

**Denmark-Søborg: Office cleaning services**

OJ S 230/2018 29/11/2018

Contract notice – utilities

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

**Section I: Contracting entity**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: HMN NATURGAS I/S

National registration number: 32505821

Postal address: Gladsaxe Ringvej 11

Town: Søborg

NUTS code: DK Danmark

Postal code: 2860

Country: Denmark

Contact person: Mads Jabobi Grøn

E-mail: [majg@implement.dk](mailto:majg@implement.dk)

Telephone: +45 29908200

**Internet address(es):**Main address: <https://gasnet.dk>Address of the buyer profile: <https://eu.eu-supply.com/ctm/Company/CompanyInformation/Index/364355>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [http://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance\\_s.asp?PID=225075&B=HMN](http://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=225075&B=HMN)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [http://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance\\_s.asp?PID=225075&B=HMN](http://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=225075&B=HMN)

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.6. Main activity**

Production, transport and distribution of gas and heat

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Udbud af aftale for indkøb af rengøringsydelser

**II.1.2. Main CPV code**

90919200 Office cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Udbuddet omfatter en frekvensbaseret aftale på 36 måneder, med mulighed for 12 måneders forlængelse af Aftalen, for rengøring af Købers enheder i Viborg og Søborg og omfatter bl.a. gulvrengøring, inventarrengøring, sanitetsrengøring og periodisk rengøring mv. Leverandørens ydelser omfatter bl.a. ledelse og fordeling af arbejdet, kontrol og tilsyn med dets udførelse og kvalitet samt al udstyr påkrævet for at udføre arbejdet. Det samlede rengøringsareal ligger på mellem 5 000 m2 og 6 000 m2 afhængigt af geografisk enhed (de præcise tal fremgår af udbudsmaterialet). Aftalens indhold og omfang er nærmere beskrevet i EU-Supply under krav (Bilag 2 - Ydelsesbeskrivelse).

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Udbud af aftale for indkøb af rengøringsydelser - Viborg  
Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90910000 Cleaning services, 90911100 Accommodation cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DK Danmark  
Main site or place of performance: 8800 Viborg

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Udbuddet omfatter en frekvensbaseret aftale på 36 måneder, med mulighed for 12 måneders forlængelse af Aftalen, for rengøring af Købers enhed i Viborg og omfatter rengøring af bl.a. kontor- og mødelokaler, trappe- og gangarealer, driftscenter samt kantine mv. Leverandørens ydelser omfatter bl.a. ledelse og fordeling af arbejdet, kontrol og tilsyn med dets udførelse samt al udstyr påkrævet for at udføre arbejdet. Det totale rengøringsareal ligger på omkring 5 000 m2 (de præcise tale fremgår af udbudsmaterialet).

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36  
This contract is subject to renewal: yes  
Description of renewals:  
Aftalen kan forlænges med 12 måneder. Køber skal senest 4 måneder inden Aftalens udløb meddele Leverandør, om Køber ønsker at gøre brug af optionen.

#### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Såfremt der er flere egnede ansøgere, der opfylder betingelserne for deltagelse end det planlagte antal, vil der blive foretaget en udvælgelse blandt de egnede ansøgere på grundlag af følgende objektive kriterier:

— Referenceliste, som oplyst af ansøger i punktet III.1.3) Teknisk og faglig kapacitet.

Udvælgelsen foretages på baggrund af, i hvor høj grad ansøgers referencer dokumenterer erfaring med lignende opgaver, som den udbudte, jf. udbudsbekendtgørelsens punkt II.1.4) og II.2.4), idet der lægges positiv vægt på:

— Mest lignende opgave- og ydelsesbeskrivelse som den udbudte opgave, jf. beskrivelsen i udbudsbekendtgørelsens punkt II.1.4 og II.2.4.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Køber har en option på forlængelse af Aftalen med 12 måneder.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Køber forbeholder sig ret til at tildele kontrakten på baggrund af forhandlingstilbuddet, hvilket betyder, at Tilbudsgiverne ikke kan påregne, at det vil være muligt at revidere det afgivne tilbud.

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Udbud af aftale for indkøb af rengøringsydelser - Søborg

Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90910000 Cleaning services, 90911100 Accommodation cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DK Danmark

Main site or place of performance: 2860 Søborg

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Udbuddet omfatter en frekvensbaseret aftale på 36 måneder, med mulighed for 12 måneders forlængelse af Aftalen, for rengøring af Købers enhed i Søborg og omfatter rengøring af bl.a. kontor- og mødelokaler, trappe- og gangarealer, driftscenter samt kantine mv. Leverandørens ydelser omfatter bl.a. ledelse og fordeling af arbejdet, kontrol og tilsyn med dets udførelse samt al udstyr påkrævet for at udføre arbejdet. Det totale rengøringsareal ligger på omkring 6 000 m<sup>2</sup> (de præcise tale fremgår af udbudsmaterialet).

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Aftalen kan forlænges med 12 måneder. Køber skal senest 4 måneder inden Aftalens udløb meddele Leverandør, om Køber ønsker at gøre brug af optionen.

#### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Såfremt der er flere egnede ansøgere, der opfylder betingelserne for deltagelse end det planlagte antal, vil der blive foretaget en udvælgelse blandt de egnede ansøgere på grundlag af følgende objektive kriterier:

— Referenceliste, som oplyst af ansøger i punktet III.1.3) Teknisk og faglig kapacitet.

Udvælgelsen foretages på baggrund af, i hvor høj grad ansøgers referencer dokumenterer erfaring med lignende opgaver, som den udbudte, jf. udbudsbekendtgørelsens punkt II.1.4) og II.2.4), idet der lægges positiv vægt på:

— - Mest lignende opgave- og ydelsesbeskrivelse som den udbudte opgave, jf. beskrivelsen i udbudsbekendtgørelsens punkt II.1.4 og II.2.4.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Køber har en option på forlængelse af Aftalen med 12 måneder.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

Køber forbeholder sig ret til at tildele kontrakten på baggrund af forhandlingstilbuddet, hvilket betyder, at Tilbudsgiverne ikke kan påregne, at det vil være muligt at revidere det afgivne tilbud.

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Ansøger skal i ESPD'et afsnit IV.A oplyse om registrering i erhvervs- eller handelsregistre. Det er et mindstekrav, at Ansøger er registreret i Det Centrale Virksomhedsregister (CVR).

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal i ESPD'et afsnit IV.B oplyse følgende økonomiske nøgletal for de seneste 3 afsluttede regnskabsår:

— Samlet årsomsætning i hvert af de seneste 3 afsluttede og reviderede regnskabsår,

— Soliditetsgrad i hvert af de seneste 3 afsluttede og reviderede regnskabsår.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Det er et mindstekrav, at

— Ansøger har en samlet årsomsætning på minimum 10 000 000 DKK i hvert af de seneste 3 afsluttede og reviderede regnskabsår,

— Ansøger har en positiv soliditetsgrad på mindst 25% i hvert af de seneste 3 afsluttede og reviderede regnskabsår.

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Liste over og kort beskrivelse af udvælgelseskriterier:

Ansøger skal vedlægge en udfyldt ESPD afsnit IV.C, der er udfyldt som beskrevet nedenfor.

Ansøgerne skal i ESPD'et afsnit IV.C oplyse følgende vedrørende teknisk og faglig formåen:

Ansøgers betydeligste leverancer af lignende tjenesteydelser, jf. beskrivelsen i punkt II.1.4).

Ansøger skal udfylde ESPD'et med angivelse af dato for levering af leverancen, beskrivelse af leverancen, modtager (kunden) og den samlede kontraktværdi. Det bemærkes, at for at medtage en opgave som reference, er det ikke nødvendigt, at kontrakten er endeligt afsluttet, men den må dog ikke være påbegyndt mindre end 6 måneder før ansøgningstidspunktet. Konkret efterspørges referencer, der påviser erfaring med og indsigt i henhold til følgende punkter:

1) Leverancer, der dokumenterer erfaring med frekvensbaseret rengøring;

2) Leverancer, der dokumenterer erfaring med kvalitetssikring og egenkontrol af kvalitet;

3) Leverancer, der dokumenterer erfaring med levering af lignende tjenesteydelser, jf. beskrivelsen i punkt II.1.4.

Ansøger kan maksimalt angive 3 referencer. Referencer herudover vil ikke blive taget i betragtning. Dette er også gældende for konsortier eller andre sammenslutninger af virksomheder eller såfremt ansøger baserer sin tekniske formåen på en underleverandør. En sådan sammenslutning eller ansøger med ekstern teknisk støtte kan således sammenlagt højst angive 3 referencer i alt. Såfremt ansøger har vedlagt flere end det maksimale antal referencer, lægges der i vurderingen alene vægt på de 3 første angivne referencer i ESPD'et. Mindstekrav til det niveau, der muligvis kræves: Det er et mindstekrav, at ansøger kan påvise mindst én (1) relevant reference indenfor de seneste 12 måneder, der påviser erfaring med og indsigt i de ovenfor anførte punkt 1-3.

## **III.2. Conditions related to the contract**

### **III.2.2. Contract performance conditions**

a) Den vindende Leverandør skal i forbindelse med udførelse af opgaver under denne kontrakt efterleve Købers etiske regelsæt, som fremgår af Købers hjemmeside,

b) Kontraktudførelsen vil basere sig på Købers standard indkøbsbetingelser.

For yderligere oplysninger henvises til udbudsmaterialet.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Negotiated procedure with prior call for competition

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8.**

## **Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 28/12/2018 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Danish

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: [klfu@naevneneshus.dk](mailto:klfu@naevneneshus.dk)

Telephone: +45 35291000

Internet address: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagevejledning-0>

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

27/11/2018