

**Germany-Frankfurt-on-Main: Heat-transfer station construction work****OJ S 168/2023 01/09/2023****Contract award notice – utilities****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

**Section I: Contracting entity**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Mainova AG

Postal address: Solmsstraße 38

Town: Frankfurt am Main

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60486

Country: Germany

Contact person: Sulejmanov, Sabir

E-mail: [s.sulejmanov@mainova.de](mailto:s.sulejmanov@mainova.de)

Telephone: +49 15161084828

**Internet address(es):**Main address: [www.mainova.de](http://www.mainova.de)**I.6. Main activity**

Electricity

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Geothermie zum Erschließungsprojekt "Im Hilgenfeld" Frankfurt a.M.

Reference number: MN1750/22

**II.1.2. Main CPV code**

45232142 Heat-transfer station construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Die ABG Frankfurt Holding Wohnungsbau- und Beteiligungsgesellschaft mbH (ABG FH) plant die Erschließung und Errichtung eines neuen Stadtquartiers an der Homburger Landstraße nördlich der Siedlung Frankfurt Berg. Im Bereich des Baugebietes „Hilgenfeld“ sollen insgesamt 62 Gebäude errichtet und über ein Nahwärmenetz versorgt werden. Das Nahwärmenetz wird aus insgesamt drei Heizzentralen mit Wärme versorgt. In den Heizzentralen werden jeweils ein BHKW, ein Gas-Brennwertkessel und eine Wärmepumpenanlage als Wärmeerzeuger installiert. Die Wärmeversorgung des Quartiers wird durch die Mainova AG errichtet und betrieben.

**II.1.6.**

## **Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45262220 Water-well drilling

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Als Wärmequellen für die Wärmepumpen in den drei Heizzentralen wird ein Sondenfeld mit drei separaten

Teilabschnitten mit insgesamt 161 Bohrungen à 120 m Sondeneinbautiefe (19.320 Gesamtbohrmeter) errichtet.

Die einzelnen Sondenfelder der Heizzentralen 1 bis 3 werden über zwei bzw. drei Unterverteilerschächte horizontal angebunden. Die Unterverteiler werden über Vor- und Rücklaufsammelleitungen an die jeweiligen

Technikzentralen verlängert.

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Negotiated procedure with prior call for competition

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 238-684650](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a periodic indicative notice**

## **Section V: Award of contract**

---

**Title:**

Geothermie zum Erschließungsprojekt "Im Hilgenfeld" Frankfurt a.M.

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

29/08/2023

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: BAUER Resources GmbH

Town: Schrobenhausen

NUTS code: DE21I Neuburg-Schrobenhausen

Postal code: 86529

Country: Germany

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot****V.2.5. Information about subcontracting****V.2.6. Price paid for bargain purchases****Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

- 1) Wir behalten uns die Durchführung einer elektronischen Auktion im Rahmen des Verhandlungsverfahrens vor. Abgeforderte Erklärungen sind dem Teilnahmeantrag schriftlich beizufügen. Bestätigungen Dritter und sonstige Urkunden können in Kopie beigelegt werden. Die Vergabestelle ist berechtigt, bei Bedenken hinsichtlich der Eignung des Bieters die Vorlage von Originalen zu verlangen.
- 2) Beabsichtigt der Bewerber zum Nachweis seiner Eignung auf die Ressourcen/ Mittel der Nachunternehmer zu verweisen, so muss der Bewerber die Eignung der Nachunternehmer anhand der geforderten Nachweise/ Erklärungen sowie seine tatsächliche Zugriffsmöglichkeit auf die benannten Nachunternehmer nachweisen.
- 3) Es darf nur ein Angebot abgegeben werden. Falls Angebote mit Mehrfachbeteiligungen eingehen, werden alle betroffenen Angebote vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Telephone: +49 6151126601

Fax: +49 6151125816

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

29/08/2023