

Netherlands-Capelle aan den IJssel: Architectural and related services

OJ S 187/2022 28/09/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Capelle aan den IJssel

Postal address: Postbus

Town: Capelle aan den IJssel

NUTS code: NL33C Groot-Rijnmond

Postal code: 2900 AB

Country: Netherlands

Contact person: BCO | taakgroep Inkoop

E-mail: aanbesteding@capelleaandenijssel.nl

Telephone: +31 102848688

Fax: +31 102848818

Internet address(es):Main address: <https://capelleaandenijssel.nl>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.aanbestedingskalender.nl/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.aanbestedingskalender.nl/>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Architectenselectie MFA Meeuwensingel 2022.027

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

De ontwerpopgave gaat in het kort om de nieuwbouw van de Multifunctionele accommodatie (hierna: MFA) Meeuwensingel. In deze nieuwbouw participeren de scholen De Horizon, De Klim-Op en de Montessorischool. Tevens is ruimte voor een Kinderlab en de realisatie van een gymzaal. De totale ontwerpopgave bedraagt 3.750 m2 (BVO).

De opdracht wordt gefaseerd verstrekt en omvat de volgende fasen:

- * structuurontwerp;
- * voorontwerp;
- * definitief ontwerp;
- * technisch ontwerp;
- * uitvoering gereed ontwerp;
- * esthetische begeleiding.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71327000 Load-bearing structure design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL33C Groot-Rijnmond

Main site or place of performance: Capelle aan den IJssel

II.2.4. Description of the procurement

De ontwerpopgave gaat in het kort om de nieuwbouw van de Multifunctionele accommodatie (hierna: MFA) Meeuwensingel. In deze nieuwbouw participeren de scholen De Horizon, De Klim-Op en de Montessorischool. Tevens is ruimte voor een Kinderlab en de realisatie van een gymzaal. De totale ontwerpopgave bedraagt 3.750 m2 (BVO).

De opdracht wordt gefaseerd verstrekt en omvat de volgende fasen:

- * structuurontwerp;
- * voorontwerp;
- * definitief ontwerp;
- * technisch ontwerp;
- * uitvoering gereed ontwerp;
- * esthetische begeleiding.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 08/06/2023 End: 30/06/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Vragen dienen via de berichtenmodule van Aanbestedingskalender ingediend te zijn.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Aansprakelijkheidsverzekering

Minimum level(s) of standards possibly required:

De gegadigde dient te beschikken over een verzekering waarmee de gegadigde voor minimaal EUR 1.250.000,- per gebeurtenis en EUR 2.500.000,- per jaar is verzekerd tegen wettelijke en beroepsaansprakelijkheid voor ten minste de duur van de onderhavige opdracht.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Referenties

Minimum level(s) of standards possibly required:

Kerncompetentie 1:

Architectonische en bouwkundige ontwerpwerkzaamheden en bijbehorende adviesdiensten voor een nieuwe permanente MFA.

De gegadigde dient minimaal te beschikken over de competentie om een nieuwe permanente MFA van minimaal 2.250 m² bvo architectonisch en bouwkundig te ontwerpen.

Kerncompetentie 2:

Constructieve ontwerpwerkzaamheden en bijbehorende adviesdiensten voor een nieuw permanent utiliteitsgebouw.

De gegadigde dient minimaal te beschikken over de competentie om de constructie van een nieuw permanent utiliteitsgebouw van minimaal 2.250 m² bvo te ontwerpen.

Kerncompetentie 3:

Coördinatie van een ontwerpteam bij het ontwerpen van een MFA

De gegadigde dient minimaal te beschikken over de competentie om de coördinatie van een ontwerpteam tot en met bestek/technisch ontwerp van een nieuw MFA van minimaal 2.250 m² bvo succesvol te verzorgen.

Kerncompetentie 4:

Duurzaam ontwerpen

De gegadigde dient minimaal te beschikken over de competentie om een duurzaam utiliteitsgebouw (bouwkundig) te ontwerpen. Onder een duurzaam utiliteitsgebouw verstaat de Aanbestedende dienst een (utiliteits)gebouw op basis van BENG (bijna-energieneutraal gebouw).

De eisen die aan de referenties voor de technische bekwaamheid worden gesteld zijn:

De opdracht (tenminste uitvoering gereed ontwerp) is opgeleverd in de periode van drie (3) jaren voorafgaand aan de uiterste datum van het verzoek tot deelname zoals vermeld in paragraaf 2.2. Dit betekent dat het gebouw mag zijn opgeleverd in deze periode of op dit

moment nog in uitvoering is, mits het uitvoering gereed ontwerp is afgerond in de afgelopen drie jaar;

Bij elke referentie dient een tevredenheidsverklaring van de opdrachtgever te worden bijgevoegd. Enkel een tevredenheidsverklaring waaruit blijkt dat aan de betreffende kerncompetentie is voldaan, volstaat ook;

De gegadigde heeft de werkzaamheden waarop de kerncompetentie ziet zelf uitgevoerd. Indien de werkzaamheden waarop de kerncompetentie ziet zijn uitgevoerd door een onderaannemer of door een nevenaannemer dan dient hierbij een beroep op een derde te worden gedaan (invullen in het UEA in Deel II onder C.);

Het is mogelijk dat één referentieproject als bewijsstuk wordt gebruikt voor meerdere of alle kerncompetenties. In dit geval dient duidelijk aangegeven te worden op welke kerncompetentie een bepaalde referentie van toepassing is;

De Aanbestedende dienst heeft het recht om in geval van twijfel omtrent de juistheid van de beschrijving nader bewijs van de gegadigde te verlangen en navraag te doen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

De aanbestedende dienst stelt voor deze opdracht een bijzondere uitvoeringsvoorwaarde dat 2% van de opdrachtwaarde exclusief btw dient te worden ingezet ten behoeve van social return. Deze social return verplichting kan door opdrachtnemer gedurende de looptijd van onderhavige overeenkomst uitsluitend worden ingevuld door middel van: (1) arbeidsparticipatie, (2) arbeidsontwikkeling, (3) maatschappelijke activiteiten, (4) een opdracht sociale werkvoorziening en/of sociale ondernemer en/of (5) aanschaf Capelse Duiten. De wijze waarop dit ingevuld dient te worden, is nader beschreven in bijlage A Spelregels social return.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/03/2023 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Vragen dienen via de berichtenmodule van Aanbestedingskalender ingediend te zijn. Vragen die aangeleverd worden na voornoemde datum en tijdstip worden niet in behandeling genomen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Rotterdam (Rotterdam)

Postal address: Postbus 50959

Town: Rotterdam

Postal code: 3007 BX

Country: Netherlands

Telephone: +31 102971234

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Rotterdam/Pages/default.aspx>

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/09/2022