

France-Toulouse: Architectural services for buildings

OJ S 168/2023 01/09/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: TOULOUSE MÉTROPOLE HABITAT

National registration number: 40012146300105

Postal address: 7 rue de Sébastopol

Town: TOULOUSE

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

Postal code: 31000

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telephone: +33 581313313

Internet address(es):

Main address: <https://www.toulouse-metropole-habitat.fr/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://agysoft.marches-publics.info>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://agysoft.marches-publics.info>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de maîtrise d'oeuvre - Ilot S2 - Zac Saint Martin Du Touch - Phase n°1 de candidatures

Reference number: 2022049

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation d'environ 2 185 m² de Surface de Planchers de logements collectifs
(environ 40 places logements et 40 places de stationnement en sous-sol)
certifications Nf Habitat Hqe et Effinature

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

Main site or place of performance: Ilot S2 Zac Saint Martin Du Touch - 31000 Toulouse 31000
- Toulouse

II.2.4. Description of the procurement

Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation d'environ 2 185 m² de Surface de Planchers de logements collectifs
(environ 40 places logements et 40 places de stationnement en sous-sol)
certifications Nf Habitat Hqe et Effinature

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Hiérarchisation selon les critères suivants :

1-Adéquation des moyens à l'opération selon les moyens proposés.

la proposition de la composition de l'équipe sera appréciée dans ce critère.

2-Expériences professionnelles selon les références et compétences annoncées :

projets similaires, développement durable, idée innovante. La composition de l'équipe ayant déjà travaillé ensemble sur un autre projet sera favorisée.

3-Appréhension des contraintes du site

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Dc1 ou équivalence
- Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner
- Pouvoir de la personne habilitée
- Justification d'inscription à l'ordre des architectes
- Extraits K-bis pour les bureaux d'études et paysagistes

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Dc2 ou équivalence
- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles
- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- 3 fiches de références, pour chaque co-traitant selon le modèle « Cadre de réponse », de projets réalisés et livrés au cours des 3 dernières années, hors opérations en concours les projets devront :
 - être de taille et de complexités équivalentes ;
 - faire apparaître le savoir-faire de chaque co-traitant en matière de travail collaboratif (avec l'aménageur, la présence de plusieurs équipes de Maîtrise d'oeuvre et / ou de Maître d'Ouvrage intervenants sur un même site, etc).
 - être novateur dans le domaine du logement (principes constructifs, aménagements, évolution dans le temps, etc.).
 - faire mention de la composition de l'équipe
- les fiches devront faire apparaître à minima :
- Programme, lieux de l'opération, montant Ht des travaux (Go/So/Vrd/Ev) et superficie
 - Mission et rôle précis exercé dans l'opération
 - Identité du maître d'ouvrage (public ou privé)
 - Etat d'avancement et date de livraison (réelle ou prévisionnelle).
 - Délai d'études et de travaux
 - Les particularités

- 1 fiche de capacités techniques et financières, à remplir par chaque cotraitant, en utilisant le modèle « Cadre de réponse » sur format A4. Les Cv des personnes chargées des études et du suivi des travaux seront annexés à cette fiche.
- autres documents à produire :
- Une note d'appréhension du site au format A4

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.

la durée du marché est une durée prévisionnelle.

le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier.

les prix sont fermes.

le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.

la consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social détaillées au cahier des charges.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/10/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://agysoft.marches-publics.info>

Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges.

Les prestations sont réglées par un prix forfaitaire

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Toulouse

Postal address: 68, rue Raymond IV

Town: Toulouse

Postal code: 31068

Country: France

E-mail: greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Telephone: +33 562735757

Fax: +33 562735740

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Toulouse

Postal address: 68, rue Raymond IV

Town: Toulouse

Postal code: 31068

Country: France

E-mail: greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Telephone: +33 562735757

Fax: +33 562735740

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/08/2023