

526405-2026 - Contract modification

Poland – Construction supervision services – UMOWA WYKONAWCZA O ŚWIADCZENIE USŁUG INŻYNIERA KONTRAKTU DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN.: „BUDOWA TUNELU DALEKOBIEŻNEGO W ŁODZI WRAZ Z WŁĄCZENIEM W LINIĘ NR 14” W PODZIALE NA DWIE CZĘŚCI

OJ S 145/2026 30/07/2026

Contract modification notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Email: zamowienia@cpk.pl

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: UMOWA WYKONAWCZA O ŚWIADCZENIE USŁUG INŻYNIERA KONTRAKTU DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN.: „BUDOWA TUNELU DALEKOBIEŻNEGO W ŁODZI WRAZ Z WŁĄCZENIEM W LINIĘ NR 14” W PODZIALE NA DWIE CZĘŚCI

Description: Przedmiot Umowy obejmuje świadczenie przez Inżyniera Kontraktu obsługi Prac Projektowych i Robót Budowlanych, związanych z przygotowaniem i realizacją Inwestycji, wykonywanych przez poszczególnych Wykonawców Kontraktu, oraz świadczenie kompleksowego, profesjonalnego wsparcia Zamawiającego w sprawach związanych z Inwestycją.

Procedure identifier: 3e755d57-6bb5-43c8-a58e-3cd3a6dc727a

Internal identifier: UWIK/6/KRI/00100011/23

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

Additional classification (cpv): 71310000 Consultative engineering and construction services, 71248000 Supervision of project and documentation

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: UMOWA WYKONAWCZA NR UWIK/6/KRI/00100011/23 O ŚWIADCZENIE USŁUG INŻYNIERA KONTRAKTU DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN.: „BUDOWA TUNELU DALEKOBIEŻNEGO W ŁODZI WRAZ Z WŁĄCZENIEM W LINIĘ NR 14” Część 2: usługi

Inżyniera Kontraktu dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa tunelu dalekobieżnego w Łodzi w ciągu linii kolejowej nr 85 wraz z włączeniem w linię kolejową nr 14” z wyłączeniem obsługi Zamierzenia ŁD

Description: Przedmiot Umowy obejmuje świadczenie przez Inżyniera Kontraktu obsługi Prac Projektowych i Robót Budowlanych, związanych z przygotowaniem i realizacją Inwestycji, wykonywanych przez poszczególnych Wykonawców Kontraktu, oraz świadczenie kompleksowego, profesjonalnego wsparcia Zamawiającego w sprawach związanych z Inwestycją.

Internal identifier: UWIK/6/KRI/00100011/23

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

5.1.3. Estimated duration

Start date: 08/12/2023

Duration: 210 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Organisation signing the contract: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: INKO Consulting spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Tender:

Tender identifier: INKO

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 782 000,00 PLN

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Contract information:

Identifier of the contract: UWIK/6/KRI/00100011/23

Date of the conclusion of the contract: 08/12/2023

Organisation signing the contract: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 85130-2024

Identifier of the modified contract: UWIK/6/KRI/00100011/23

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: Zlecenie prac dodatkowych polegających na pełnieniu nadzoru Inżyniera Kontraktu nad realizacją robót budowlanych w związku z przejęciem przez Zamawiającego od PKP PLK S.A. realizacji konstrukcji Komory PLK w ciągu tunelu aglomeracyjnego; jest uzasadnione z następujących powodów: (i) zmiana Umowy dotyczy realizacji prac dodatkowych przez obecnego Wykonawcę, (ii) prace dodatkowe nie są objęte zamówieniem podstawowym i zgodnie z okolicznościami wskazanymi w pkt 5-12 (w zakresie usług Inżyniera Kontraktu nad realizacją robót budowlanych w związku z przejęciem przez Zamawiającego od PKP PLK S.A. realizacji Komory PLK w ciągu Tunelu Aglomeracyjnego) powyżej ich wykonanie jest niezbędne dla zapewnienia realizacji przedsięwzięcia objętego Umową, (iii) zmiana wykonawcy nie jest zasadna z powodów technicznych, ponieważ Wykonawca pełni nadzór nad realizacją odrębnego kontraktu na roboty budowlane obejmującego realizację (projektowanie wykonawcze i budowa) m.in. Komory Fabrycznej, która jest przedsięwzięciem stycznym względem prac dodatkowych zleczanych niniejszym aneksem. Tym samym Wykonawca posiada niezbędną wiedzę w zakresie interoperacyjności rozwiązań dotyczących wymogów technicznych związanych z projektowaniem i budową Komory Fabrycznej oraz Komory PLK. Dodatkowo wybór nowego wykonawcy dla ww. zakresu prac wiązałby się z poniesieniem przez Zamawiającego dodatkowych kosztów w zakresie zaangażowania personelu Zamawiającego, (iv) istotna niedogodność oraz zwiększenie kosztów dla Zamawiającego polegałoby m.in. na tym, że zlecenie tego zakresu innemu wykonawcy wiązałoby się ze znacznym wydłużeniem terminu wykonania usługi, z uwagi na konieczność uruchomienia nowego postępowania oraz znacznymi trudnościami w koordynacji prac dwóch wykonawców (dwóch Inżynierów Kontraktu) dla jednego przedsięwzięcia oraz zwiększonymi kosztami wykonywania takiej umowy, z którymi wiąza się dodatkowy zespół ekspertów i dodatkowe koszty stałe przy relatywnie krótkim odcinku realizacyjnym, (v) wartość wszystkich prac dodatkowych zleczanych na podstawie niniejszego aneksu szacowana jest na kwotę 1.782.000,00 zł netto, co stanowi wartość poniżej [4] % wartości Umowy z chwili jej zawarcia, co jest wartością niewielką w skali wartości umowy oraz potwierdza, że z przyczyn ekonomicznych wybór innego podmiotu do realizacji dodatkowych prac projektowych nie ma uzasadnienia i nie jest możliwy.

7.1.1. Change

Description of modifications: PRACE DODATKOWE – USŁUGI INŻYNIERA KONTRAKTU W TOKU REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH W ZWIĄZKU Z PRZEJĘCIEM PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO OD PKP PLK REALIZACJI KONSTRUKCJI KOMORY FABRYCZNA PKP PLK W CIĄGU TUNELU AGLOMERACYJNEGO 1) Zamawiający zamierza zawrzeć ze spółką PKP PLK S.A. („PLK”) porozumienie wykonawcze nr 4, przedmiotem którego będzie przejęcie przez Zamawiającego od PLK wykonania robót budowlanych konstrukcyjnych dla Komory Fabryczna PKP PLK] („Komora PLK”) realizowanych w ciągu Tunelu Aglomeracyjnego („Porozumienie z PLK”). 2) Przejęcie prac przez Zamawiającego od PLK jest niezbędne, ponieważ Zamawiający realizuje obecnie inwestycję polegającą m.in. na budowie Komory Odbiorczej dla maszyny TBM drążącej Tunel KDP w Łodzi („Komora Fabryczna”). Komora Fabryczna jest styczna z Komorą PLK (posiadają w projektach budowlanych wspólną ścianę nośną). Realizacja Komory PLK jest niezbędna do realizacji Komory Fabrycznej, ponieważ strop obu Komór będzie wsparty o elementy konstrukcyjne Komory PLK. Innymi słowy nie jest technicznie możliwe wykonanie Komory Fabrycznej bez uprzedniego ukończenia Komory

PLK. W związku z odstąpieniem przez PLK od umowy z wykonawcą Komory PLK oraz brakiem perspektyw szybkiego wyboru nowego wykonawcy dla Komory PLK, PLK i Zamawiający postanowili zawrzeć Porozumienie z PLK, na podstawie którego Zamawiający zapewni realizację Komory PLK, a tym samym zapewni Komorze Fabrycznej podparcie konstrukcyjne płyty transferowej (stropu Komory) i umożliwi jej realizację. 3) Zamawiający zapewni realizację Komory PLK przez zlecenie wykonania niezbędnych prac w ramach postępowania o udzielenie zamówienia podobnego innemu wykonawcy. Zamawiający szacuje, że realizacja prac w zakresie Komory PLK będzie trwała 18 miesięcy. 4) W związku z przejściem przez Zamawiającego ww. prac konieczne jest zapewnienie nadzoru inwestorskiego nad pracami realizowanymi na podstawie Porozumienia z PLK. 5) Umowa nie obejmuje usług związanych z pełnieniem nadzoru nad realizacją prac wykonywanych na podstawie Porozumienia z PLK. Wykonanie ww. usług jest niezbędne aby zapewnić prawidłową (zgodną ze sztuką) realizację Tunelu KDP. 6) Strony zgodnie ustaliły, że prace, o których mowa powyżej stanowią prace dodatkowe w rozumieniu art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych. 7) Wykonawca przedłożył Zamawiającemu ofertę wykonania prac dodatkowych, która opiewa na łączną kwotę 1.782.000,00 zł netto za wykonanie usług zapewnienie nadzoru inwestorskiego nad pracami realizowanymi na podstawie Porozumienia z PLK w okresie 18 miesięcy. Wynagrodzenie będzie płatne miesięcznie w kwocie 99 000, 00 zł netto. 8) Zamawiający zaakceptował ofertę Wykonawcy i podjął decyzję o zleceniu ww. usług Inżynierowi Kontraktu.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.

Registration number: PL 7010894497

Department: Biuro Zakupów

Postal address: Aleje Jerozolimskie 142B

Town: Warszawa

Postcode: 02-305

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Biuro Zakupów

Email: zamowienia@cpk.pl

Telephone: +48 539 188 404

Internet address: <https://www.cpk.pl/pl>

Information exchange endpoint (URL): <https://cpk.ezamawiajacy.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation providing more information on the review procedures

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Registration number: nie dotyczy

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Sekretariat Biura Odwołań
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 22 458 78 01
Fax: +48 22 458 78 00
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Information exchange endpoint (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Hubexo Poland Spółka Akcyjna
Registration number: PL 5262535153
Department: OnePlace - portal dla wykonawców korzystających z Platformy zakupowej eZamawiający
Postal address: ul. Domaniewska 49
Town: Warszawa
Postcode: 02-672
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Infolinia dla wykonawców
Telephone: +48 22 257 22 23
Internet address: <https://oneplace.marketplanet.pl/poczatek>
Information exchange endpoint (URL): <https://oneplace.marketplanet.pl/kontakt>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: INKO Consulting spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Registration number: 6792964916
Postal address: ul. Józefa Marcika nr 25D, lok.2
Town: Kraków
Postcode: 30-443
Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Country: Poland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

Notice information

Notice identifier/version: 5d94a30f-f519-4717-a255-333fea86bc59 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 39

Notice dispatch date: 29/07/2026 10:21:29 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 526405-2026

OJ S issue number: 145/2026

Publication date: 30/07/2026