

Germany-Munich: Construction project management services
OJ S 168/2023 01/09/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatliches Bauamt München 1

Postal address: Peter-Auzinger-Straße 10

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 81547

Country: Germany

E-mail: vergabe@stbam1.bayern.de

Telephone: +49 8921232-0

Fax: +49 8921232-476

Internet address(es):

Main address: <https://www.vergabe.bayern.de>

Address of the buyer profile: <https://www.vergabe.bayern.de>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Other activity: Hochbau

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Projektsteuerungsleistungen für Inbetriebnahme-, Abnahme- und Übergabeprozesse -

Technische Projektsteuerung -

Reference number: 22D1444

II.1.2. Main CPV code

71541000 Construction project management services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Technische Projektsteuerung eines hoch technisierten medizinischen Zentrums mit

Forschungs- und

Laborräumen für drei Institute. Sonderbau mit 3 Vollgeschossen, 1 Technikgeschoss, 1 UG.

Nutzungsfläche, gesamt: 11.781 m2

Technikfläche TF: 9.012 m2

Verkehrsfläche VF: 8.482 m²

Brutto-Grundfläche (BGF R): 33.517 m²

Fertigstellung: 07/2031

Baukosten: 300.000.000,-€ brutto inkl. Nebenkosten

Die Honorierung erfolgt nach ausgeschriebenem Leistungsumfang. Leistungsstufen 1-5 anteilig und besondere Leistungen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 001 936,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71600000 Technical testing, analysis and consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Technische Projektsteuerung für den Neubau ZMedABC Sch in der Ernst-von-Bergmann-Kaserne in München.

Geplant ist der Neubau eines hoch technisierten medizinischen Zentrums für die Bundeswehr. Der Neubau umfasst drei Institute (MikroBioBw, RadBioBw, PharmToxBw) und die Versuchstierstallung (VTS). Die vorgesehenen Labore für das Institut MikroBioBw sind den Sicherheitsstufen S1 bis S4 zuzuordnen. Für die Institute RadBioBw und PharmToxBw sind weitere hochtechnisierte Speziallabore geplant. Für das Gebäude und die Freianlagen ist eine BNB-Zertifizierung in Silber angestrebt.

Das Projekt „Neubau ZMedABC Sch“ befindet sich in der Erstellung der ES-Bau nach RBBau. Diese Phase entspricht der Vorentwurfsplanung nach HOAI und wird Mitte 2023 fertiggestellt.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Leistung / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Beauftragung erfolgt stufenweise. Der Auftraggeber beauftragt den Auftragnehmer mit Vertragsschluss mit der Leistungsstufe 1.

Leistungsstufen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie erst bei Fortsetzung der Planung/ Ausführung abrufen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen/ Leistungsphasen auf Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

Der Abruf erfolgt schriftlich. Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung weiterer Leistungen besteht nicht.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 050-145586](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Alpha IC GmbH

Town: Bamberg

NUTS code: DE241 Bamberg, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 001 936,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Bundes, Bundeskartellamt

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatliches Bauamt München 1

Postal address: Peter-Auzinger-Straße 10

Town: München

Postal code: 81547

Country: Germany

Telephone: +49 8921232-0

Fax: +49 8921232-476

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/08/2023