

Finland-Helsinki: Construction work

OJ S 168/2023 01/09/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

National registration number: 0201256-6

Postal address: PL 58208

Town: HELSINGIN KAUPUNKI

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00099

Country: Finland

E-mail: kymp.tilahankinnat@hel.fi

Internet address(es):

Main address: <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=466499&tpk=8889af71-7408-46b5-81bb-c3278a0c3b52>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=466499&tpk=8889af71-7408-46b5-81bb-c3278a0c3b52>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Yrjönkadun uimahalli, perusparannus, yhteistoiminnallinen projektinjohtourakka

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Tämä ilmoitus on neuvottelumenettelyn osallistumispyyntö Helsingin Yrjönkadun uimahallin perusparannushankkeeseen, joka toteutetaan yhteistoiminnallisena projektinjohtourakkana. Hankinnan kohteena oleva perusparannushanke on kaksivaiheinen siten, että se jakautuu kehitysvaiheeseen ja sen jälkeen erillisellä päätöksellä toteutusvaiheeseen.

Projektinjohtourakan kehitysvaiheesta tehdään konsultointisopimus ja toteutusvaiheesta erillinen urakkasopimus. Projektinjohtourakan urakkasopimus tehdään vasta kehitysvaiheen jälkeen.

Alustavasti on suunniteltu tehtäväksi myös erillinen purkuvaiheen sopimus kehitysvaiheen ja toteutusvaiheen sopimusten lisäksi.

Alustavan hankeaikataulun mukaan rakentaminen alkaa maaliskuussa 2024, ja uimahalli avataan käyttäjille joulukuun 2025 loppuun mennessä. Urakan laajuus ja urakointiaika täsmentyvät tarjouspyynnössä ja myöhemmin hankkeen kehitysvaiheen aikana.

Muut tiedot hankkeen kehittämisestä ja rakentamisen toteutuksesta ilmenevät liiteasiakirjoista.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Yrjönkatu 21b, 00120 Helsinki, liitteinä olevien suunnitelma-asiakirjojen mukaisesti.

II.2.4. Description of the procurement

Katso edellä kohta "Lyhyt kuvaus"

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/03/2024 End: 31/12/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 4Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Tarjouskilpailuun valittavaa määrää tarjoajia (3-4) pidetään riittävänä kilpailun aikaansaamiseksi. Myös laadittavien ja käsiteltävien tarjousten työmäärää voidaan pitää kokonaisuutena kohtuullisena.

Neuvotteluvaiheeseen kutsutaan 3-4 parasta ehdokasta, jotka ovat osoittaneet täyttävänsä yritykselle ja yritysreferensseille asetetut soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimukset.

Mikäli vähimmäisvaatimukset täyttäviä ehdokkaita on enemmän kuin ilmoitettu toimijoiden enimmäismäärä, valitaan tarjoajiksi kolme-neljä ehdokasta, jotka saavat eniten pisteitä ehdokkaiden vertailussa. Ehdokkaiden vertailuun vaikuttavat seikat ja pisteytys ilmenevät liitteestä "Liite 1. Yritysreferenssilomake".

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Vaatimukset esitetty ESPD-lomakkeella.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

ESPD-lomakkeen IV osan "Valintaperusteet" kohdan "B. Taloudellinen tilanne ja rahoitusasema" mukaisesti.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Vaatimukset esitetty ESPD-lomakkeella ja osallistumispyynnön liitteinä olevilla lomakkeella "Liite 1. Yritysreferenssilomake"

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Tarjouspyyntövaiheessa tarjoajaan sovelletaan ympäristövaatimuksia, jotka koskevat mm. työmaan ympäristövastaavaa, ympäristöasiakirjaa, kalustoluetteloja ja työkoneiden päästötasoja.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/10/2023 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/92067/notice/135378>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/08/2023