

Belgium-Binche: Refurbishment work

OJ S 168/2023 01/09/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Immobilière Sociale entre Sambre et Haine scrl

National registration number: 5050

Postal address: Rue de Namur, 70

Town: Binche

NUTS code: BE32D Arr. Thuin

Postal code: 7130

Country: Belgium

Contact person: Madame Ingrid Marteleur

E-mail: i.marteleur@issh.be

Telephone: +32 64431530

Fax: +32 64431549

Internet address(es):

Main address: www.issh.be

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/437/O0/2023>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: CAPSULE ARCHITECTURE

National registration number: BE0842.081.546

Postal address: rue de Montigny, 4 bte 21

Town: CHARLEROI

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 6000

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Mathieu LOMBARD

E-mail: ml@capsule-architecture.be

Telephone: +32 71701091

Internet address(es):

Main address: www.capsule-architecture.be

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société de logements sociaux

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

PR20-24 - Rénovation énergétique de 201 logements sociaux et 30 annexes
Reference number: 125.608

II.1.2. Main CPV code

45453100 Refurbishment work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Plan de rénovation 2020-2024 - Rénovation énergétique de 201 logements sociaux et 30 annexes
Cité de Péronnes Village (Péronnes-lez-Binche); rue Louis de Brouckère, rue Omer Jauson, rue Joseph Lavenne, rue Emile Vinck, rue Emile Zola, rue Léon Beuze, rue Adrien Hulin.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Bâtiment et coordination du lot 2
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45453100 Refurbishment work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32D Arr. Thuin
Main site or place of performance: Cité de Péronnes Village (Péronnes-lez-Binche)

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Organisation et fiabilisation des opérations au regard du planning imposé / Weighting: 10
Quality criterion - Name: Gestion du site occupé durant les travaux / Weighting: 10
Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 80

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 700
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Menuiseries extérieures et volets

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45453100 Refurbishment work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32D Arr. Thuin

Main site or place of performance: Cité de Péronnes Village (Péronnes-lez-Binche)

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation et fiabilisation des opérations au regard du planning imposé / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Gestion du site occupé durant les travaux / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 80

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 300

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016.

L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Une déclaration bancaire
2. La preuve d'une assurance couvrant les risques professionnels avec mention des montants assurés

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. < 3 mois
2. Garantie minimale égale au montant du marché

Agréation requise: Lot 1 - D classe 8

Lot 2 - D5 classe 6

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Une note indiquant les mesures prises pour assurer la qualité / certificat ISO 9001 ou autre certificat équivalent établi dans un pays membre
2. Une note indiquant les mesures de gestion environnementale que l'entrepreneur pourra appliquer lors de la réalisation du marché / certificat ISO 14001 ou autre certificat équivalent établi dans un pays membre.
3. La preuve de l'agréation requise

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. /
2. /
3. Correspondante aux travaux obtenus

Agréation requise: Lot 1 - D classe 8

Lot 2 - D5 classe 6

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/10/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 03/04/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 06/10/2023 Local time: 10:00

Place:

Siège social

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Non défini à ce stade

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Visite du site requise et ne pas participer à la visite du site engendre la nullité de l'offre:

Voir modalités de visite dans les clauses administratives du CSC (3.4. Visite des lieux)

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de première instance de Charleroi

Postal address: Avenue du Général Michel 2/1

Town: Charleroi

Postal code: 6000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/08/2023