

**Germany-Bonn: Research and development services and related consultancy services**

OJ S 168/2023 01/09/2023

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Postal address: Deichmanns Aue 31-37

Town: Bonn

NUTS code: DEA22 Bonn, Kreisfreie Stadt

Postal code: 53179

Country: Germany

E-mail: [rueckfragepool@bbr.bund.de](mailto:rueckfragepool@bbr.bund.de)**Internet address(es):**Main address: <http://www.bbsr.bund.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

**I.5. Main activity**

Other activity: Bauwesen, Raumordnung und Stadtentwicklung

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

ExWoSt - Studie „Öffentlicher Raum im Spannungsfeld vielfältiger Anforderungen“

Reference number: 10.04.04-23.170

**II.1.2. Main CPV code**

73000000 Research and development services and related consultancy services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Öffentliche Räume erfüllen als wichtige Kulturgüter vielfältige Funktionen für die Gesellschaft: Sie dienen dem Verkehr, dem Handel oder dem Konsum. Sie sind Orte der Kommunikation, der sozialen Verständigung und des politischen Protests. Und sie bieten Raum für Sport und Bewegung, für Kulturveranstaltungen, Feste und andere Formen von Freizeitgestaltung und Erholung. Die (sich wandelnden) gesellschaftlichen Werthaltungen und Nutzungen, Lebensstile, Arbeits- und Mobilitätsformen und Ökonomien sowie aktuelle Formen lokaler Kultur und Kommunikation stellen immer mehr unterschiedliche, teils widersprüchlich erscheinende Anforderungen an die Nutzung und Gestaltung öffentlicher Räume. Hinzu kommt der fortschreitende Klimawandel, der Maßnahmen des Klimaschutzes und der

Klimaanpassung erforderlich macht. So entsteht ein Spannungsfeld zwischen vielfältigen Ansprüchen und realen Möglichkeiten, das die o.g. Dynamiken widerspiegelt und zu lokal ganz unterschiedlichen Lösungen führt.

Mit Blick auf diese neuen Herausforderungen und die Vielfalt der Erscheinungsformen öffentlicher Räume ist eine Übersicht erforderlich, die die verschiedenen Typen sortiert und Aussagen darüber trifft, welche Teile des öffentlichen Raums in Bezug auf die o.g. Funktionen und Herausforderungen besonders relevant sind. Zwar wurden in der Vergangenheit Typisierungen öffentlicher Räume bereits in funktionaler und formal-städtebaulicher Hinsicht herausgearbeitet, ihre Bedeutung für demokratische Gesellschaften umfangreich dargelegt. Auch der Baukulturbericht 2021 hat jüngst die vielfältigen Anforderungen an öffentliche Räume aufbereitet. Die Ergebnisse zeigen, dass Digitalisierung, Verkehrswende und Anpassung an den Klimawandel, Pandemien und die Transformation der Innenstädte, veränderte Schulsysteme und Sport- und Freizeittrends sich stark auf die Nutzung öffentlicher Räume auswirken bzw. auswirken werden und angesichts des Flächenmangels zu einer Überlagerung von Aufgaben führen werden. Eine Weiterentwicklung und Umgestaltung öffentlicher Räume ist daher kein einfaches "Verschönern", sondern eine komplexe Transformationsaufgabe, an der fach- und institutionenübergreifend weit mehr als die bislang einschlägigen Akteure aus Architektur und Städtebau mitwirken müssen. Öffentliche Räume, ihre Planung und Gestaltung müssen neu gedacht werden!

Im Rahmen einer Studie soll daher ein strukturierter Überblick über die (aktuelle) Bedeutung der öffentlichen Räume für die Stadtentwicklung und ihre heute und in Zukunft drängendsten Herausforderungen erstellt werden. In Bezug auf Nutzung und Gestaltung öffentlicher Räume sollen für alle relevanten Arten öffentlicher Räume die städtebauliche Situation, die Nutzungsstrukturen, Konfliktlinien und Lösungsansätze ermittelt und hinsichtlich der oben genannten Fragestellungen bewertet werden. Im Hinblick auf Lösungsansätze sind geeignete Steuerungsmöglichkeiten und das entsprechende Instrumentarium auf den unterschiedlichen Planungsebenen zu berücksichtigen.

Ziel ist ein aktueller Überblick, der die steigenden Anforderungen an öffentliche Räume systematisch und unvoreingenommen aufbereitet, die rechtlichen Rahmenbedingungen klärt und eine Abschätzung der sich daraus ergebenden Herausforderungen an die Planungspraxis und Stadtentwicklungspolitik ermöglicht. Im besonderen Bundesinteresse sind dabei Aussagen zu den beiden Handlungsfeldern Klimawandel/ Anpassungsfähigkeit/ Resilienz und Sport/ Bewegung und dies v.a. in öffentlichen Räumen, die gegenwärtig und in Zukunft der stärksten Transformation unterliegen (werden).

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 168 067,22 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA22 Bonn, Kreisfreie Stadt

#### **II.2.4. Description of the procurement**

siehe "Leistungsbeschreibung"

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Problem- und Aufgabenverständnis / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Methodisches Vorgehen / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Arbeits- und Zeitplan / Weighting: 25

Price - Weighting: 20

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

siehe "Leistungsbeschreibung"

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 089-271172](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 10.04.04-23.170

**Title:**

ExWoSt - Studie „Öffentlicher Raum im Spannungsfeld vielfältiger Anforderungen“

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

01/08/2023

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: bgmr Landschaftsarchitekten GmbH

Postal address: Prager Platz 6

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10779

Country: Germany

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 168 067,22 EUR

Total value of the contract/lot: 158 325,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

weitere verbindliche Regelungen siehe "Informationen zur Vergabe"

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Bundes

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

Internet address: <http://www.bundeskartellamt.de>

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Gemäß § 160 Nr. 4 GWB ist der Antrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

28/08/2023