

532318-2026 - Competition

Germany – Repair and maintenance services of mechanical building installations – Wartung Laborluftregelung (V+W 2026 - 2029)
OJ S 146/2026 31/07/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bergische Universität Wuppertal

Email: dez14euvergabe@uni-wuppertal.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Wartung Laborluftregelung (V+W 2026 - 2029)

Description: Abschluss eines Wartungsvertrages für die Wartung und Prüfung der Laborluftregelung inkl. Störungsbeseitigung in den Gebäuden V und W am Campus Griffenberg (2026-2029)

Procedure identifier: a72216b7-fb13-4227-96d3-0e2df7cd2178

Internal identifier: EU26010

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50712000 Repair and maintenance services of mechanical building installations

2.1.2. Place of performance

Postal address: Gaußstr. 20

Town: Wuppertal

Postcode: 42119

Country subdivision (NUTS): Wuppertal, Kreisfreie Stadt (DEA1A)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXUHYDYTT9YETD9# Die abgegebenen Angebote müssen den Anforderungen des Vergaberechts uneingeschränkt entsprechen. Die Prüfung und Wertung der Angebote erfolgt gem. § 56 VgV ff. Die Angebote werden auf Vollständigkeit sowie auf rechnerische und fachliche Richtigkeit geprüft. Ferner werden von der Wertung gemäß § 57 VgV Angebote ausgeschlossen, die nicht den Erfordernissen des § 53 VgV genügen, insbesondere: 1. Angebote, die nicht form- oder fristgerecht eingegangen sind, 2. Angebote, die nicht die geforderten oder nachgeforderten Unterlagen enthalten, 3. Angebote, in denen Änderungen des Bieters an seinen Eintragungen nicht zweifelsfrei sind, 4. Angebote, bei denen Änderungen oder Ergänzungen an den Vergabeunterlagen

vorgenommen worden sind, 5. Angebote, die nicht die erforderlichen Preisangaben enthalten. Wertungskriterien: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. 1. Preis - 80 % 2. Ausführungskonzept - 20% Preisprüfung / Unangemessen niedrige Angebote: Erscheinen der Preis oder die Kosten eines Angebots im Verhältnis zu der zu erbringenden Leistung ungewöhnlich niedrig, verlangt die BUW vom Bieter Aufklärung. Kann nach Prüfung der ungewöhnlich niedrig erscheinenden Preise, die geringe Höhe des angebotenen Preises nicht zufriedenstellend aufgeklärt werden, darf der Zuschlag auf dieses Angebot abgelehnt werden, § 60 Abs. 3 S. 1 VgV. Das Angebot wird ausgeschlossen, wenn festgestellt wird, dass der Preis oder die Kosten des Angebots ungewöhnlich niedrig sind, weil der Bieter seine Verpflichtungen nach § 128 Abs. 1 GWB, insbesondere die für das Unternehmen geltenden umwelt-, sozial- und arbeitsrechtlichen Vorschriften nicht eingehalten hat, § 60 Abs. 3 S. 2 VgV. Der Auftraggeber behält sich vor, zu jedem Verfahrensstadium und insbesondere auch unmittelbar vor dem Ablauf der Angebotsfrist Änderungen / Berichtigungen der Vergabeunterlagen vorzunehmen. Alle Verfahrensteilnehmer haben sich selbstständig und regelmäßig über Änderungen der Vergabeunterlagen zu informieren und ihren Angeboten jeweils die aktuelle Fassung der Vergabeunterlagen zugrunde zu legen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Zu erklären in Formular 521 EU

Money laundering or terrorist financing: Zu erklären in Formular 521 EU

Fraud: Zu erklären in Formular 521 EU

Corruption: Zu erklären in Formular 521 EU

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Zu erklären in Formular 521 EU

Breaching obligation relating to payment of taxes: Zu erklären in Formular 521 EU

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Zu erklären in Formular 521 EU

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Zu erklären in Formular 521 EU

Breaching of obligations in the fields of social law: Zu erklären in Formular 521 EU

Breaching of obligations in the fields of labour law: Zu erklären in Formular 521 EU

Insolvency: Zu erklären in Formular 521 EU

Assets being administered by liquidator: Zu erklären in Formular 521 EU

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Gemäß Vergabegrundlage Kapitel 2.11

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Wartung Laborluftregelung (V+W 2026 - 2029)

Description: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Wartung, Prüfung sowie

Störungsbeseitigung an einem zusammenhängenden Laborregelungssystem mit ca. 687

Laborabzugs- und Volumenstromreglern einschließlich der zugehörigen

Raumdruckregelungen, Raumdruckkaskaden, Master-/Slave-Regelungen und

raumübergreifenden Regelungsfunktionen. Aus sicherheitsrelevanten sowie aus

Gewährleistungsgründen müssen die vorhandenen Anlagen regelmäßig (jährlich) geprüft und

gewartet werden. Zur Sicherstellung einer kontinuierlichen, wirtschaftlichen und vergaberechtskonformen Leistungserbringung sollen die regelmäßig wiederkehrenden Wartungsleistungen künftig in einem mehrjährigen Wartungsvertrag gebündelt werden. Gleichzeitig soll die Möglichkeit geschaffen werden, erforderliche Leistungen zur Störungsbeseitigung auf derselben vertraglichen Grundlage zu beauftragen. Voraussichtlicher Vertragsstart soll der 01.10.2026 sein. Die Vertragsdauer soll 12 Monate zzgl. einer dreimaligen Verlängerungsoption um jeweils weitere 12 Monate, bis längstens zum 30.09.2030, umfassen.

Internal identifier: EU26010

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50712000 Repair and maintenance services of mechanical building installations

5.1.2. Place of performance

Postal address: Gaußstr. 20

Town: Wuppertal

Postcode: 42119

Country subdivision (NUTS): Wuppertal, Kreisfreie Stadt (DEA1A)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Voraus. Vertragsstart: 01.10.2026 Vertragsdauer: 12 Monate Verlängerungsoption: dreimalig um je 12 Monate

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: Frühling 2029 (sofern alle Verlängerungsoptionen in Anspruch genommen werden)

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Anlage_01_Eigenerklärung_Referenzlistung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Anlage_02_Eigenerklärung_Sprachkenntnisse (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Eigenerklärung zur Fachkunde (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot eine rechtsverbindlich unterzeichnete Eigenerklärung einzureichen, die bestätigt, dass das für die Leistungserbringung vorgesehene Personal über ausreichende praktische Erfahrungen und Fachkenntnisse im Bereich von Laborregelungs- und Raumdrucksystemen verfügt. Die Eigenerklärung hat insbesondere zu umfassen, dass Erfahrungen mit folgenden Systemen und Regelungskonzepten vorhanden sind: - Master-/Slave-Regelungen, - Raumdruckregelungen, - Raumdruckkaskaden, - Raumbilanzierungen, - raumübergreifenden Regelungen, - gekoppelten Zu- und Abluftregelungen, - Laborabzugsregelungen sowie - der Überprüfung, Bewertung und erforderlichen Nacheinstellung der vorgenannten Regelungssysteme. Der Bieter erklärt weiterhin, dass das vorgesehene Personal über die erforderliche Fachkunde verfügt, um die im Rahmen der Ausschreibung geforderten Prüf-, Wartungs- und Einstellarbeiten an den vorgenannten Systemen fachgerecht durchzuführen. (Vom Bieter auszustellende Eigenerklärung - Kein Muster vorhanden).

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 21/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXUHYYDYTT9YETD9/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXUHYYDYTT9YETD9>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXUHYYDYTT9YETD9>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 59 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Vergabestelle behält sich vor, fehlende Unterlagen im Rahmen der rechtlichen Vorgaben nachzufordern. Der Auftraggeber sieht allerdings in Ausübung des ihr insoweit zustehenden Ermessens bei den Angeboten von Nachforderungen ab, die bereits

aus anderen Gründen keine Berücksichtigung finden können. In Einklang mit § 56 Abs. 3 VgV können keine leistungsbezogenen Unterlagen nachgefordert werden.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Keine

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland · c/o Bezirksregierung Köln

Information about review deadlines: Gemäß § 160 Absatz 3 Satz 1 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bergische Universität Wuppertal

Organisation receiving requests to participate: Bergische Universität Wuppertal

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Bergische Universität Wuppertal

Registration number: 05124-06001-71

Postal address: Gaußstr. 20

Town: Wuppertal

Postcode: 42119

Country subdivision (NUTS): Wuppertal, Kreisfreie Stadt (DEA1A)

Country: Germany

Email: dez14euvergabe@uni-wuppertal.de

Telephone: +49 202-439-0

Fax: +49 202-439-3702

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Rheinland · c/o Bezirksregierung Köln

Registration number: 05315-03002-81

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postcode: 50667

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Email: vrheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 221147-3045

Fax: +49 221147-2889

Internet address: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/themen/wirtschaft-und-kultur/vergabekammer-rheinland>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 0570cf7a-f1d6-47f4-84b4-82cdb404867f - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 30/07/2026 13:11:54 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 532318-2026

OJ S issue number: 146/2026

Publication date: 31/07/2026