

Belgium-Brussels: Repair and maintenance services

OJ S 168/2023 01/09/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Union Nationale des Mutualités Libres

National registration number: 0411.766.483_29410

Postal address: Route de Lennik 788 A

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1070

Country: Belgium

E-mail: procurement.services@mloz.be**Internet address(es):**Main address: <http://mloz.be>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=493354>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=493354>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=MLOZ-T2022.018-F02>Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=55966>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Organisme mutualiste

I.5. Main activity

Other activity: Soins de santé

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Coordination, surveillance et maintenance des installations techniques

Reference number: MLOZ-T2022.018-F02_0

II.1.2.

Main CPV code

50000000 Repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le PA est à la recherche d'un partenaire qui est en capacité de prendre en charge la coordination, la surveillance et l'entretien des installations techniques des bâtiments du PA.

Ceci comprend entre autres :

- o l'entretien des installations techniques (sur la base d'un entretien préventif, correctif et curatif) et les dépannages
- o le suivi administratif et opérationnel des contrôles périodiques
- o l'application des mesures de sécurité relatives aux installations
- o la prise en compte des exigences en matière de permis environnemental
- o le respect et le suivi des obligations légales en matière de gestion des bâtiments/sites

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

II.2.4. Description of the procurement

Prise en charge de la coordination, de la surveillance et de l'entretien des installations techniques des bâtiments du PA.

Ceci comprend entre autres :

- o l'entretien des installations techniques (sur la base d'un entretien préventif, correctif et curatif) et les dépannages
- o le suivi administratif et opérationnel des contrôles périodiques
- o l'application des mesures de sécurité relatives aux installations
- o la prise en compte des exigences en matière de permis environnemental
- o le respect et le suivi des obligations légales en matière de gestion des bâtiments/sites

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 72

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

Classe: N/A, Catégorie: N/A

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

In the case of framework agreements, provide justification for any duration exceeding 4 years:

Le PA juge cette durée maximum de six (6) ans nécessaire pour des raisons d'efficacité (de coût) et de continuité du service.

La mise en œuvre de ce projet nécessite une durée d'implémentation pouvant être importante (jusqu'à douze (12) mois).

Le PA demande également au soumissionnaire de garantir une performance énergétique minimale et si, pour ce faire, des investissements sont nécessaires, le retour sur investissement peut être estimé jusqu'à cinq (5) ans.

Le soumissionnaire doit donc disposer d'une durée du marché suffisamment longue afin de garantir ce retour sur investissement.

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/10/2023 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French, Dutch

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de première instance de Bruxelles (section civile)

Postal address: Rue des Quatre Bras 13

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Greffe Central/Palais de Justice

Postal address: Place Poelaert 1

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de première instance de Bruxelles (section civile)

Postal address: Rue des Quatre Bras 13

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/08/2023