

526927-2026 - Competition

Switzerland – Construction work – OGER FLOR I 13606 I BKP 113-01 Schadstoffsanierung
OJ S 145/2026 30/07/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Hochbauamt, Baubereich B

Email: ina.schuppener@bd.zh.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: OGER FLOR I 13606 I BKP 113-01 Schadstoffsanierung

Description: Befreiung der Liegenschaft von Schadstoffen in den Deckputzen.

Untersuchungen haben ergeben, dass sich unter dem asbesthaltigen Putz stellenweise eine historisch wertvolle marmorierte Oberfläche befindet. Diese Teilflächen sollen durch eine spezialisierte Firma saniert und die historische Oberfläche freigelegt werden. Das Objekt untersteht der Beurteilung der kantonalen Denkmalpflege (KDP). Aufgrund des Schutzgrades des Gebäudes und der Umgebung ist die Denkmalpflege im Planungsprozess eingebunden.

Procedure identifier: 9056d845-0467-4933-8893-3f05e7e46fe3

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Town: Zürich

Postcode: 8001

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: OGER FLOR I 13606 I BKP 113-01 Schadstoffsanierung

Description: Befreiung der Liegenschaft von Schadstoffen in den Deckputzen.
Untersuchungen haben ergeben, dass sich unter dem asbesthaltigen Putz stellenweise eine historisch wertvolle marmorierte Oberfläche befindet. Diese Teilflächen sollen durch eine spezialisierte Firma saniert und die historische Oberfläche freigelegt werden. Das Objekt untersteht der Beurteilung der kantonalen Denkmalpflege (KDP). Aufgrund des Schutzgrades des Gebäudes und der Umgebung ist die Denkmalpflege im Planungsprozess eingebunden.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Town: Zürich

Postcode: 8001

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/06/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 273 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden.

Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hochbauamt, Baubereich B

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Hochbauamt, Baubereich B

Registration number: b7157a09-b347-4ceb-914a-35aa796e06cf

Postal address: Zollstrasse 36

Town: Zürich

Postcode: 8090

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

Email: ina.schuppener@bd.zh.ch

Telephone: +41432586758

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht
Registration number: BVGER
Postal address: Postfach
Town: St. Gallen
Postcode: 9023
Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)
Country: Switzerland
Email: info@bvger.admin.ch
Telephone: +41584652626
Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch
Registration number: CH001
Postal address: Holzikofenweg 36
Town: Bern
Postcode: 3003
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Email: support@simap.ch
Telephone: +41584646388
Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

d76c4b12-8a7d-4a67-847e-f7b140bc5866-01

Main reason for change

:

Information updated

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Bitte berücksichtigen Sie, dass am Mittwoch, 29.07.2026, von 11:00 bis 12:00 Uhr eine weitere Begehung stattfindet. Treffpunkt: Florhofgasse 2, 8001 Zürich.
Hinweis: Unternehmen, die bereits an der ersten Begehung (am 20.07.26) teilgenommen haben, müssen nicht noch einmal erscheinen. Für die Angebotserstellung ist die Teilnahme an einer Begehung jedoch erforderlich.

Notice information

Notice identifier/version: ebb40d49-b451-48d0-b715-62e7be6b38fd - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/07/2026 02:25:57 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German, French

Notice publication number: 526927-2026

OJ S issue number: 145/2026

Publication date: 30/07/2026