

Spain-Lucena: Cleaning services

OJ S 217/2020 06/11/2020

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Junta de Gobierno Lucena

National registration number: P1403800D

Postal address: Plaza Nueva, 1

Town: Lucena (Córdoba)

NUTS code: ES613 Córdoba

Postal code: 14900

Country: Spain

Contact person: Junta de Gobierno Lucena

E-mail: contratacion@aytolucena.es

Telephone: +957 500410

Fax: +957 591119

Internet address(es):Main address: <https://www.aytolucena.es/>Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=L0OTSsVGX2gQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zgNaEOAc1yeiEJrVRqloyA%3D%3D[detalle_licitacion&idEvl=zgNaEOAc1yeiEJrVRqloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zgNaEOAc1yeiEJrVRqloyA%3D%3D)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally

available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of

charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=L0OTSsVGX2gQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>[perfilContratante&idBp=L0OTSsVGX2gQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=L0OTSsVGX2gQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servicio de mantenimiento, limpieza y adecuación para el funcionamiento de las instalaciones deportivas municipales

Reference number: SE-19/20

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicio de mantenimiento, limpieza y adecuación para el funcionamiento de las instalaciones deportivas municipales.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 496 144,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES613 Córdoba

Main site or place of performance: Instalaciones deportivas municipales.

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de mantenimiento, limpieza y adecuación para el funcionamiento de las instalaciones deportivas municipales.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Compromiso elaborar guías de trabajo / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Compromiso fregonas con escurridores eléctricos y ruedas / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Compromiso plan de formación y perfeccionamiento / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 496 144,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Se establece la prórroga anual del contrato sin que el plazo de duración total, incluido el periodo inicial y las prórrogas, pueda exceder de un máximo de cuatro años.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- capacidad de obrar,
- no prohibición para contratar,
- cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social,
- cumplimiento con las obligaciones tributarias,
- títulos habilitantes: inscripción en el Registro Oficial de Establecimientos y Servicios Biocidas de Andalucía o, en su caso, de la comunidad autónoma donde tenga su domicilio social.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Cifra anual de negocio. Descripción: por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil si el empresario estuviera inscrito en dicho registro y, en caso contrario, por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán sus cuentas mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil acompañado de escrito que acredite los ratios de solvencia y tesorería en los términos indicados en esta cláusula. En caso de que la entidad licitadora no esté obligada a presentar sus cuentas en el Registro Mercantil, la Mesa de Contratación podrá admitir la presentación de liquidaciones de impuestos u otro documento oficial que, en todo caso, deberán acreditar los datos necesarios para realizar el cálculo de los ratios exigidos.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- trabajos realizados. Descripción: haber realizado en el curso de cada uno de los últimos tres años servicios de limpieza y/o mantenimiento de edificios por un importe mínimo durante el año de mayor ejecución, de 374 036,00 EUR(IVA excluido), correspondiente al valor anual estimado del contrato,
- medidas de gestión medioambiental. Descripción: tener implantado un sistema de gestión medioambiental, de conformidad con la norma UNE-EN ISO 14001, con el sistema comunitario de gestión y auditoría medioambientales (EMAS) de la Unión Europea o con otros sistemas de gestión medioambiental reconocidos, de conformidad con el artículo 45 del Reglamento (CE) número 1221/2009, de 25 de noviembre de 2009, o a otras normas de gestión medioambiental basadas en las normas europeas o internacionales pertinentes de organismos acreditados.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

- eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer. Descripción: el contratista está obligado al cumplimiento de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres,
- cumplimiento de las convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo. Descripción: la prestación del objeto del contrato se realizará teniendo en cuenta lo dispuesto en la convención de las Naciones Unidas sobre los derechos de las personas con discapacidad,
- sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos. Descripción: para el caso de que durante la ejecución del presente contrato sea necesario que el ayuntamiento realice la cesión de datos al contratista, se establece como condición especial de ejecución la obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos,
- consideraciones de tipo social. Descripción: el contratista vigilará que el personal adscrito a la prestación del servicio está, durante todo el tiempo de prestación del servicio, correctamente uniformado e identificado.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/12/2020 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 10/12/2020 Local time: 09:00

Place:

Sala de Concejales.

Datos de dirección:

- calle: Plaza Nueva,
- código postal: 14900,
- población: Lucena,
- país: ESPAÑA.

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Postal address: Avenida Juan Antonio Vizarrón, s/n

Town: Sevilla

Postal code: 41071

Country: Spain

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Postal address: C/ Barcelona, 4-6

Town: Sevilla

Postal code: 41001

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/11/2020