

Germany-Berlin: Architectural, engineering and planning services

OJ S 217/2020 06/11/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: GESA Gesellschaft zur Entwicklung und Sanierung von Altstandorten mbH

Postal address: Schöneberger Ufer 89 - 91

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10785

Country: Germany

E-mail: c.horeis@gesa-info.de

Telephone: +49 302451-3654

Fax: +49 302451-3291

Internet address(es):

Main address: <https://www.gesa-info.de>

Address of the buyer profile: <https://www.dtyp.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YYQDU25/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YYQDU25>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Mittelbare Bundesgesellschaft

I.5. Main activity

Environment

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Rahmenvereinbarung_Gebäudeschadstoffe

Reference number: Rahmenvereinbarung_Untersuchung, Bewertung u. Management von Gebäudeschadstoffen

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Abschluss einer Rahmenvereinbarung für die Untersuchung von Gebäudeschadstoffen auf diversen Liegenschaften der GESA mbH oder Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA). Weiterhin sind gutachterliche Leistungen sowie Leistungen zum Management im Umgang mit Gebäudeschadstoffen im Rahmen von Umbau- und Abbruchmaßnahmen zu erbringen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Region Nord – Schleswig-Holstein, Niedersachsen und Mecklenburg-Vorpommern, Hamburg, Bremen
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services, 71356400 Technical planning services, 71700000 Monitoring and control services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Abschluss einer Rahmenvereinbarung für die Untersuchung von Gebäudeschadstoffen auf diversen Liegenschaften der GESA mbH oder Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA). Weiterhin sind gutachterliche Leistungen sowie Leistungen zum Management im Umgang mit Gebäudeschadstoffen im Rahmen von Umbau- und Abbruchmaßnahmen zu erbringen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 125 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Es beabsichtigt, einen Rahmenvertrag für die Dauer von zunächst 2 Jahren ab Auftragsvergabe abzuschließen mit der AG-seitigen Option der zweimaligen Verlängerung von jeweils 1 Jahr, max. 48 Monate.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Region Ost: Brandenburg, Berlin, Sachsen, Sachsen-Anhalt, Thüringen
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services, 71356400 Technical planning services, 71700000 Monitoring and control services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Abschluss einer Rahmenvereinbarung für die Untersuchung von Gebäudeschadstoffen auf diversen Liegenschaften der GESA mbH oder Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA). Weiterhin sind gutachterliche Leistungen sowie Leistungen zum Management im Umgang mit Gebäudeschadstoffen im Rahmen von Umbau- und Abbruchmaßnahmen zu erbringen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 125 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Es beabsichtigt, einen Rahmenvertrag für die Dauer von zunächst 2 Jahren ab Auftragsvergabe abzuschließen mit der AG-seitigen Option der zweimaligen Verlängerung von jeweils 1 Jahr, max. 48 Monate.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Region Süd: Bayern, Bade-Württemberg

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services, 71356400 Technical planning services, 71700000 Monitoring and control services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Abschluss einer Rahmenvereinbarung für die Untersuchung von Gebäudeschadstoffen auf diversen Liegenschaften der GESA mbH oder Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA). Weiterhin sind gutachterliche Leistungen sowie Leistungen zum Management im Umgang mit Gebäudeschadstoffen im Rahmen von Umbau- und Abbruchmaßnahmen zu erbringen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 125 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Es beabsichtigt, einen Rahmenvertrag für die Dauer von zunächst 2 Jahren ab Auftragsvergabe abzuschließen mit der AG-seitigen Option der zweimaligen Verlängerung von jeweils 1 Jahr, max. 48 Monate.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Region West: Nordrhein-Westfalen, Hessen, Rheinland-Pfalz, Saarland

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services, 71356400 Technical planning services, 71700000 Monitoring and control services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Abschluss einer Rahmenvereinbarung für die Untersuchung von Gebäudeschadstoffen auf diversen Liegenschaften der GESA mbH oder Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA). Weiterhin sind gutachterliche Leistungen sowie Leistungen zum Management im Umgang mit Gebäudeschadstoffen im Rahmen von Umbau- und Abbruchmaßnahmen zu erbringen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 125 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Es beabsichtigt, einen Rahmenvertrag für die Dauer von zunächst 2 Jahren ab Auftragsvergabe abzuschließen mit der AG-seitigen Option der zweimaligen Verlängerung von jeweils 1 Jahr, max. 48 Monate.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Siehe Vergabeunterlagen

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators
Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 12

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 07/12/2020 Local time: 15:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/03/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 07/12/2020 Local time: 15:00

Place:

Elektronisch

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4YYQDU25

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Bundes

Postal address: Villemombler Str. 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +49 2289499-0

Fax: +49 2289499-163

Internet address: <https://www.bundeskartellamt.de/SharedDocs/Kontaktdaten/DE/Vergabekammern.html>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen § 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Die o. a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekanntgemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Bundes

Postal address: Villemombler Str. 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +49 2289499-0

Fax: +49 2289499-163

Internet address: <https://www.bundeskartellamt.de/SharedDocs/Kontaktdaten/DE/Vergabekammern.html>

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/11/2020