

France-Paris: Real estate services

OJ S 217/2019 11/11/2019

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Syndicat des transports Île-de-France

Postal address: 39 bis-41 rue de Châteaudun

Town: Paris

NUTS code: FR1 Ile-de-France

Postal code: 75000

Country: France

Contact person: Le représentant légal de l'établissement M. Laurent Probst (demander Souahil Sassi)

E-mail: marches.publics@iledefrance-mobilites.fr

Telephone: +33 153592146

Internet address(es):Main address: <http://www.iledefrance-mobilites.fr>Address of the buyer profile: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_EXtiZz_DtH**I.3. Communication**

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_EXtiZz_DtH

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_EXtiZz_DtH**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

Other activity: Services de chemin de fer urbain, de tramway, de trolleybus ou d'autobus

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Assistance à maîtrise d'ouvrage foncier — Tram 13 express phase 2 Saint-Germain GC — Achère Ville RER et prolongement du T1 à Colombes (Tram 1 Ouest)

Reference number: 2019-102

II.1.2. Main CPV code

70000000 Real estate services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'objet du marché porte sur la réalisation d'une mission d'agent foncier sur l'organisation et la supervision de la maîtrise foncière et de la libération des biens nécessaires sur les opérations précitées.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 4 170 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

70000000 Real estate services, 70332000 Non-residential property services, 70123200 Sale of non-residential estate, 79418000 Procurement consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Missions de la part forfaitaire:

- 1) assistance générale;
- 2) déploiement et utilisation d'outils de reporting et de suivi de la maîtrise foncière;
- 3) assistance à la gestion de patrimoine;
- 4) recollement à l'avancement et recollement final.

Missions de la part à prix unitaires:

- 5) établissement des plans et états parcellaires;
- 6) établissement des demandes de modification du parcellaire cadastral et de documents de bornage;
- 7) assistance à la réalisation de l'enquête parcellaire unique — Tram 13 express phase 2;
- 8) conduite des négociations en vue d'accords à l'amiable;
- 9) acquisitions par voie d'expropriation;
- 10) mise en œuvre et suivi des procédures permettant la mise à disposition des terrains;
- 11) assistance administrative et technique de gestion du patrimoine — Tram 13 express phase 2;
- 12) assistance au relogement des occupants — Tram 13 express phase 2;
- 13) mise en œuvre et suivi des référés préventifs et des constats d'huissiers en phase travaux;
- 14) prestations diverses.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Critère n° 1 — valeur technique / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Sous-critère 1.1: adéquation de l'organisation et des moyens humains et matériels / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Sous critère 1.2: pertinence de la méthode proposée pour la réalisation des prestations / Weighting: 30

Price - Weighting: 40

II.2.6.

Estimated value

Value excluding VAT: 4 170 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 96

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

La partie à bons de commande est conclue sans montant minimum et avec un montant maximum de 4 000 000 EUR HT.

L'attention des candidats est portée sur le fait que les offres dont la qualité technique n'est pas jugée suffisante (valeur technique inférieure à 30/60) seront rejetées.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- pouvoir(s) habilitant le signataire à engager le soumissionnaire individuel ou chaque membre du groupement,
- formulaire DC1, complété daté et signé ou à défaut,
- déclaration sur l'honneur pour juger qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 du code de la commande publique susvisée et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant des employeurs handicapés datée,
- lorsque le le soumissionnaire est en redressement judiciaire, le soumissionnaire produit la copie du ou des jugements prononcés.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- imprimé DC2 (déclaration du candidat) dans sa version mise à jour, complété, daté ou à défaut les éléments suivants:
 - déclaration concernant le chiffre d'affaire global du soumissionnaire et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les 3 derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles,
 - déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les 3 dernières années,
 - une attestation d'assurance civile générale et professionnelle.

Conformément aux dispositions du code de la commande publique, les candidats sont informés que pour justifier de leurs capacités économiques et financières, ils peuvent demander à ce que soient également prises en compte les capacités professionnelles, techniques et financières d'un ou plusieurs opérateurs économiques (cotraitants, sous-traitants...). Il leur appartient dès lors de demander à l'appui de leur candidature que soient prises en compte les capacités de ce(s) opérateur(s) et de justifier ainsi du fait qu'ils en disposent pour l'exécution du marché. Cette preuve peut être apportée par tout moyen approprié conformément au code de la commande publique.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- imprimé DC2 (déclaration du candidat) dans sa version mise à jour, complété, daté ou à défaut les éléments suivants:
 - une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du soumissionnaire et l'importance du personnel d'encadrement pendant les 3 dernières années,
 - la présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique,
 - indication des titres d'études professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment les responsables de prestation de services de même nature que celle du marché public,
 - une description de l'outillage du matériel et de l'équipement technique dont le soumissionnaire disposera pour la réalisation du marché public,
 - la preuve de l'inscription du candidat et/ou des collaborateurs de la société à l'ordre des géomètres-experts dans les conditions réglementaires pertinentes à la date de réception des plis.

Conformément aux dispositions du code de la commande publique, les candidats sont informés que pour justifier de leurs capacités économiques et financières, ils peuvent demander à ce que soient également prises en compte les capacités professionnelles, techniques et financières d'un ou plusieurs opérateurs économiques (cotraitants, sous-traitants...). Il leur appartient dès lors de demander à l'appui de leur candidature que soient prises en compte les capacités de ce(s) opérateur(s) et de justifier ainsi du fait qu'ils en disposent pour l'exécution du marché. Cette preuve peut être apportée par tout moyen approprié conformément au code de la commande publique.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/12/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/12/2019 Local time: 14:00

Place:

Syndicat des transports Île-de-France, Île-de-France 39 bis — 41 rue Châteaudun, 75009.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75004

Country: France

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interdépartemental de règlement amiable des différends ou litiges

Postal address: 5 rue Leblanc

Town: Paris

Postal code: 75015

Country: France

E-mail: ccira@paris-idf.gouv.fr

Telephone: +33 182524295

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75004

Country: France

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/11/2019