

**Spain-Madrid: Cadastral surveying services**  
**OJ S 215/2020 04/11/2020**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Organismo Autónomo Agencia Tributaria Madrid

National registration number: P2800065A

Postal address: C/ Sacramento, 5, 3.<sup>a</sup> planta

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28005

Country: Spain

Contact person: Organismo Autónomo Agencia Tributaria Madrid

E-mail: [contratacionatm@madrid.es](mailto:contratacionatm@madrid.es)

Telephone: +34 914802910

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.madrid.es>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tgkzfzlg!%2BhsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Economic and financial affairs

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Realización de trabajos de apoyo a los servicios de catastro de la Agencia Tributaria Madrid para la tramitación de una parte de los expedientes de actualización del catastro inmobiliario urbano del municipio (dos lotes)

Reference number: 300-2020-00364

**II.1.2. Main CPV code**

71354300 Cadastral surveying services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Realización de trabajos de apoyo a los servicios de catastro de la Agencia Tributaria Madrid para la tramitación de una parte de los expedientes de actualización del catastro inmobiliario urbano del municipio (dos lotes).

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 165 640,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Trabajos de preparación de la información, realización de croquis catastrales en formato FXCC y grabación de datos alfanuméricos en los expedientes de alteraciones catastrales relativos a los bienes inmuebles urbanos del municipio de Madrid (lote 1)

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71354300 Cadastral surveying services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES300 Madrid

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Trabajos de preparación de la información, realización de croquis catastrales en formato FXCC y grabación de datos alfanuméricos en los expedientes de alteraciones catastrales relativos a los bienes inmuebles urbanos del municipio de Madrid (lote 1).

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: A1. Metodología de análisis de la información aportada en el expediente para la determinación de las superficies de los diferentes elementos constructivos / Weighting: 20

Quality criterion - Name: A2. Metodología para la obtención de información en campo / Weighting: 20

Cost criterion - Name: B1. Calidad y valor técnico del trabajo realizado en la generación de los croquis catastrales en formato FXCC / Weighting: 30

Cost criterion - Name: B2. Oferta económica / Weighting: 30

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Apartado 6, anexo 1 (características por lote). Plazo de ejecución y lugar de ejecución (cláusulas 9, 10, 22 y 44). En las mismas condiciones que el contrato inicial.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Trabajos de preparación de la información, realización de croquis catastrales en formato FXCC y grabación de datos alfanuméricos en los expedientes de alteraciones catastrales relativos a los bienes inmuebles urbanos del municipio de Madrid (lote 2)

Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71354300 Cadastral surveying services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES300 Madrid

**II.2.4. Description of the procurement**

Trabajos de preparación de la información, realización de croquis catastrales en formato FXCC y grabación de datos alfanuméricos en los expedientes de alteraciones catastrales relativos a los bienes inmuebles urbanos del municipio de Madrid (lote 2).

**II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: A1. Metodología de análisis de la información aportada en el expediente para la determinación de las superficies de los diferentes elementos constructivos / Weighting: 20

Quality criterion - Name: A2. Metodología para la obtención de información en campo / Weighting: 20

Cost criterion - Name: B1. Calidad y valor técnico del trabajo realizado en la generación de los croquis catastrales en formato FXCC / Weighting: 30

Cost criterion - Name: B2. Oferta económica / Weighting: 30

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Apartado 6, anexo 1 (características por lote). Plazo de ejecución y lugar de ejecución (cláusulas 9, 10, 22 y 44). En las mismas condiciones que el contrato inicial.

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

---

**Section IV: Procedure**

**IV.1. Description**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2020/S 123-301705](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 300-2020-00364

**Lot No:** 1

**Title:**

Trabajos de preparación de la información, realización de croquis catastrales en formato FXCC y grabación de datos alfanuméricos en los expedientes de alteraciones catastrales relativos a los bienes inmuebles urbanos del municipio de Madrid (lote 1)

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

28/10/2020

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Tecniconsulting Urbana, S. L. U.

National registration number: B88047865

Postal address: C/ Cronos, portal 1, bajo, E 5

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28037

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 102 900,00 EUR

Total value of the contract/lot: 83 320,00 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 300-2020-00364

**Lot No:** 2

**Title:**

Trabajos de preparación de la información, realización de croquis catastrales en formato FXCC y grabación de datos alfanuméricos en los expedientes de alteraciones catastrales relativos a los bienes inmuebles urbanos del municipio de Madrid (lote 2)

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

29/10/2020

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Teficar, S. A.

National registration number: A39028691

Postal address: C/ San Fernando, 44

Town: Santander

NUTS code: ES130 Cantabria

Postal code: 39010

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 102 900,00 EUR

Total value of the contract/lot: 82 320,00 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Plaza Chamberí, 8, 5.º

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

Internet address: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Plaza Chamberí, 8, 5.º

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

Internet address: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

30/10/2020