

Germany-Erfurt: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 231/2018 30/11/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landesbetrieb Thüringer Liegenschaftsmanagement

Postal address: Am Johannestor 23

Town: Erfurt

NUTS code: DEG01 Erfurt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 99084

Country: Germany

E-mail: vergabe@thuelima.thueringen.de

Telephone: +49 361-574118404

Fax: +49 361-574118700

Internet address(es):

Main address: <http://www.thuelima.thueringen.de>

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=227936>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=227936>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Technisches und infrastrukturelles Gebäudemanagement

Reference number: o 14-18 - TLKA+RVE+BZ IL

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Technisches und infrastrukturelles Gebäudemanagement

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 98341140 Caretaker services, 90620000 Snow-clearing services
, 90611000 Street-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEG01 Erfurt, Kreisfreie Stadt

NUTS code: DEG0F Ilm-Kreis

Main site or place of performance: Kranichfelder Straße 1 bzw. im Egstedter Grenzweg in
Erfurt Werner-Seelenbinder Straße 5-8 in Erfurt Wallgraben 1 und 8, Amtsstraße 1,
Unterpörlitzer Str. 2 in Ilmenau Lagerhalle in Heyda

II.2.4. Description of the procurement

Technisches und infrastrukturelles Gebäudemanagement (Betriebsführung, Wartung,
Instandhaltung, Betreiben von technischen Anlagen ..., Hausmeisterleistungen, Pflege
/Reinigung der Außenanlagen, Winterdienst (TGM/IGM)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/08/2019

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Auflistung der Eignungskriterien zur Überprüfung der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung, der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit sowie der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit:

2.1 Bietererklärung Eignung (liegt den Vergabeunterlagen bei)

Referenzliste mit mindestens 3 nach Art und Umfang vergleichbaren in den letzten 3 Jahren selbst erbrachten Dienstleistungsaufträgen im Bereich des technischen Gebäudemanagements [muss Angaben zum Leistungsort, Jahresauftragswert, Ansprechpartnern und deren Telefonnummern enthalten]

Aktuelle Referenzen müssen einen bisherigen Leistungszeitraum von mindestens 6 Monaten aufweisen.

Bietergemeinschaftserklärung (nur bei Bietergemeinschaft)
Verzeichnis der Unternehmerleistungen (nur bei Nachunternehmer Einsatz)
Erst auf Verlangen der Vergabestelle sind folgende Unterlagen zum geforderten Zeitpunkt vorzulegen:

Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen

Nachunternehmererklärung zur Tariftreue und Entgeltgleichheit

Nachunternehmererklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnormen

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes aus 2018

Nachweis über die Zahlung der Sozialabgaben (Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkassen aus 2018)

Bescheinigung über die Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft aus 2018

Nachweis über die Eintragung in das Berufs-/Handelsregister – nicht älter als 3 Monate

Angaben zur Kalkulation der Stundenverrechnungssätze und Einheitspreise (Anwendung Lohnleitklausel)

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Ergänzende Vertragsbedingungen (liegen den Vergabeunterlagen bei):

2.2) Bietererklärung Tariftreue gem. § 10 ThürVgG;

2.3) Bietererklärung ILO-Kernarbeitsnormen gem. § 11 ThürVgG.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/12/2018 Local time: 07:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 01/08/2019

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 27/12/2018 Local time: 07:01

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Postal address: Jorge-Semprún-Platz 4

Town: Weimar

Postal code: 99423

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Telephone: +49 361-573321254

Fax: +49 361-573321059

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/11/2018