachung: 16.06.2023 Fristende: 03.07.2023, 10 Uhr 2. Stufe: Angebotserstellung Berechtigt zur Angebotsabgabe sind ausschließlich Teilnehmer, die Ihren Teilnahmewunsch in der vorangegangenen 1. Stufe schriftlich kundgetan haben und Ihre Eignung nachweisen konnten. Neben einem Hauptangebot sollen im Verhandlungsverfahren Nebenangebote zugelassen werden. Bekanntmachung / Übersendung Vergabeunterlagen: voraussichtl. KW 27 / 2023 Fristende: voraussichtl. Anfang KW 30 / 2023 Verhandlungsgespräche: vorraussichtl. Mi, 02.08.2023 nachmittags Je nach Anzahl der eingegangenen wertbaren Angebote behält sich der AG vor nur die besten 5 Teilnehmer zur Verhandlung einzuladen. Bearbeitungsfrist für finales Angebot: 6 KT Beauftragung: voraussichtl. KW 36 / 2023 Baubeginn: voraussichtl. KW 03 / 2024 Bauende: voraussichtl. KW 12 / 2024 Leistungsumfang Los N303a Carbonbeton-Rohbau Inhalt der aktuellen Ausschreibung Los N303a sind Carbonbeton-Rohbauarbeiten mit folgenden Leistungsumfang: - CPC-Dachplatten inkl. Aussparungen (Carbonbeton) - 460m Elastomerliniengleitlager - 710 St Gewindestangen mit Kopfplatte - 19 St vorgespannte Dachbinder (Carbonbeton) - 250 m² 3-Schicht-Wandelemente (Carbonbeton-Außenschale) - 59 St Sichtschutzlamellen (Carbonbeton) inkl. Befestigung - Überwachungsleistungen gemäß Vorgabe aus Zustimmung im Einzelfall bzw. vorhabenbezogenen Bauartengenehmigung Hinweis: Leistungsumfang Los N303 Rohbau Alle verbleibenden Rohbauleistungen (konventionelle Stahlbetonbauweise, Mauerwerksbau, Baustelleneinrichtung, etc.) werden der separaten Ausschreibung "Los N303 Rohbau" zugeordnet. Die Ausschreibung verläuft zeitlich parallel.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiationAccelerated procedureJustification:

Da das vorangegangene Offene Verfahren nur geringfügige Änderungen aufweist, wird eine verkürzte Teilnahmefrist aus angemessen erachtet.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 118-369667](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

49GSSH Los N303a-Carbonbeton-Rohbau

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Hentschke Bau GmbH

Postal address: Zeppelinstraße 15

Town: Bautzen
NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt
Postal code: 02625
Country: Germany
E-mail: kalkulation@hentschke-bau.de
Telephone: +49 359167030
Fax: +49 359123100
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen,
DS Leipzig
Postal address: Braustraße 2
Town: Leipzig
Postal code: 04107
Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: STESAD GmbH
Postal address: Königbrücker Straße 17
Town: Dresden
Postal code: 01099
Country: Germany
E-mail: psh-vergaben@stesad.de
Telephone: +49 351/49473-0
Internet address: www.stesad.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/08/2023