

Germany-Saarbrücken: Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings**OJ S 217/2019 11/11/2019****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Das Saarland, vertreten durch das Ministerium für Inneres, Bauen und Sport, vertreten durch das Landesverwaltungsamt (LaVA), Staatliche Hochbaubehörde

Postal address: Hardenbergstr. 6

Town: Saarbrücken

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken

Postal code: 66119

Country: Germany

E-mail: zbp-ta2@stadtbauplan.de

Internet address(es):

Main address: www.saarland.de

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Other activity: Inneres, Bauen und Sport

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Leistungen der Technischen Ausrüstung Anl.-Gr. 4-6 gem. §§ 53 ff. HOAI für den Neubau Forschungsgebäude Zentrum für Biophysik (ZBP) der Universität des Saarlandes, Saarbrücken

Reference number: 36-800.032.04.01

II.1.2. Main CPV code

71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Für die Universität des Saarlandes soll auf dem Campus Saarbrücken ein neues Forschungsgebäude entstehen. Innerhalb des baulich dicht genutzten Campus wird der Neubau auf einer bis zum Maßnahmenbeginn freigeräumten Fläche errichtet. Dieser dient als Zentrum zur Bündelung unterschiedlicher Forschergruppen in den Fachbereichen Experimentelle und Theoretische (Bio-) Physik. Neben Bereichen, die einzelnen

Arbeitsgruppen zugeordnet sind, gibt es auch gemeinsam genutzte Bereiche, wie z. B. Seminarräume, Gemeinschaftslabore (biologische, chemische oder physikalische Labore) oder Speziallabore wie Reinraum und Zellkulturlabor. Zudem werden auch Zonen zum Austausch von wissenschaftlichen Erkenntnissen oder Präsentationen benötigt, die gemeinschaftlich genutzt werden. Die Nutzung als Seminar- und Konferenzräume ist ggf. unter Anwendung der VStättVO zu planen.

Die Flächen des Raumprogramms belaufen sich auf ca. 3 900 m² NUF. Die Gesamt-BGF beträgt ca. 8 800 m² (BRI ca. 33 600 m³).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 530 914,77 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken

Main site or place of performance: Universität des Saarlandes Campus Saarbrücken 66123 Saarbrücken

II.2.4. Description of the procurement

Projektbeschreibung:

Das Forschungsgebäude weist einige Laborräume auf, welche besondere Anforderungen an die Räume und an die Gebäudetechnik stellen. Die Labore sind mit Teilklimaanlagen zu versehen. Der Reinraum wird nach ISO 14644 klassifiziert und ist entsprechend der Klasse ISO 5 zuzuordnen. Aufgrund dieser Anforderungen ist der Reinraum mit einer Vollklimaanlage auszustatten. Es ist ein Rechenzentrum mit 60 m² vorgesehen. Für diesen Raum ist eine hohe Kälteerzeugung notwendig. Büroräume können natürlich be- und entlüftet werden. Sonstige Räume sind je nach Entwurfskonzept raumluftechnisch zu bewerten.

Da für die Labore eine hohe technische Ausrüstung bzw. eine komplexe Gebäudetechnik zu erwarten ist, ist mit einem erheblichen Technikflächenanteil zu rechnen. Im Rahmen eines Wettbewerbs wurde den Architekten als Orientierungshilfe und zur Vergleichbarkeit im Raumprogramm definierte Technikflächen mitgegeben, die auf Erfahrungswerten des Laborbaus basieren. Die Angaben müssen in der weiteren Planung durch ein konkretes TGA-Konzept verifiziert werden.

Die Wärmeversorgung des Gebäudes wird über Fernwärme sichergestellt.

Leistungsumfang:

Es wurden Leistungen der Technischen Ausrüstung Anl. -Gr. 4-6 gem. §§ 53 ff. HOAI LPH 2-9 vergeben. Die Beauftragung erfolgt stufenweise, ein Abruf der LPH 6-9, ganz oder teilweise, bleibt vorbehalten.

Projektkosten:

Die Bauwerkskosten werden mit ca. 10,6 Mio. EUR netto KG 300 bzw. 8,9 Mio. EUR netto KG 400 veranschlagt.

(KG 440 – 1,6 Mio. EUR netto, KG 450 – 1,26 Mio. EUR netto, KG 460 – 0,27 Mio. EUR netto)

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektteam/Projektorganisation / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Projektanalyse/Herangehensweise / Weighting: 50

Price - Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- No tenders or no suitable tenders/requests to participate in response to restricted procedure

Explanation:

Die genannten Leistungen wurden am 12.2.2019 im Amtsblatt der Europäischen Union (Bekanntmachung TED: [2019/S 033-074341](#)) als Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb ausgeschrieben. Dieses Verfahren war nicht erfolgreich und wurde gemäß VgV § 63 Abs. 1 Satz 1 und 3 aufgehoben. Da die Beschaffungsabsicht unverändert bestand, wurde gemäß VgV § 14 Abs. 4 Satz 1 ein Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb durchgeführt.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/10/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 1

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: W+P Ingenieure GmbH
Postal address: Sebastianstr. 33
Town: Schwalbach
NUTS code: DEC04 Saarlouis
Postal code: 66773
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 530 914,77 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Saarlandes beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Verkehr des Saarlandes Geschäftsstelle
Postal address: Franz-Josef-Röder-Straße 17
Town: Saarbrücken
Postal code: 66119
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@wirtschaft.saarland.de
Telephone: +49 681 / 501-4994
Fax: +49 681 / 501-3506

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Saarlandes beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Verkehr des Saarlandes Geschäftsstelle
Postal address: Franz-Josef-Röder-Straße 17
Town: Saarbrücken
Postal code: 66119
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@wirtschaft.saarland.de
Telephone: +49 681 / 501-4994
Fax: +49 681 / 501-3506

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Saarlandes beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Verkehr des Saarlandes Geschäftsstelle
Postal address: Franz-Josef-Röder-Straße 17
Town: Saarbrücken
Postal code: 66119
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@wirtschaft.saarland.de
Telephone: +49 681 / 501-4994
Fax: +49 681 / 501-3506

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/11/2019