

Germany-Neu-Ulm: Building-cleaning services
OJ S 168/2023 01/09/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Neu-Ulm

Postal address: Augsburger Straße 15

Town: Neu-Ulm

NUTS code: DE279 Neu-Ulm

Postal code: 89231

Country: Germany

E-mail: vergabestelle@neu-ulm.de

Fax: +49 73170501298

Internet address(es):

Main address: <https://www.vergabe.bayern.de>

Address of the buyer profile: <https://www.vergabe.bayern.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Ausschreibung Gebäudereinigung, Stadt Neu-Ulm, Edwin-Scharff-Haus

Reference number: 23-VgV072

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Stadt Neu-Ulm benötigt die Unterhaltsreinigung (UR), die Abrufreinigung (AR) sowie die Glas- und Rahmenreinigung (GLR) für ihre Gebäude.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 248 803,72 EUR

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90900000 Cleaning and sanitation services, 90910000 Cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE279 Neu-Ulm

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadt Neu-Ulm benötigt die Unterhaltsreinigung (UR), die Abrufreinigung (AR) sowie die Glas- und Rahmenreinigung (GLR) für ihre Gebäude. Die Ausschreibung umfasst folgendes Objekt für die Leistungserbringung:

Objektbezeichnung mit Anschrift:

Edwin-Scharff-Haus,

Silcherstr. 40,

89231 Neu-Ulm

Leistungen:

UR, AR, GLR

Bodenfläche:

4.853,81 m²

Glasfläche:

1.133,60 m²

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Produktivstunden / Weighting: 35%

Quality criterion - Name: Aufsichts-/Kontrollstunden / Weighting: 5%

Quality criterion - Name: Ausführungskonzept / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: Nachhaltigkeitskonzept / Weighting: 5%

Price - Weighting: 35%

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Aufgrund der Komplexität der Objekte, den räumlichen Gegebenheiten, den Arbeitsbedingungen, Arbeitsschutzanforderungen und den unterschiedlichsten Materialbeschaffenheiten, ist eine Objektbesichtigung zwingend durchzuführen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 094-288874](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2023/0161 23-VgV072

Title:

Ausschreibung Gebäudereinigung - Stadt Neu-Ulm - Edwin-Scharff-Haus

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Geiger GM Reinigung Süd GmbH

Town: Ulm

NUTS code: DE144 Ulm, Stadtkreis

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 248 803,72 EUR

Total value of the contract/lot: 248 803,72 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern
Postal address: Maximilianstraße 39
Town: München
Postal code: 80538
Country: Germany

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer Südbayern
Postal address: Maximilianstraße 39
Town: München
Postal code: 80538
Country: Germany
Telephone: +49 8921762411

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat;
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Stadt Neu-Ulm
Postal address: Augsburger Straße 15
Town: Neu-Ulm
Postal code: 89231
Country: Germany
E-mail: vergabestelle@neu-ulm.de
Fax: +49 73170501298

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/08/2023