

Germany-Gelsenkirchen: Building-cleaning services

OJ S 168/2023 01/09/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: GELSENDIENSTE

National registration number: DE125018225

Postal address: Ebertstr. 30

Town: Gelsenkirchen

NUTS code: DEA32 Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt

Postal code: 45879

Country: Germany

Contact person: Einkauf / Abteilung EK

E-mail: christin.gehrmann@stadtwerke-gelsenkirchen.de

Telephone: +49 209954-3949

Internet address(es):

Main address: <https://www.gelsendienste.de/START/default.asp>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.vergabe.metropoluhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYY1DLGK/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.vergabe.metropoluhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYY1DLGK>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Eigenbetriebsähnliche Einrichtung (GELSENDIENSTE)

I.5. Main activity

Environment

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Unterhaltsreinigung Block 12 & 13 - in zwei Losen

Reference number: CG23082801GD

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Durchführung der regelmäßigen Unterhaltsreinigung.

Zusätzlich mit separat abzurufenden Sonderreinigungsstunden

und separat abzurufenden Grundreinigungen in den durch GELSENDIENSTE betreuten Objekte.

Laufzeit: voraussichtlich ab dem 01.11.2023 - 31.10.2024 zzgl. 3 malige Verlängerungsoption

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1

II.2. Description

II.2.1. Title

Block 12

Lot No: 01

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90900000 Cleaning and sanitation services, 90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911100 Accommodation cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA32 Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Stadtgebiet Gelsenkirchen 45879 Gelsenkirchen

II.2.4. Description of the procurement

Durchführung der regelmäßigen Unterhaltsreinigung.

Zusätzlich mit separat abzurufenden Sonderreinigungsstunden

und separat abzurufenden Grundreinigungen in den durch GELSENDIENSTE betreuten Objekte.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/11/2023 End: 31/10/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Dieser Auftrag kann durch den Auftraggeber 3 Monate vor Ende der Laufzeit um weitere 12 Monate schriftlich verlängert werden.

Laufzeit: 12 Monate + 3 Mal optional je 12 weitere Monate.

Ohne Verlängerung endet der Auftrag automatisch zum Vertragsende.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Option zur Vertragsverlängerung beinhaltet eine durch den Auftraggeber einseitige schriftliche Information an den Auftragnehmer über die Anzahl der Monate.

Die Verlängerung erfolgt unter den zu dieser Ausschreibung festgelegten Bedingungen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Block 13

Lot No: 02

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90900000 Cleaning and sanitation services, 90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911100 Accommodation cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA32 Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Stadtgebiet Gelsenkirchen 45879 Gelsenkirchen

II.2.4. Description of the procurement

Durchführung der regelmäßigen Unterhaltsreinigung.

Zusätzlich mit separat abzurufenden Sonderreinigungsstunden

und separat abzurufenden Grundreinigungen in den durch GELSENDIENSTE betreuten Objekte.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/11/2023 End: 31/10/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Dieser Auftrag kann durch den Auftraggeber 3 Monate vor Ende der Laufzeit um weitere 12 Monate schriftlich verlängert werden.

Laufzeit: 12 Monate + 3 Mal optional je 12 weitere Monate.

Ohne Verlängerung endet der Auftrag automatisch zum Vertragsende.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Option zur Vertragsverlängerung beinhaltet eine durch den Auftraggeber einseitige schriftliche Information an den Auftragnehmer über die Anzahl der Monate.

Die Verlängerung erfolgt unter den zu dieser Ausschreibung festgelegten Bedingungen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1. Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung*
2. Unbedenklichkeitsbescheinigungen
3. ggf. Insolvenzplan

Die mit einem Sternchen (*) gekennzeichneten Eigenerklärungen sind in dem vom Auftraggeber vorgegebenen und Ihnen elektronisch in Dateiform zur Verfügung gestellten Formularsatz "Auszufüllende Vordrucke und Erklärungen" enthalten. Das Formular ist von Ihnen entsprechend auszufüllen und muss dem Angebot beigelegt werden.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zu 1) Folgenden Mindesthöhe der Deckungssummen:

- Personenschäden: 5.000.000,- EUR
- Sachschäden: 5.000.000,- EUR
- Vermögensschäden: 1.000.000,- EUR
- Umweltschäden: 250.000,- EUR
- Schlüsselschäden: 25.000,- EUR
- Obhuts- und Bearbeitungsschäden: 25.000,- EUR

Zu 2) Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt

Zu 2) Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen

Zu 3) Rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Nach Art und Umfang vergleichbare Referenzen*
2. Maßnahmen der Qualitätssicherung*
3. Erlaubnis zur Berufsausübung

Die mit einem Sternchen (*) gekennzeichneten Eigenerklärungen sind in dem vom Auftraggeber vorgegebenen und Ihnen elektronisch in Dateiform zur Verfügung gestellten Formularsatz "Auszufüllende Vordrucke und Erklärungen" enthalten. Das Formular ist von Ihnen entsprechend auszufüllen und muss dem Angebot beigelegt werden.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zu 1) Mindestens drei Referenzen, bei der Sie die Leistungen innerhalb der letzten 3 Jahre ausgeführt haben.

- Zu 2) Angabe von mind. 5 Qualitätssicherungsmaßnahmen
- Zu 2) Darstellung der Ablauforganisation bei Auftragsübernahme
- Zu 2) Nachweis über die Zertifizierung nach DIN ISO 9001 oder gleichwertig in der EU anerkannte Zertifizierung
- Zu 3) Studien- oder Ausbildungsnachweise sowie Bescheinigungen über die Erlaubnis zur Berufsausübung für die Inhaberin, den Inhaber oder die Führungskräfte des Unternehmens. (sofern diese Nachweise nicht als Zuschlagskriterium bewertet werden)

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

- Besondere Vertragsbedingungen gem. TVgG NRW
- Allgemeine Einkaufsbedingungen (AEB) der GELSENDIENSTE

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/09/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/10/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/09/2023 Local time: 10:00

Place:

elektronisch

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter sind nicht zugelassen

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

2024; bzw. sollten die Optionen zur Vertragsverlängerung gezogen werden, erfolgt eine Wiederkehr im Jahr 2025, 2026 oder 2027

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Pro Bieter wird maximal ein Los vergeben.

Jedes Los wird in der Bewertung einzeln betrachtet. Demnach bekommt der wirtschaftlichste Bieter das jeweilige Los.

Sobald ein Bieter bereits für ein Los den Zuschlag erhalten soll, können seine weiteren Angebote für die übrigen Lose nicht mehr berücksichtigt werden.

Es wird eine Sicherheit von dem Bieter verlangt. (siehe Entwurf Reinigungsvertrag)

Bekanntmachungs-ID: CXPSYY1DLGK

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: poststelle@brms.nrw.de

Telephone: +49 251411-0

Fax: +49 251411-2165

Internet address: http://www.bezreg-muenster.nrw.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der unter VI.4.1) genannten Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind.

Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit:

- der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen

des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,

- Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in IV.2.2) genannten Frist gerügt werden, oder

- Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden.

Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: poststelle@brms.nrw.de

Telephone: +49 251411-0

Fax: +49 251411-2165

Internet address: http://www.bezreg-muenster.nrw.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/08/2023