

526811-2026 - Contract modification

Poland – Works for complete or part construction and civil engineering work – Budowa Centrum Dydaktyki Nauk Podstawowych Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej, uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie

OJ S 145/2026 30/07/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: UNIWERSYTET MEDYCZNY W BIAŁYMSTOKU

Email: zampubl@umb.edu.pl

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Budowa Centrum Dydaktyki Nauk Podstawowych Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej, uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest budowa Centrum Dydaktyki Nauk Podstawowych Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej, uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 2 do SWZ. Wszystkie prace należy skalkulować i wykonać w oparciu o Załącznik nr 2 do SWZ. 3. Szczegółowe obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy określa Załącznik nr 8 do SWZ - wzór umowy.

Procedure identifier: 40c4b1f6-3bed-4eb3-b373-685d3d82a59b

Internal identifier: AZP.25.3.12.2023

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work, 44000000 Construction structures and materials; auxiliary products to construction (except electric apparatus), 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Town: Białystok

Country subdivision (NUTS): Białostocki (PL841)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: 1. Zamawiający przewiduje możliwości unieważnienia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał

przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. 2. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1 ze zm.). 3. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, wykonawca, na wezwanie zamawiającego, zobowiązany będzie złożyć następujące podmiotowe środki dowodowe: 1) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej, niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Wykonawca może sporządzić oświadczenie zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ. 3) oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Wykonawca może sporządzić oświadczenie zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 10 do SWZ. 4. Wykonawca zobowiązany jest złożyć zamawiającemu ofertę zawierającą: 1) formularz ofertowy - Załącznik nr 1 do SWZ, w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym). 2) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez zamawiającego, składane na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ), sporządzone zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonym w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz.U. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16), zwanego dalej "JEDZ", którego wzór stanowi Załącznik nr 6 do SWZ. Oświadczenie, o którym mowa, stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu, odpowiednio na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby. Wykonawca może wykorzystać jednolity dokument złożony w odrębnym postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeżeli potwierdzi, że informacje w nim zawarte pozostają prawidłowe. Wykonawca sporządza dokument JEDZ, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, w którym winien podać następujące informacje: A. Część II – należy wypełnić w całości (bez poz. A.2.2 i A.4), B. Część III – należy wypełnić następująco: poz. A.1., B.1., C 1.1., C 1.4., C

1.6., D.1., C. Część IV - należy ograniczyć się do wypełnienia sekcji α – ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji, D. Część VI – należy wypełnić w całości. 3) pełnomocnictwo do złożenia oferty udzielone pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) – jeżeli dotyczy. 4) pełnomocnictwo dla pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, pełnomocnictwo powinno być udzielone pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) – jeżeli dotyczy. 5) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) zgodnie z Załącznikiem nr 7 do SWZ – jeżeli dotyczy. 6) wadium w oryginale w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia) - tylko, gdy Wykonawca wnosi wadium w formie niepieniężnej. 7) przedmiotowe środki dowodowe, o których mowa w ust. 8 Części IV SWZ – jeżeli dotyczy. 8) oświadczenie, o którym mowa w Części XIII ust. 28 pkt 4, z którego wynika, które roboty lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy – jeżeli dotyczy. 9) oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego zgodnie z Załącznikiem 6a do SWZ w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym). W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa, składa każdy z wykonawców. 10) oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego zgodnie z Załącznikiem nr 6b do SWZ w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) - w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

art. 132 ustawy Pzp

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Budowa Centrum Dydaktyki Nauk Podstawowych Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej, uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest budowa Centrum Dydaktyki Nauk Podstawowych Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej, uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 2 do SWZ. Wszystkie prace należy skalkulować i wykonać w oparciu o Załącznik nr 2 do SWZ. 3. Szczegółowe obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy określa Załącznik nr 8 do SWZ - wzór umowy.

Internal identifier: AZP.25.3.12.2023

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work, 44000000 Construction structures and materials; auxiliary products to construction (except electric apparatus), 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Town: Białystok

Country subdivision (NUTS): Białostocki (PL841)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 20/03/2024

Duration end date: 16/12/2025

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

Electronic invoicing: Allowed

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy. 2. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział IX ustawy Pzp.

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 26 382 256,80 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: STRABAG Sp. z o.o.

Subcontractor:

Official name: Centrum Informatyki „ZETO” S.A.

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 26 382 256,80 PLN

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Description: - część dokumentacji projektowej i robót w zakresie branży telekomunikacyjnej, zgodnie z udostępnionymi zasobami - część dokumentacji projektowej, nadzór autorski, roboty budowlane, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne i teletechniczne, wyposażenie zgodnie z wymogami SWZ

Contract information:

Identifier of the contract: AZP.25.3.12.2023

Title: Budowa Centrum Dydaktyki Nauk Podstawowych Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej, uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Date on which the winner was chosen: 22/03/2024

Date of the conclusion of the contract: 15/04/2024

6.1.3. Non-winning tenderers

Non-winning tenderers

:

Official name: BUDIMEX S.A.

Tender:

Tender identifier: 2

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 27 641 862,11 PLN

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 2

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Description: - prace projektowe, ogólnobudowlane i instalacyjne

6.1.4. Statistical information

Type of alleged irregularity: Other

Number of buyer review requests: 1

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 1

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 239093-2024

Identifier of the modified contract: AZP.25.3.12.2023

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: wstrzymanie robót przez Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i udostępnienie terenu budowy celem przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych, ponoszenie kosztów wstrzymania robót oraz kosztów ogólnych budowy

7.1.1. Change

Description of modifications: dodatkowe wynagrodzenie Wykonawcy

Business entity identifier in the previous notice: TPA-0001

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: UNIWERSYTET MEDYCZNY W BIAŁYMSTOKU

Registration number: 5420211717

Postal address: ul. Jana Kilińskiego 1

Town: Białystok

Postcode: 15-089

Country subdivision (NUTS): Białostocki (PL841)

Country: Poland

Email: zampubl@umb.edu.pl

Telephone: +48857485625

Internet address: <https://www.umb.edu.pl/>

Information exchange endpoint (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/umb>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17 a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Sekretariat Biura Odwołań

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48224587801

Fax: +48224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio/strona-glowna>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/strona-glowna>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: STRABAG Sp. z o.o.

Registration number: 5210421928

Postal address: ul. Parzniewska 10

Town: Pruszków

Postcode: 05 – 800

Country subdivision (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Country: Poland

Email: ewa.baranska@strabag.com

Telephone: +48 734 925 548

Internet address: <http://www.strabag.pl>

Information exchange endpoint (URL): <http://www.strabag.pl>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: BUDIMEX S.A.
Registration number: 5261003187
Postal address: ul. Siedmiogrodzka 9
Town: Warszawa
Postcode: 01-204
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: marek.janowski@budimex.pl
Telephone: 226236132
Internet address: <https://www.budimex.pl/pl/site.html>
Information exchange endpoint (URL): <https://www.budimex.pl/pl/site.html>
Roles of this organisation:
Tenderer

8.1. ORG-0005

Official name: Centrum Informatyki „ZETO” S.A.
Registration number: 5420202807
Postal address: ul. Skorupska 9
Town: Białystok
Postcode: 15-048
Country subdivision (NUTS): Białostocki (PL841)
Country: Poland
Email: zeto@zeto.bialystok.pl
Telephone: 85 74 83 330
Internet address: www.zeto.bialystok.pl
Information exchange endpoint (URL): www.zeto.bialystok.pl
Roles of this organisation:
Subcontractor

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 1ac5cfc1-2230-48aa-bcc8-0b88d8d263b7 - 01
Form type: Contract modification
Notice type: Contract modification notice
Notice subtype: 38
Notice dispatch date: 29/07/2026 10:33:12 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 526811-2026

OJ S issue number: 145/2026

Publication date: 30/07/2026