

Finland-Helsinki: Cleaning and sanitation services
OJ S 169/2023 04/09/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Senaatti-kiinteistöt
National registration number: 1503388-4
Postal address: Lintulahdenkatu 5 A, PL 237
Town: Helsinki
NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa
Postal code: 00531
Country: Finland
Contact person: Mari Suomalainen
E-mail: mari.suomalainen@senaatti.fi
Telephone: +358 02058111
Internet address(es):
Main address: <https://www.senaatti.fi>

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Valtion liikelaitos

I.5. Main activity

Other activity: Kiinteistöt ja toimitilat

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Helsingin Eurooppalainen koulu Siivouspalvelut 2021-2025 DPS luokka 1
Reference number: SEN/583/2022

II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Senaatti-kiinteistöt pyytää tarjoustanne siivouspalveluista tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Siivouspalveluiden sisältö sekä hankinnan laajuus on määriteltä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Dynaamisen hankintajärjestelmän sisäinen kilpailutus on

tehty luokassa 1. Siivouspalvelut. Asiakas valitsee dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen kilpailutuksen perusteella toimittajan ja tekee voittaneen tarjoajan kanssa palvelusopimuksen. Palvelusopimusmalli on tarjouspyynnön liitteenä. Tarjouspyyntö sisältää Helsingin Eurooppalaisen koulun puhtauspalvelut 1.1.2023 alkaen. Hankintasopimuksen voimassaoloaika 01.01.2023 - 31.12.2026

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 650 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Helsinki

II.2.4. Description of the procurement

Senaatti-kiinteistöt pyytää tarjoustanne siivouspalveluista tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Siivouspalveluiden sisältö sekä hankinnan laajuus on määritelty tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Dynaamisen hankintajärjestelmän sisäinen kilpailutus on tehty luokassa 1. Siivouspalvelut. Asiakas valitsee dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen kilpailutuksen perusteella toimittajan ja tekee voittaneen tarjoajan kanssa palvelusopimuksen. Palvelusopimusmalli on tarjouspyynnön liitteenä.

Tarjouspyyntö sisältää Helsingin Eurooppalaisen koulun puhtauspalvelut 1.1.2023 alkaen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Hinta / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Laatu / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Senaatti-kiinteistöllä on tarjouspyynnön mukaan mahdollisuus jatkaa sopimuskautta kahdella optiovuodella 31.12.2028 saakka. Senaatti ilmoittaa optio-oikeuden käyttämisestä 30.6.2026 mennessä.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 082-211588](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Helsingin Eurooppalainen koulu Siivouspalvelut 2021-2025 DPS luokka 1

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: RTK-Palvelu Oy

National registration number: FI26593238

Postal address: Papinhaankatu 8

Town: Rauma

NUTS code: FI1 Manner-Suomi

Postal code: 26100

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 650 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/08/2023