

527208-2026 - Result

Poland – Building-cleaning services – Kompleksowa usługa sprzątania w Centrali i Delegaturach NIK w latach 2027-2029.

OJ S 145/2026 30/07/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Najwyższa Izba Kontroli

Email: nik.zp@nik.gov.pl

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kompleksowa usługa sprzątania w Centrali i Delegaturach NIK w latach 2027-2029.

Description: Przedmiotem postępowania jest świadczenie kompleksowej usługi sprzątania powierzchni w budynkach, pokoi biurowych, pokoi gościnnych, garaży, terenów zewnętrznych przy posesjach oraz przyległych ich chodnikach, pielęgnacji zieleni i mycia okien w Centrali NIK i Delegaturach NIK w latach 2027 – 2029. Zamawiający podzielił przedmiot zamówienia na 16 (szesnaście) części.

Procedure identifier: 93d6ff6a-3387-47ba-8d65-95436909275c

Internal identifier: BAG-BAZ.25.23.2026.DP

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 77300000 Horticultural services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 33760000 Toilet paper, handkerchiefs, hand towels and serviettes, 33711900 Soap

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Filtrowa 57, 02-056 Warszawa, ul. Krzywickiego 9, 02-078 Warszawa i Mazowieckiej Delegatury NIK w Warszawie i ul. Jurija Gagarina 3, 00-753 Warszawa dla Części 1. ul. Akademicka 4, 15-267 Białystok dla Części 2. ul. Wały Jagiellońskie 12, 85-950 Bydgoszcz dla Części 3. ul. Wały Jagiellońskie 36, 85-853 Gdańsk dla Części 4. ul. Powstańców 29, 40-039 Katowice dla Części 5. ul. gen. T. Kościuszki 6, 25-310 Kielce dla Części 6. ul. Łobzowska 67, 30-068 Kraków dla Części 7. ul. Okopowa 7, 20-022 Lublin dla Części 8. ul. Kilińskiego 210, 93-106 Łódź dla Części 9. ul. Artyleryjska 3E, 10-165 Olsztyn dla Części 10. ul. Krakowska 28 i 28A, 45-075 Opole dla Części 11. ul. Dożynkowa 9H, 61-662

Poznań dla Części 12. ul. Kraszewskiego 8, 35-016 Rzeszów dla Części 13. ul. Jacka Odrowąża 1, 71-420 Szczecin dla Części 14. ul. Józefa Piłsudskiego 15/17, 50-044 Wrocław dla Części 15. ul. Podgórna 9A, 65-213 Zielona Góra dla Części 16.

Town: Warszawa, Białystok, Bydgoszcz, Gdańsk, Katowice, Kielce, Kraków, Lublin, Łódź, Olsztyn, Opole, Poznań, Rzeszów, Szczecin, Wrocław, Zielona Góra.

Postcode: 02-056 Warszawa, 02-078 Warszawa, 00-753 Warszawa, 15-267 Białystok, 85-950 Bydgoszcz, 85-853 Gdańsk, 40-039 Katowice, 25-310 Kielce, 30-068 Kraków, 20-022 Lublin, 93-106 Łódź, 10-165 Olsztyn, 45-075 Opole, 61-662 Poznań, 35-016 Rzeszów, 71-420 Szczecin, 50-044 Wrocław i 65-213 Zielona Góra.

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Kompleksowa usługa sprzątania powierzchni w budynkach, pokoi biurowych, garażu, pielęgnacji zieleni, terenów zewnętrznych przy posesjach i mycia okien w Śląskiej Delegaturze NIK w Katowicach ul. Powstańców 29, 40-039 Katowice.

Description: Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usługi sprzątania powierzchni w budynkach, pokoi biurowych, garażu, pielęgnacji zieleni, terenów zewnętrznych przy posesjach i mycia okien w Śląskiej Delegaturze NIK w Katowicach ul. Powstańców 29, 40-039 Katowice.

Internal identifier: BAG-BAZ.25.23.2026.DP/5

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 77300000 Horticultural services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 33760000 Toilet paper, handkerchiefs, hand towels and serviettes, 33711900 Soap

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Powstańców 29

Town: Katowice

Postcode: 40-039

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2029

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena - 100%

Description: Cena - 100%

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Zgodnie z SWZ.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VIII ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Najwyższa Izba Kontroli

Organisation providing offline access to the procurement documents: Najwyższa Izba Kontroli

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lot: LOT-0007

Title: Kompleksowa usługa sprzątania powierzchni w budynku, pokoi biurowych, terenów zewnętrznych przy posesji oraz przyległych jej chodnikach, mycia okien w Małopolskiej Delegaturze NIK w Krakowie przy ul. Łobzowskiej 67, 30-038 Kraków.

Description: Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usługi sprzątania powierzchni w budynku, pokoi biurowych, terenów zewnętrznych przy posesji oraz przyległych jej chodnikach, mycia okien w Małopolskiej Delegaturze NIK w Krakowie przy ul. Łobzowskiej 67, 30-038 Kraków.

Internal identifier: BAG-BAZ.25.23.2026.DP/7

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 77300000 Horticultural services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 33760000 Toilet paper, handkerchiefs, hand towels and serviettes, 33711900 Soap

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Łobzowska 67

Town: Kraków

Postcode: 30-038

Country subdivision (NUTS): Krakowski (PL214)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2029

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena - 100%

Description: Cena - 100%

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Zgodnie z SWZ.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VIII ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Najwyższa Izba Kontroli

Organisation providing offline access to the procurement documents: Najwyższa Izba Kontroli

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lot: LOT-0014

Title: Kompleksowa usługa sprzątania powierzchni w budynku, pokoi biurowych, garażu i mycia okien w Zachodniopomorskiej Delegaturze NIK w Szczecinie ul. Jacka Odrowąża 1, 71-420 Szczecin.

Description: Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowej usługi sprzątania powierzchni w budynku, pokoi biurowych, garażu i mycia okien w Zachodniopomorskiej Delegaturze NIK w Szczecinie ul. Jacka Odrowąża 1, 71-420 Szczecin.

Internal identifier: BAG-BAZ.25.23.2026.DP/14

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 77300000 Horticultural services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 33760000 Toilet paper, handkerchiefs, hand towels and serviettes, 33711900 Soap

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Jacka Odrowąża 1

Town: Szczecin
Postcode: 71-420
Country subdivision (NUTS): Szczeciński (PL428)
Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027
Duration end date: 31/12/2029

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena - 100%

Description: Cena - 100%

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Zgodnie z SWZ.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VIII ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Najwyższa Izba Kontroli

Organisation providing offline access to the procurement documents: Najwyższa Izba Kontroli

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lot: LOT-0015

Title: Kompleksowa usługa sprzątania powierzchni w budynku, pokoi biurowych i mycia okien w Dolnośląskiej Delegaturze NIK we Wrocławiu, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 15/17, 50-044 Wrocław.

Description: Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie kompleksowej usługi sprzątania powierzchni w budynku, pokoi biurowych i mycia okien w Dolnośląskiej Delegaturze NIK we Wrocławiu, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 15/17, 50-044 Wrocław.

Internal identifier: BAG-BAZ.25.23.2026.DP/15

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000

Ice-clearing services, 77300000 Horticultural services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 33760000 Toilet paper, handkerchiefs, hand towels and serviettes, 33711900 Soap

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Józefa Piłsudskiego 15/17
Town: Wrocław
Postcode: 50-044
Country subdivision (NUTS): Wrocławski (PL518)
Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027
Duration end date: 31/12/2029

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price
Name: Cena - 100%
Description: Cena - 100%
Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Zgodnie z SWZ.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza
Information about review deadlines: Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VIII ustawy Pzp.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Najwyższa Izba Kontroli
Organisation providing offline access to the procurement documents: Najwyższa Izba Kontroli
Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 261 090,00 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0015

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: KM MANAGEMENT GROUP sp. z o.o.

Tender:

Tender identifier: KM MANAGEMENT GROUP sp. z o.o.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0015

Value of the tender: 261 090,00 PLN

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: BAG-BAZ.25.23.2026.DP/15

Date on which the winner was chosen: 22/05/2026

Date of the conclusion of the contract: 28/07/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 9

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 321 140,70 PLN

Value of the highest admissible tender: 635 882,95 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0005

Winner selection status: The winner was not yet chosen, but the competition is still ongoing.

6.1. Result lot identifier: LOT-0007

Winner selection status: The winner was not yet chosen, but the competition is still ongoing.

6.1. Result lot identifier: LOT-0014

Winner selection status: The winner was not yet chosen, but the competition is still ongoing.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Najwyższa Izba Kontroli

Registration number: NIP: 5261058627

Registration number: REGON: 0000000052

Postal address: ul. ul. Filtrowa 57

Town: Warszawa

Postcode: 02-056

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: nik.zp@nik.gov.pl

Telephone: 224445714

Internet address: <http://bip.nik.gov.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: 22 4587701
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt>

Roles of this organisation:

Procurement service provider
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: KM MANAGEMENT GROUP sp. z o.o.
Size of the economic operator: Medium
Registration number: 6342976977
Postal address: ul. Janasa 4
Town: Katowice
Postcode: 40-855
Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)
Country: Poland
Email: krzysmalik@wp.pl
Telephone: +48501301016

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0015

Notice information

Notice identifier/version: 2925530b-f590-4c8b-8a30-2e337f85abbd - 02
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 29/07/2026 10:33:23 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 527208-2026
OJ S issue number: 145/2026
Publication date: 30/07/2026