

528587-2026 - Competition

Romania – Road construction works – Executie lucrări - rest de executat pentru obiectivul „Modernizarea si pietonizarea zonei centrale Fagaras” Cod SMIS 335546

OJ S 145/2026 30/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Email: integrare@primaria-fagaras.ro

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Executie lucrări - rest de executat pentru obiectivul „Modernizarea si pietonizarea zonei centrale Fagaras” Cod SMIS 335546

Description: Contractul are ca obiect execuția de lucrări – rest de executat și lucrări suplimentare (nou propuse) – pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și pietonizarea zonei centrale Făgăraș”, cod SMIS 335546, județul Brașov, Municipiul Făgăraș. Lucrările continuă și finalizează execuția prevăzută în Proiectul tehnic nr. 04-C/2022 (ROAD CONSTRUCT S.R.L., Autorizația de construire nr. 7/14.02.2023), pe baza recomandărilor din Expertiza tehnică post-execuție nr. 05.10/mai 2026 (RADU LUCA VISION S.R.L.). Necesitatea achiziției rezultă din rezilierea, la 31.01.2026, a Acordului contractual nr. 39431/13.06.2023 încheiat cu ASOCIEREA OPTICA SOFIA SRL–EUROPAN PROD SA, la un stadiu fizic de execuție de 95%. Lucrările vizează străzi, trotuare, piste de biciclete, spații verzi, sistem de irigații, pasaj rutier subteran și iluminat public, pe amplasamentele din zona centrală a municipiului (străzile Mihai Viteazu, Republicii, C-tin Popp, Mihai Eminescu, N. Bălcescu, Tăbăcari, B-dul Unirii, Parc Republicii, Parc Cetate, teren Catedrală, teren Casa de Cultură ș. a.). Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 20 zile. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari/informatii suplimentare cu 11 zi inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor.

Procedure identifier: 647b7d71-ee98-4d66-86dd-d456ba7aa2cb

Internal identifier: 1

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233120 Road construction works

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Brașov (RO122)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Fagaras

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 500 370,96 RON

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Participation in a criminal organisation: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraud: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Money laundering or terrorist financing: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Breaching of obligations in the fields of social law: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Bankruptcy: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvency: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Arrangement with creditors: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Assets being administered by liquidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Business activities are suspended: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Grave professional misconduct: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Obiectul achiziției constă în continuarea și finalizarea execuției lucrărilor de „Modernizare și pietonizare a zonei centrale Făgăraș” (cod SMIS 335546), reprezentând lucrări rest de executat, precum și lucrări suplimentare (nou propuse), stabilite pe baza Expertizei tehnice post-execuție nr. 05.10/mai 2026 (RADU LUCA VISION S.R.L.) și a Proiectului tehnic nr. 04-C/2022 (ROAD CONSTRUCT S.R.L.). Stadiul fizic la momentul rezilierii Acordului contractual nr. 39431/13.06.2023 este de 95%, defalcat astfel: lucrări străzi și trotuare, inclusiv platforme bike sharing (obiectele 1-9) – 93-100%; lucrări peisagistică – 93%; sistem de irigații – 73%; pasaj rutier subteran – 70%; iluminat public – 100% (fără lucrări rest de executat). Natura și cantitatea lucrărilor rest de executat/suplimentare, pe categorii: Străzi, trotuare, piste de biciclete: finalizarea marcajelor rutiere orizontale și verticale; execuția a 2 guri de scurgere noi în zonele de intersecție cu stagnare de ape (str. Tăbăcari/Mihai Viteazu și str. Mihai Eminescu/Bd. Unirii); fără corecții necesare în plan sau profil longitudinal, structura rutieră existentă fiind menținută. Lucrări peisagistică: replantarea a 30 de pini pe Bd. Unirii. Sistem de irigații: punerea în funcțiune a sistemului, identificarea și remedierea eventualelor scurgeri, completarea aspersoarelor lipsă. Pasaj rutier subteran: montarea a 2 rampe mobile pentru persoane cu dizabilități (necesitând atestare ANRE pentru instalații electrice) și furnizarea/montajul a 340 mp de panouri din sticlă laminată și securizată (VSG) la cele 4 accese ale pasajului. (Lucrările de remediere a corpurilor de iluminat, pompelor submersibile și vopselei anticorozive a structurii metalice NU fac obiectul prezentei proceduri.) Cantitățile detaliate de lucrări (liste de cantități pe categorii și poziții) sunt cuprinse în documentația tehnică anexată (Proiect tehnic, Expertiză tehnică post-execuție, listele de cantități aferente), parte integrantă a documentației de atribuire.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233120 Road construction works

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45112700 Landscaping work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Brașov (RO122)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Fagaras

5.1.3. Estimated duration

Duration: 45 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 500 370,96 RON

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (inclusiv eventualii terți și subcontractanți) cu informațiile aferente situației lor.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Astfel, ofertantii declarati castigatori ai procedurilor de achizitii publice sunt obligati sa puna la dispozitia autoritatii contractante informatii cu privire la beneficiarul real al fondurilor alocate, in intelesul art. 3 punctul 6 din Directiva (UE) 2015/849 a Parlamentului European si a Consiliului, al art. 41 din Legea nr. 129 din 11 iulie 2019 pentru prevenirea si combaterea spalarii banilor si finantarii terorismului, precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative si astfel cum sunt ele reglementate de obligatiile impuse de art. 22 alin (2) lit. d) din Regulamentul (UE) 2021/241 a Parlamentului European si a Consiliului. Odata cu documentele suport/dovezile aferente informatiilor DUAE depuse, ofertantul va prezenta documentul care va contine informatiile cu privire la beneficiarul real al fondurilor alocate, respectiv: a) Pentru ofertantii a caror actionari sunt persoane fizice sau persoane juridice inregistrate pe teritoriul Romaniei, se va depune un extras ONRC; b) Pentru ofertantul/ofertantii declarat(i) castigator(I) care are/au in structura actionariatului entitati juridice straine, autoritatea contractanta colecteaza de la ofertant o declaratie pe propria raspundere data de catre reprezentantul legal, conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul in declaratii, ce va contine datele privind beneficiarii reali ai entitatilor juridice straine (cel putin numele, prenumele si data nasterii), in conformitate cu Legea nr. 129/2019 cu modificarile si completarile ulterioare; c) Pentru ofertantii straini, inregistrati in afara Romaniei, acestia vor depune documentele justificative, certificate sau alte inscrisuri eliberate de autoritatea responsabila de datele beneficiarului real din tara ofertantului, insotit de traducerea in limba romana, ceritcata de traducatori autorizati, in conditiile legii; d) Pentru ofertantii de tipul asociatiilor si fundatiilor, autoritatea contractanta colecteaza de la acestia un extras de la Ministerul Justitiei (Registrul National ONG) privind beneficiarii reali ai asociatiei/fundatiei. In cazul in care asociatia/fundatia este o entitate straina sau are beneficiari reali persoane straine, autoritatea contractanta colecteaza de la ofertanti o declaratie pe propria raspundere data de reprezentantul legal/presedinte, conform articolului 326 din Codul Penal privind falsul in declaratii, ce va contine datele privind beneficiarii reali ai entitatilor juridice straine (cel putin numele, prenumele si data nasterii), in conformitate cu Legea nr. 129/2019 cu modificarile si completarile ulterioare.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: În sensul prezentei cerințe, vor fi considerate lucrări similare acele contracte care au avut ca obiect intervenții de natura celor ce urmează a fi executate în cadrul prezentului contract. Modalitatea de demonstrare preliminară: DUAЕ – indicație globală. În conformitate cu posibilitatea oferită de formularul electronic DUAЕ și cu Notificarea ANAP nr. 240/2016 privind Ghidul de utilizare DUAЕ, autoritatea contractantă acceptă ca operatorii economici (oferant individual/fiecare membru al asocierii/subcontractanți declarați/terți susținători, după caz) să bifeze, în Partea IV a DUAЕ, Secțiunea α «Indicație globală pentru toate criteriile de selecție», confirmând astfel, printr-un răspuns DA, îndeplinirea cerinței privind experiența similară, fără a mai fi necesară completarea detaliată, criteriu cu criteriu, a Secțiunilor A-D din Partea IV a DUAЕ. Subcontractanții și terți susținători vor completa, de asemenea, propriul DUAЕ, cu privire la neîncadrarea în motivele de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016, precum și, după caz, cu informațiile relevante din perspectiva capacităților pe care se bazează ofertantul. Odată cu DUAЕ se vor depune, după caz: acordul de subcontractare, acordul de asociere și angajamentul ferm al terțului susținător, însoțit de documente din care să rezulte modul efectiv de materializare a susținerii.

Documente justificative În situația în care contractele prezentate pentru a proba îndeplinirea cerinței de experiență similară sunt exprimate într-o altă monedă decât leul, se va utiliza cursul mediu anual în lei/valută comunicat de Banca Națională a României pentru fiecare an în parte. Pentru demonstrarea experienței similare aferente lucrărilor executate, ofertantul poate prezenta, după caz, contracte însoțite de: -proces-verbal de recepție finală; -proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor; -proces-verbal de recepție pe obiect; -documente constatatoare; -recomandări; -alte documente relevante. Documentele prezentate trebuie să conțină cel puțin următoarele informații: beneficiarul lucrării, obiectul contractului, perioada de execuție, locul execuției, natura lucrărilor executate și valoarea lucrărilor similare executate. Documentele justificative actualizate care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, în conformitate cu prevederile art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016. Susținerea capacității tehnice și/sau profesionale Capacitatea tehnică și/sau profesională a operatorului economic poate fi susținută de către unul sau mai mulți terți susținători, în conformitate cu prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016. În acest caz, în DUAЕ completat de ofertant vor fi incluse și informațiile privind existența susținerii de terță parte, precum și celelalte informații solicitate prin formatul standard al DUAЕ. Odată cu depunerea DUAЕ, se va prezenta și angajamentul ferm al terțului susținător, împreună cu documentele anexă la acesta, din care să rezulte în mod concret modul efectiv în care se va materializa susținerea acordată. Prin angajamentul ferm, terțul susținător va confirma că va sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului concret în care va interveni, fie prin indicarea resurselor tehnice și/sau profesionale pe care le va pune la dispoziția ofertantului. Totodată, prin angajamentul ferm, terțul susținător își va asuma răspunderea solidară cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică, în condițiile legii. După caz, odată cu depunerea DUAЕ, se va prezenta și acordul de asociere.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Autoritatea solicită ofertanților să precizeze: -categoriile de lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți; - datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei sau a solicitării de participare. Modalitate de îndeplinire: în DUAЕ completat de ofertant se vor include și informațiile solicitate cu privire la subcontractanți.

Acordul/acordurile de subcontractare se va/vor depune odata cu DUAЕ. (conform Notificarii ANAP 256/08.12.2016). În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAЕ separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre aceștia. Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor: -documente justificative ale subcontractantului/subcontractanților.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210449>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-licitatie.ro>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 07/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: In SEAP

Additional information: Comisia de evaluare

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisation providing more information on the review procedures: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisation receiving requests to participate: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organisation processing tenders: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Registration number: 4384419

Postal address: Strada: republicii, nr. 3

Town: Fagaras

Postcode: 505200

Country subdivision (NUTS): Braşov (RO122)

Country: Romania

Contact point: CRISTINA NEGOITA

Email: integrare@primaria-fagaras.ro

Telephone: +40 368402949

Fax: +40 368402805

Internet address: <https://www.primaria-fagaras.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: Bucuresti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Email: office@cnscl.ro

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnscl.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Registration number: 4384419_3

Postal address: Strada: republicii, nr. 3
Town: Fagaras
Postcode: 505200
Country subdivision (NUTS): Braşov (RO122)
Country: Romania
Contact point: CRISTINA NEGOITA
Email: integrare@primaria-fagaras.ro
Telephone: +40 368402949
Fax: +40 368402805
Internet address: <https://www.primaria-fagaras.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP
Registration number: RO42283735
Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Town: Bucuresti
Postcode: 020976
Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)
Country: Romania
Contact point: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telephone: +40 213032997
Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 9e93fcf4-2a59-4be0-8cd9-f91aed19c835 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 29/07/2026 12:39:11 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte
Notice dispatch date (eSender): 29/07/2026 10:02:10 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte
Languages in which this notice is officially available: Romanian
Notice publication number: 528587-2026
OJ S issue number: 145/2026
Publication date: 30/07/2026