

Finland-Varkaus: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 169/2023 04/09/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Varkauden kaupunki

National registration number: 0173416-1

Postal address: Ahlströminkatu 6

Town: Varkaus

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Postal code: 78250

Country: Finland

Contact person: Jussi Kuokkanen

E-mail: jussi.kuokkanen@varkaus.fi

Telephone: +358 405207428

Internet address(es):Main address: <http://www.varkaus.fi>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Varkauden Kankun puukoulun uudisrakennuksen kokonaissuunnittelu

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hankinnan kohde on Varkauden kaupungin Kankun koulun hanke- ja toteutus-suunnittelua koskevat suunnittelupalvelut. Tarjouspyynnön suunnittelu toteutetaan kokonaissuunnitteluna. Sisältäen seuraavat suunnitteluosiot. Pää-, arkkitehti-, rakenne-, GEO-tekniinen-, LVIJ-, sähkö-, rakennusautomaatio-, palotekniinen- ja akustiikkasuunnittelu. Hankesuunnittelu sisältyy kokonaissuunnitteluun.

Rakennusautomaatiosuunnittelu (RAU) tulee toteuttaa Varkauden kaupungin seutuvalvomon ohjeiden mukaisesti. Tarjoukset pyydetään ja päätös suunnittelijan valinnasta tehdään

kokonaissuunnitteluna, sisältäen hankesuunnittelun. Tarjoajan tulee olla arkkitehtitoimisto, toimien lainsäädännön edellyttämä hankkeen pääsuunnittelijan roolissa. Ryhmittymän / yhteenliittymän muodostaminen on sallittua. Edustajana (= tarjoajana) tulee olla arkkitehtitoimisto.

Varkauden kaupungin talousarvioon 2023 on varattu 50.000€ määräraha hankkeen hankesuunnitteluun. Vuoden 2024 talousarvioon esitetään määrärahan varausta rakennussuunnitteluun. Suunnittelijaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman kokonaissuunnittelutarjouksen tehnyt tarjoaja, jonka perusteena on halvin hinta. Kankun koulu mitoitetaan 2- sarjaiseksi, noin 240 oppilaan alakouluksi. Kankun-harjuun suunniteltu uusi alakoulu 1 - 6- luokkalaisille tulee korvaamaan Luttilan ja Puurtilan koulurakennukset. Vanhojen koulujen peruskorjausta ei nähdä perusteltuna tilojen toimimattomuuden ja suurten kustannusten vuoksi. Varkauden kaupungin teknisen lautakunnan (25.4.2023 §69) ja kaupunginhallituksen (2.5.2023 § 109) päätösten mukaisesti, puukoulu suunnitellaan ja rakennetaan runkorakenteeltaan CLT- tai LVL-materiaalista tai näiden yhdistelmäksi.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 411 821,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Main site or place of performance: Varkaus

II.2.4. Description of the procurement

Kankun koulun kokonaissuunnittelu

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 089-270336](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Varkauden Kankun puukoulun uudisrakennuksen kokonaissuunnittelu

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 8

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy

National registration number: 1739749-7

Town: Pieksämäki

NUTS code: FI1D Pohjois- ja Itä-Suomi

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 411 821,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/08/2023