

**Germany-Saarbrücken: Plumbing and sanitary works****OJ S 168/2023 01/09/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: GIU Gesellschaft für Innovation und Unternehmensförderung mbH &amp; Co.

Flächenmanagement Saarbrücken KG

Postal address: Nell-Breuning-Allee 8

Town: Saarbrücken

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken

Postal code: 66115

Country: Germany

E-mail: [ausschreibung@giu.de](mailto:ausschreibung@giu.de)

Telephone: +49 6818575-102

Fax: +49 6818575-450

**Internet address(es):**Main address: [www.giu.de](http://www.giu.de)**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: kommunale Entwicklungsgesellschaft

**I.5. Main activity**

Other activity: Standortentwicklung

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Neubau eines mehrgeschossigen Wohngebäudes mit Tiefgarage "Punkthaus P\_3.3" -

Heizung-, Lüftung-, Sanitärarbeiten

Reference number: 2023\_P\_3.3\_002

**II.1.2. Main CPV code**

45330000 Plumbing and sanitary works

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Neubau eines mehrgeschossigen Wohngebäudes mit Tiefgarage "Punkthaus P\_3.3"

Heizung-, Lüftung-, Sanitärarbeiten

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 429 190,11 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken

Main site or place of performance: Neubau eines mehrgeschossigen Wohngebäudes mit Tiefgarage "Punkthaus P\_3.3" Hans-Am-Ende-Str. 1 66117 Saarbrücken

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Neubau eines mehrgeschossigen Wohngebäudes mit Tiefgarage "Punkthaus P\_3.3"  
Heizung-, Lüftung-, Sanitärarbeiten

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 117-366273](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 2023\_P\_3.3\_002

**Title:**

Heizung, Lüftung, Sanitär

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

28/08/2023

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: E. Freidinger GmbH

Postal address: Hauptstraße 1c

Town: Saarbrücken-Eschringen

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken

Postal code: 66130

Country: Germany

E-mail: [info@freidingermbh.de](mailto:info@freidingermbh.de)

Telephone: +49 6893-2106

The contractor is an SME: yes

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 429 190,11 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

Bekanntmachungs-ID: CXP4YEC6V99

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Verkehr - Vergabekammern im Saarland

Postal address: Franz-Josef-Röder-Straße 17

Town: Saarbrücken

Postal code: 66119

Country: Germany

E-mail: [vergabekammern@wirtschaft.saarland.de](mailto:vergabekammern@wirtschaft.saarland.de)

Telephone: +49 681501-4994

Fax: +49 681501-3506

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Es gelten die Vorschriften der §§ 97 ff. GWB.

Auf die Rügeobliegenheit des Bieters gem. § 160 Abs. 3 GWB innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen und die Unzulässigkeit eines Nachprüfungsantrages bei Versäumung der Rügefrist wird ausdrücklich hingewiesen.

Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf schriftlichen Antrag ein.

Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht.

Der Antrag ist unzulässig, soweit:

1. der Bieter den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber der Vergabestelle nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber der Vergabestelle gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber der Vergabestelle gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Dies gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB.

Der Bieter muss damit rechnen, dass bei Versäumnis der Rügefrist sein Nachprüfungsantrag ohne Sachprüfung als unzulässig zurückgewiesen wird. Dem Bieter wird daher empfohlen, ggfs. rechtzeitig fachlichen Rechtsrat einzuholen.

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Verkehr - Vergabekammern im Saarland

Postal address: Franz-Josef-Röder-Straße 17

Town: Saarbrücken

Postal code: 66119

Country: Germany

E-mail: [vergabekammern@wirtschaft.saarland.de](mailto:vergabekammern@wirtschaft.saarland.de)

Telephone: +49 681501-4994

Fax: +49 681501-3506

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

28/08/2023