

Spain-Las Palmas de Gran Canaria: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 168/2023 01/09/2023****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Presidencia del Instituto de Atención Social y Sociosanitaria del Cabildo Insular de gran Canaria

National registration number: P8500012C

Postal address: Tomas Morales, 3 5º planta

Town: Las Palmas de Gran Canaria

NUTS code: ES705 Gran Canaria

Postal code: 35003

Country: Spain

Contact person: Presidencia del Instituto de Atención Social y Sociosanitaria del Cabildo Insular de gran Canaria

E-mail: contratacion@instituto-as.es

Telephone: +34 928138240

Internet address(es):

Main address: <https://ias.sedelectronica.es/contractor-profile-list>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=rVQb16cxsMgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gDg9xmsP0HNt5r0ngvMetA%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of

charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=rVQb16cxsMgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Servicio para la Redacción de Proyecto, Dirección de Obra y Coordinación de SyS de fachada, CD y tercero izquierda, fase II y parking en el CSS EL SABINAL
Reference number: 1390/2021

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Desde la entrada en servicio del Centro Sociosanitario El Sabinal, en el año 2000, el inmueble no ha sido sometido a trabajos integrales de conservación y mantenimiento de fachada ni zonas exteriores. Asimismo, las obras integrales a las que fue sometido con anterioridad a su puesta en servicio, no incluyeron la actual Iglesia que se localiza en la zona oeste de la parcela. Por ello, y pasados 21 años desde entonces, son necesaria llevar a efectos obras de conservación, mantenimiento y reforma en el CS El Sabinal, precisándose de varias intervenciones en diferentes áreas, para lo cual es necesario la redacción de un proyecto de ejecución y su posterior dirección de obras, en el que se definan las acciones a desarrollar en el recinto sociosanitario acorde con las necesidad del Instituto de Atención Sociosanitario del Cabildo de Gran Canaria (en adelante IAS), así como contratar la direcciones de obra y la coordinación de seguridad y salud, asociadas a las siguientes actuaciones:+ EXTERIORES:- Reforma y/o acondicionamiento de fachada del edificio principal, iglesia y pequeños edificios anexos.- Reforma y/o solución de nueva propuesta para pasarelas de evacuación y elementos de protección. Incluirá todo el recorrido de evacuación.- Acondicionamiento de zona ajardinada en el entorno de la Capilla.- Acondicionamiento de la zona de aparcamiento y solución de accesibilidad hasta el centro.- Acondicionamiento del muro perimetral de la parcela+ INTERIOR- Reforma de la zona 3a izquierda (fase II)- Acondicionamiento de antigua Capilla como Centro de día

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 255 006,50 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES705 Gran Canaria

Main site or place of performance: CSS EL SABINAL. .

II.2.4. Description of the procurement

Desde la entrada en servicio del Centro Sociosanitario El Sabinal, en el año 2000, el inmueble no ha sido sometido a trabajos integrales de conservación y mantenimiento de fachada ni zonas exteriores. Asimismo, las obras integrales a las que fue sometido con anterioridad a su puesta en servicio, no incluyeron la actual Iglesia que se localiza en la zona oeste de la parcela. Por ello, y pasados 21 años desde entonces, son necesaria llevar a efectos obras de conservación, mantenimiento y reforma en el CS El Sabinal, precisándose de varias intervenciones en diferentes áreas, para lo cual es necesario la redacción de un proyecto de ejecución y su posterior dirección de obras, en el que se definan las acciones a desarrollar en el recinto sociosanitario acorde con las necesidad del Instituto de Atención Sociosanitario del

Cabildo de Gran Canaria (en adelante IAS), así como contratar la direcciones de obra y la coordinación de seguridad y salud, asociadas a las siguientes actuaciones:+ EXTERIORES:- Reforma y/o acondicionamiento de fachada del edificio principal, iglesia y pequeños edificios anexos.- Reforma y/o solución de nueva propuesta para pasarelas de evacuación y elementos de protección. Incluirá todo el recorrido de evacuación.- Acondicionamiento de zona ajardinada en el entorno de la Capilla.- Acondicionamiento de la zona de aparcamiento y solución de accesibilidad hasta el centro.- Acondicionamiento del muro perimetral de la parcela+ INTERIOR- Reforma de la zona 3a izquierda (fase II)- Acondicionamiento de antigua Capilla como Centro de día

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: CRITERIO N° 2: Reducción del plazo de ejecución del proyecto /

Weighting: 24

Cost criterion - Name: CRITERIO N° 3: Mejora a la documentación aportada en proyecto /

Weighting: 36

Cost criterion - Name: CRITERIO N° 1: OFERTA ECONÓMICA / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 255 006,50 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 10

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Capacidad de obrar

No prohibición para contratar

Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/10/2023 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/10/2023 Local time: 10:00

Place:

Instituto de Atención Social y Sociosanitaria (5 planta)

Datos de Dirección:

Calle: Tomás Morales 3, 5ª planta

CP: 35003

Población: Las Palmas de Gran Canaria

País: España

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción: La asistencia a dicho acto será mediante VIDEOCONFERENCIA, cuyo enlace se les enviará por email a todos los licitadores presentados, con anterioridad a la celebración de la misma

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: INSTITUTO DE ATENCIÓN SOCIAL Y SOCIO SANITARIA

Postal address: calle Tomás Morales 3, 5 Planta.

Town: LAS PALMAS DE GRAN CANARIA
Postal code: 35003
Country: Spain
Internet address: <https://ias.sedelectronica.es/info.1>

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/08/2023