

Belgium-Bruges: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 169/2023 04/09/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Vivendo

National registration number: 0406.062.883_530087

Postal address: Handboogstraat 2 bus 0013

Town: Brugge

NUTS code: BE251 Arr. Brugge

Postal code: 8000

Country: Belgium

Contact person: Luc Vanhulle

E-mail: luc.vanhulle@vivendo.be

Telephone: +32 50170503

Internet address(es):Main address: www.vivendo.beAddress of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=489622>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Sociale huisvestingsmaatschappij

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Totaalrenovatieproject appartementsgebouw De Leeuwerik, Sint-Michiels, Brugge

Reference number: Vivendo-WP 1141-v1-F03_0

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

De opdracht heeft als voorwerp het volledig ontwerp, de studies, de administratieve afhandeling, de werfopvolging, de coördinatie en de leiding der werken voor het realiseren van totaalrenovatie van het appartementsgebouw De Leeuwerik, Brugge, Sint-Michiels, waarin 96 sociale huurappartementen vervat zitten alsook één gemeenschapsruimte op het gelijkvloers

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 596 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE251 Arr. Brugge

Main site or place of performance: Parklaan 21, 8200 Sint-Michiels (Brugge)

II.2.4. Description of the procurement

het volledig ontwerp, de studies, de administratieve afhandeling, de werfopvolging, de coördinatie en de leiding der werken voor het realiseren van totaalrenovatie van het appartementsgebouw De Leeuwerik, Brugge, Sint-Michiels, waarin 96 sociale huurappartementen vervat zitten alsook één gemeenschapsruimte op het gelijkvloers

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Algemeen concept / Weighting: belangrijk

Quality criterion - Name: Technieken en materiaal keuze / Weighting: belangrijk

Quality criterion - Name: Plan van aanpak / Weighting: belangrijk

Quality criterion - Name: De ontwerpschetsen die de voorgenoemde concepten visualiseren / Weighting: belangrijk

Price - Weighting: belangrijk

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

De in deze publicatie opgegeven totale waarde van de aanbesteding is indicatief en zal afhangen van de maximum kostprijs uit de gevalideerde simulatietabel VMSW dewelke tijdens het ontwerpproces zal worden opgemaakt.

De opdracht is niet louter gesloten op basis van het kostprijscriterium maar ook op basis van gunningscriteria zoals vermeld in het bestek bij aankondiging van de opdracht.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 220-634329](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Leeuwerik maatschap

Postal address: Kaaiplein 1

Town: Nieuwpoort

NUTS code: BE258 Arr. Veurne

Postal code: 8620

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 596 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Ondernemingsrechtbank Gent

Postal address: Kazernevest 3

Town: Brugge

Postal code: 8000

Country: Belgium

E-mail: ord.brugge.griffie@just.fgov.be

Telephone: +32 50473050

Fax: +32 50473070

Internet address: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Ondernemingsrechtbank Gent

Postal address: Kazernevest 3
Town: Brugge
Postal code: 8000
Country: Belgium
E-mail: ord.brugge.griffie@just.fgov.be
Telephone: +32 50473050
Fax: +32 50473070
Internet address: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Ondernemingsrechtbank Gent
Postal address: Kazernevest 3
Town: Brugge
Postal code: 8000
Country: Belgium
E-mail: ord.brugge.griffie@just.fgov.be
Telephone: +32 50473050
Fax: +32 50473070
Internet address: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/08/2023