

530119-2026 - Competition

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – Planungsleistung für die Dachsanierung von Kanzlei und Residenz in Conakry inkl. Implementierung einer PV-Anlage

OJ S 146/2026 31/07/2026

**Contract or concession notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten

Email: eu-vergabe@bfaa.bund.de

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Planungsleistung für die Dachsanierung von Kanzlei und Residenz in Conakry inkl. Implementierung einer PV-Anlage

Description: Planungsleistung für die Dachsanierung von Kanzlei und Residenz inkl. Implementierung einer PV-Anlage: Die zu beauftragende Generalplanungsleistung beinhaltet die baldmögliche Erstellung von Planungsunterlagen und Funktionsbeschreibungen der Objektplanung und der TGA als Grundlage für die Umsetzung der Maßnahme. Es soll eine für den Ort Conakry sinnvolle und langlebige Konstruktionsart und Ausführung gefunden werden. Die Umsetzung soll 2026-2027 erfolgen.

Procedure identifier: 5532026d-cf78-4593-a4c3-c21bd4bd5eed

Internal identifier: VV-2026-0096

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Rue KA 005

Town: Conakry

Postcode: 005

Country subdivision (NUTS): Brandenburg an der Havel, Kreisfreie Stadt (DE401)

Country: Guinea

Additional information: Botschaft der Bundesrepublik Deutschland in Guinea, Rue KA 005, Conakry

2.1.4. General information

Additional information: Die Vergabestelle behält sich vor, den Zuschlag auch ohne Durchführung von Verhandlungsrunden zu erteilen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Corruption: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Participation in a criminal organisation: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Money laundering or terrorist financing: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Fraud: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Insolvency: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Assets being administered by liquidator: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Grave professional misconduct: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Breaching of obligations in the fields of social law: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Business activities are suspended: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Der Bewerber versichert, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§123, 124 GWB vorliegen. Dazu wird die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (GWB) per Unterschrift auf dem Stammbblatt zur Kenntnis genommen und somit akzeptiert.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Planungsleistung für die Dachsanierung von Kanzlei und Residenz in Conakry inkl.

Implementierung einer PV-Anlage

Description: Es sind folgende projektspezifische planerische Leistungen zu erbringen: 1.

Grundlagenermittlung und Vorplanung: Im Rahmen der Vorplanung ist ein Konzept für eine optimale Dachkonstruktion der beiden Gebäude zu entwerfen. Dabei sind

Transportmöglichkeiten von in Deutschland zu beschaffenden Materialien und/oder Bauteilen zu prüfen. Die Vorplanung ist mit der AV und dem BfAA abzustimmen mit dem Ziel, Kosten

und Terminplanung und die lokalen baulichen Vorschriften in der Planung einzuhalten. Diese Abstimmung ist entsprechend zu dokumentieren. Nach der Vorplanung werden die

Ausschreibung und Vergabe durchgeführt. Der AN bereitet die Vergabeunterlagen vor. 2.

Entwurfsplanung: Vorlage der Entwurfsplanung in deutscher Sprache, mit allen zugehörigen im Vertrag beschriebenen Unterlagen. Einschließlich der Erstellung einer funktionalen

Leistungsbeschreibung für alle Bauteile und technische Anlagen. In der funktionalen Leistungsbeschreibung sind alle technischen und baulichen Anforderungen, Quali-

tätsvorgaben, ggf. Vorgaben zu Materialien und Produkten, etc. zu beschreiben. Die

Entwurfsplanung und Funktionale Leistungsbeschreibung wird dem AG übergeben als vertragliche Grundlage der weiteren planerischen und baulichen Umsetzung. 3.

Ausführungsplanung: Erstellung der Ausführungsplanung in Zusammenarbeit mit dem Hersteller für alle Module und Sicherheitselemente, einschl. Koordination bzw.

Schnittstellenplanung mit allen beteiligten Planern. Notwendige Beratungen und

Abstimmungen zu Ausführungs- bzw. Werk- und Montagplanungen. Prüfung und Bewertung der Planungen. 4. Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe: Grundleistungen der LPh 6

und LPh 7 für die Vergabe der Bauleistungen. Ggf. Notwendige Beratung und Zuarbeit zu lokalen Vergaben. 5. Objektüberwachung: Stichpunktartiges Überwachen und Dokumentation

der Ausführung der lokalen Bauunternehmen auf Übereinstimmung mit den vereinbarten Vorgaben. Herbeiführen aller notwendigen Entscheidungen des AG, insbesondere auch

Änderungsmanagement mit Entscheidungsvorlagen und Klären von Zielkonflikten. Ggf.

Durchführung von Projektbesprechung mit Projektbeteiligten. Systematische

Zusammenstellung der gesamten Schlussdokumentation. Durchführung von Leistungs- und Funktionsprüfungen baulicher und technischer Anlagen. Vorbereitung und Mitwirkung der

Abnahme und Übergabe an den AG. Überwachen der Beseitigung der bei der Abnahme festgestellten Mängel. Koordination der vollständigen Schlussdokumentation. Weitere Details

siehe Anlage VV-2026-0096 CONA_Anlage GP_Konzept zur Durchführung der Baumaßnahme

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rue KA 005

Town: Conakry

Postcode: 005

Country subdivision (NUTS): Brandenburg an der Havel, Kreisfreie Stadt (DE401)

Country: Guinea

Additional information: Botschaft der Bundesrepublik Deutschland in Guinea, Rue KA 005, Conakry

5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/11/2026

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Anforderung an die Referenzen: Die Leistungsfähigkeit eines Bewerbers/einer Bergewergemeinschaft wird u.a. durch mind. 3 Referenzen über die Fachkunde im Leistungsbereich Dachsanierung inkl. Implementierung von PV-Anlagen nachgewiesen die in Summe einmalige oder mehrjährige Wartung von Gebäudedächern mit einer Grundfläche von mehr als 100 m² innerhalb der letzten 3 Jahre beinhalten Als Referenzen sind Leistungen mit Fertigstellungsdatum der jeweiligen Leistung innerhalb der letzten 3 Kalenderjahre unter vollständiger, überprüfbarer Angabe des Projekts sowie des Referenzgebers zu nennen. Je Referenz müssen zwingend folgende Angaben gemacht werden: > Bezeichnung der Referenz /Beschreibung der Leistungen > Angaben zum Auftraggeber einschließlich Auskunftsperson (Name, Telefon-Nr., E-Mail-Adresse) > Angabe zum Vertragsverhältnis (Hauptauftragnehmer, Mitglied einer Arbeitsgemeinschaft, Unterauftragnehmer und ggf. Anteil am Auftrag) > Ausführungsort > Stichwortartige Benennung des im eigenen Unternehmen erbrachten maßgeblichen Leistungsumfangs unter Angabe der ausgeführten Mengen (Angabe der Grundfläche) > ggf. Beschreibung besonderer technischer, gerätespezifischer, personaltechnischer Anforderungen Bitte beschreiben Sie die erforderlichen Referenzen im Teilnahmeantrag unter Punkt 4.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Bitte geben Sie unter Punkt 1 des Teilnahmeantrags an, welche Teile des Auftrags Sie unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigen: - Angabe des Leistungsbereiches und des vorgesehenen Anteils am Auftrag sowie Name des Nachunternehmens im Fall der Eignungsleihe.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Leistungsbewertung

Description: Die zu bewertenden Kriterien sind in der Bewertungsmatrix angegeben

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Die Preisangaben werden aus der Anlage CONA_GP Berechnungstool HOAI_Kostenschätzung entnommen.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=879798>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=879798>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Der AG macht von den Nachforderungen gemäß §56 VgV gebrauch.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern des Bundes beim Bundeskartellamt

Information about review deadlines: Unternehmen haben einen Anspruch auf Einhaltung der bieter- und bewerberschützenden Bestimmungen über das Vergabeverfahren gegenüber dem öffentlichen Auftraggeber, dem Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten. Sieht sich ein am

Auftrag interessiertes Unternehmen durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß unverzüglich beim Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten zu rügen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 GWB) Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder im Vergabeverfahren zugänglich gemachten Unterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung gegenüber dem Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten geltend gemacht werden. Verstöße, die aufgrund der Vergabeunterlagen für die Angebotsphase erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten geltend gemacht werden. Teilt das Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten dem Unternehmen mit, seiner Rüge nicht abhelfen zu wollen, so kann das Unternehmen nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Rügeerwidern einen Nachprüfungsantrag bei der Vergabekammer stellen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 bis 4 GWB). Bieter, deren Angebote nicht bezuschlagt werden sollen, werden vor dem Zuschlag gemäß § 134 GWB darüber informiert. Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage (bzw. bei elektronischer Übermittlung 10 Kalendertage) nach Absendung dieser Information durch das Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten geschlossen werden. Diese Frist beginnt am Tag nach Absendung der Information durch das Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten. Die Unwirksamkeit gem. § 135 Abs. 1 GWB kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen ab Information der Bewerber und Bieter durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 Abs. 2 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammern des Bundes beim Bundeskartellamt

Organisation receiving requests to participate: Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Bundesamt für Auswärtige Angelegenheiten

Registration number: 991-01944-42

Postal address: Kirchhofstraße 1-2

Town: Brandenburg an der Havel

Postcode: 14776

Country subdivision (NUTS): Brandenburg an der Havel, Kreisfreie Stadt (DE401)

Country: Germany

Email: eu-vergabe@bfaa.bund.de

Telephone: +49 30 18 4730 16308

Internet address: <https://bfaa.diplo.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammern des Bundes beim Bundeskartellamt

Registration number: t:022894990

Postal address: Kaiser-Friedrichstraße 16

Town: Bonn

Postcode: 53123

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +49 2289499-0

Fax: +49 2289499-163

Internet address: <https://www.bundeskartellamt.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Vergabekammern des Bundes beim Bundeskartellamt

Registration number: t:022894990

Postal address: Kaiser-Friedrichstraße 16

Town: Bonn

Postcode: 53123

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Internet address: <https://www.bundeskartellamt.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: fa33edff-a76a-49f7-9afd-55a4a72e72bf - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 30/07/2026 12:41:05 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 530119-2026

