

532979-2026 - Competition

Switzerland – Building construction work – ETH Zürich, HBA, Ersatzbau HXE, Funktionale TU-Ausschreibung

OJ S 146/2026 31/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ETH Zürich - Real Estate Management

Email: rem.procurement@ethz.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ETH Zürich, HBA, Ersatzbau HXE, Funktionale TU-Ausschreibung

Description: Ausgangslage und übergeordnete Zielsetzung: HXE muss dem Neubauprojekt HWS weichen und wird rückgebaut. Die ETH ist durch den Rahmenvertrag gegenüber VSETH verpflichtet, Ersatzflächen bereitzustellen, bis die definitiven Räume im HIC-Neubau bezugsbereit sind. Betriebsbereitschaft zwingend bis Januar 2028. Leistungsumfang Totalunternehmung: Planung und Realisierung eines Ersatzbaus/Modulbaus als Gesamtleistung (Gesamtleister-/TU-Modell), inkl. Demontier- und Wiederverwendbarkeit; funktionale Ausschreibung gem. Aufgabenbeschreibung ETH Zürich, HBA Ersatzbau HXE nebst Beilagen. Optionen: PV-Anlage als Option mit Wirtschaftlichkeitsnachweis. Nicht Teil des Auftrags: - Umbauten für Etappe 2 - Rückbau des Provisoriums nach Nutzungsende - Planung/Integration des thermo-chemischen Speichersystems Die Methode BIM wird nicht in Auftrag gegeben.

Procedure identifier: 3ab755b1-7925-49eb-9b99-67d26ca2cc5d

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

2.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: ETH-Zürich, HBA, 8093 Zürich-Hönggerberg

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: ETH Zürich, HBA, Ersatzbau HXE, Funktionale TU-Ausschreibung

Description: Ausgangslage und übergeordnete Zielsetzung: HXE muss dem Neubauprojekt HWS weichen und wird rückgebaut. Die ETH ist durch den Rahmenvertrag gegenüber VSETH verpflichtet, Ersatzflächen bereitzustellen, bis die definitiven Räume im HIC-Neubau bezugsbereit sind. Betriebsbereitschaft zwingend bis Januar 2028. Leistungsumfang Totalunternehmung: Planung und Realisierung eines Ersatzbaus/Modulbaus als Gesamtleistung (Gesamtleister-/TU-Modell), inkl. Demontier- und Wiederverwendbarkeit; funktionale Ausschreibung gem. Aufgabenbeschreibung ETH Zürich, HBA Ersatzbau HXE nebst Beilagen. Optionen: PV-Anlage als Option mit Wirtschaftlichkeitsnachweis. Nicht Teil des Auftrags: - Umbauten für Etappe 2 - Rückbau des Provisoriums nach Nutzungsende - Planung/Integration des thermo-chemischen Speichersystems Die Methode BIM wird nicht in Auftrag gegeben.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 44211000 Prefabricated buildings, 44211100 Modular and portable buildings

Options:

Description of the options: Auf Grund von im Zeitpunkt der Ausschreibung bekannten, zusätzlichen Projektaufwendungen kann sich der Arbeitsaufwand und somit auch die Werkvertragssumme der Unternehmung erhöhen. Die spätere Auftragserteilung dieser Zusatzaufwendungen erfolgt dann im Rahmen der vorliegenden Ausschreibung resp. des Werkvertrags. Mit der Einreichung eines Angebots im vorliegenden Ausschreibungsverfahren nimmt die Unternehmung von dieser möglichen Ausweitung des Aufwandes ausdrücklich Kenntnis. Bereits bekannte Option: PV-Anlage

5.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: ETH-Zürich, HBA, 8093 Zürich-Hönggerberg

5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/11/2026

Duration end date: 29/02/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German, French, Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 18/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht,

Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ETH Zürich - Real Estate Management

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ETH Zürich - Real Estate Management

Registration number: de984ac9-0251-428c-9385-f466e01c7e84

Postal address: Binzmühlestrasse 130

Town: Zürich

Postcode: 8092

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

Email: rem.procurement@ethz.ch

Telephone: +41446338341

Internet address: <https://www.ethz.ch>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: info@bvger.admin.ch

Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch

Registration number: CH001

Postal address: Holzikofenweg 36

Town: Bern

Postcode: 3003

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: support@simap.ch

Telephone: +41584646388

Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e5e348a1-821f-4b1e-a5fe-da7d0c93e543 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 30/07/2026 02:25:53 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 532979-2026

OJ S issue number: 146/2026

Publication date: 31/07/2026