

530269-2026 - Competition

Germany – Building construction work – Erweiterungsfläche Köhlbrandhöft, Fahrzeug- und Logistikhalle (IA-23/04-100-101 und K-25/2432)

OJ S 146/2026 31/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Hamburger Stadtentwässerung AöR

Email: vergabemanagement@hamburgwasser.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Environmental protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Erweiterungsfläche Köhlbrandhöft, Fahrzeug- und Logistikhalle (IA-23/04-100-101 und K-25/2432)

Description: Erweiterungsfläche Köhlbrandhöft, Fahrzeug- und Logistikhalle Tief- und Rohbau Lagerhalle + Erschließung (IA-23/04-100-101 und K-25/2432)

Procedure identifier: d675609f-3dd1-43d5-b63b-ed6149ea6309

Internal identifier: OV 14/26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Köhlbranddeich 1

Town: Hamburg

Postcode: 20457

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption: Zusätzlich finden sämtliche Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A

Anwendung. Darüber hinaus geltende Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Participation in a criminal organisation: Zusätzlich finden sämtliche Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A Anwendung. Darüber hinaus geltende Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Money laundering or terrorist financing: Zusätzlich finden sämtliche Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A Anwendung. Darüber hinaus geltende Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Fraud: Zusätzlich finden sämtliche Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A Anwendung. Darüber hinaus geltende Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Zusätzlich finden sämtliche Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A Anwendung. Darüber hinaus geltende Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Zusätzlich finden sämtliche Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A Anwendung. Darüber hinaus geltende Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Zusätzlich finden sämtliche Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A Anwendung. Darüber hinaus geltende Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Zusätzlich finden sämtliche Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A Anwendung. Darüber hinaus geltende Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Erweiterungsfläche Köhlbrandhöft, Fahrzeug- und Logistikhalle (IA-23/04-100-101 und K-25/2432)

Description: Auf dem Klärwerksgelände Köhlbrandhöft soll auf einer aufgeschütteten Fläche der HPA eine Erweiterungsfläche entstehen. Bestandteile dieser Fläche sind eine große Lager- und Fahrzeughalle, eine Containerhalle, eine Containerstellfläche, ein Polderverteidigungsweg sowie weitere zugehörige Außenanlagen. Der Tief- und Rohbau der Lager- und Fahrzeughalle sowie der Tief- und Rohbau der Erschließung und Außenanlagen der Erweiterungsfläche sind Bestandteile dieser Ausschreibung.

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Köhlbranddeich 1

Town: Hamburg

Postcode: 20457

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/01/2027

Duration end date: 29/10/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Die Vergabeunterlagen sind eingeschränkt zugänglich. Nach Rücksendung einer rechtsgültig unterzeichneten Vertraulichkeitsvereinbarung werden die Vergabeunterlagen dem Bewerber vollständig zur Verfügung gestellt. Das Formular Vertraulichkeitsvereinbarung ist uneingeschränkt als Download in den Vergabeunterlagen verfügbar.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Der Bieter hat mindestens drei Referenzprojekte aus den letzten fünf Jahren nachzuweisen. Hiervon muss: • mindestens eine Referenz für den Neubau einer Lager-, Industrie- oder Gewerbehalle, die Rohbauarbeiten aus Betonfertigteilen und Ortbeton umfasst, mit den folgenden Leistungen: - Neubau einer Lager-, Industrie- oder Gewerbehalle - Gründungs- und Rohbauarbeiten - Einsatz von Betonfertigteilen und Ortbeton • mindestens eine Referenz für Erschließungsmaßnahmen mit umfangreichen Tiefbau-, Graben-, Kanal- und Rohrleitungsarbeiten, die folgende Leistungen umfassen muss: - Herstellung von Erschließungsflächen - Erd- und Grabenarbeiten - Rohrleitungs- bzw. Kanalbauarbeiten für Ver- und Entsorgungsanlagen • die dritte Referenz muss eine vergleichbare Größe und Komplexität hinsichtlich Art und Umfang der ausgeschriebenen Leistungen haben.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: wirtschaftlichstes Angebot

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://vergabe.hamburgwasser.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fb27a4dc2-29f419ed740383fb

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://vergabe.hamburgwasser.de/NetServer/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 52 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung von fehlenden, unvollständigen oder fehlerhaften Unterlagen erfolgt unter Einhaltung von § 16a VOB/A EU für Bieter, die für einen Zuschlag in Betracht kommen.

Information about public opening:

Opening date: 08/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Submissionsstelle der Hamburger Stadtentwässerung AöR Billhorner Deich 2 20539 Hamburg Deutschland

Additional information: Bieter sind zur Angebotsöffnung nicht zugelassen

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hamburger Stadtentwässerung AöR

Organisation providing more information on the review procedures: Submissionsstelle der Hamburger Stadtentwässerung AöR

Organisation receiving requests to participate: Hamburger Stadtentwässerung AöR

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Hamburger Stadtentwässerung AöR

Registration number: DE173526990

Postal address: Billhorner Deich 2

Town: Hamburg

Postcode: 20539

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

Contact point: Hamburger Stadtentwässerung AöR - Vergabemanagement

Email: vergabemanagement@hamburgwasser.de

Telephone: 0 0 0

Fax: 0 0 0

Internet address: <https://www.hamburgwasser.de>

Buyer profile: <https://vergabe.hamburgwasser.de/NetServer/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Registration number: 02000000-KBSW000001-97

Postal address: Neuenfelder Str. 19

Town: Hamburg

Postcode: 21109

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

Email: vergabekammer@bsw.hamburg.de

Telephone: +49 40 42840-3230

Internet address: <https://www.hamburg.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Submissionsstelle der Hamburger Stadtentwässerung AöR

Registration number: DE173526990

Postal address: Billhorner Deich 2

Town: Hamburg

Postcode: 20539

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

Email: vergabemanagement@hamburgwasser.de

Telephone: 0 0 0

Internet address: <https://www.hamburg.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: cb74d20c-e263-4112-a2aa-92c2573a0492 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 30/07/2026 13:14:33 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 530269-2026

OJ S issue number: 146/2026

Publication date: 31/07/2026