

526619-2026 - Result

Germany – Building construction work – Vergabeverfahren Baumeisterarbeiten der Rudolf und Maria Gunst-Haus gGmbH

OJ S 145/2026 30/07/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Rudolf und Maria Gunst-Haus gGmbH

Email: w.renner@heuking.de

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Social protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Vergabeverfahren Baumeisterarbeiten der Rudolf und Maria Gunst-Haus gGmbH

Description: Baumeisterarbeiten im Zusammenhang mit der Sanierung und dem Teilneubau des Rudolf und Maria Gunst-Hauses in Gräfelfing für die Bauabschnitte II und III.

Procedure identifier: 4ecc5063-8b8c-4ba9-af09-e633c697c210

Internal identifier: RMG 50

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45223220 Structural shell work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Vergabeverfahren Baumeisterarbeiten der Rudolf und Maria Gunst-Haus gGmbH

Description: Baumeisterarbeiten im Zusammenhang mit der Sanierung und dem Teilneubau des Rudolf und Maria Gunst-Hauses in Gräfelfing für die Bauabschnitte II und III.

Internal identifier: RMG 50

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45223220 Structural shell work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 28/09/2026

Duration end date: 30/04/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preiskriterium

Description: Brutto-Gesamtpreis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Qualität der Leistung

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der

Vergabekammer einzureichen.

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 5 444 219,75 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Pfeiffer Baugesellschaft mbH

Tender:

Tender identifier: Angebot der Pfeiffer Baugesellschaft mbH

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 5 444 219,75 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: Vertrag über Baumeisterarbeiten

Date of the conclusion of the contract: 27/07/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

8. Organisations

8.1. ORG-0000

Official name: Rudolf und Maria Gunst-Haus gGmbH

Registration number: HRB225005

Town: Gräfelfing

Postcode: 82166

Country subdivision (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Country: Germany

Email: w.renner@heuking.de

Telephone: +49 8954031221

Fax: +49 8954031521

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0001

Official name: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Registration number: DE811335517
Town: München
Postcode: 80538
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +49 8921762411
Fax: +498921762847

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Pfeiffer Baugesellschaft mbH
Size of the economic operator: Large
Registration number: DE812932754
Town: Rosenheim
Postcode: 83026
Country subdivision (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)
Country: Germany
Email: office@pfeifferbau.de
Telephone: 000

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 384a7f19-b69e-42b5-9c01-12dcb856ade1 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 28/07/2026 15:57:27 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 526619-2026
OJ S issue number: 145/2026

