

533244-2026 - Competition

Poland – Security services – Świadczenie usług ochrony osób i mienia w obiektach Oddziału ZUS w Wałbrzychu i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych.

OJ S 146/2026 31/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział Wałbrzych

Email: zap_walbrzych@zus.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Świadczenie usług ochrony osób i mienia w obiektach Oddziału ZUS w Wałbrzychu i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych.

Description: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony osób i mienia w obiektach Oddziału ZUS w Wałbrzychu i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych, realizowanej w formach bezpośredniej ochrony fizycznej oraz działań grup interwencyjnych.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1. Bezpośrednią ochronę fizyczną obiektów Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału w Wałbrzychu, w tym przebywających na obiektach pracowników i osób trzecich. 2. Dozór obiektów przy wykorzystaniu monitoringu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych. 3. Podejmowanie działań grup interwencyjnych. 4. Zamykanie i otwieranie określonych obiektów i przekazywanie do depozytu kluczy do obiektów. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 14 do SWZ.

Procedure identifier: 626db6fa-6073-4001-8186-226242f8ce17

Internal identifier: 430000.271.013.2026-ZAP

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Zamawiający zastosuje w niniejszym postępowaniu postanowienia art. 139 ustawy. W związku z powyższym, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku, Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia z art. 125 ust. 1 ustawy, które będzie składane na żądanie Zamawiającego, wyłącznie przez tego Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona. Na podstawie art. 360 pkt 2 ustawy, Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy na formularzu jednolitego dokumentu (JEDZ). Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Wykonawca składa według wzoru stanowiącego Załącznik nr 5A do SWZ.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Additional classification (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services

2.1.2. Place of performance

Town: Wałbrzych

Postcode: 58-390

Country subdivision (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Country: Poland

Additional information: Pozostałe miejsca realizacji zamówienia: Wałbrzych, ul. Kasztanowa 1, Wałbrzych, Pl. Grunwaldzki 1, Dzierżoniów, ul. Andersa 6a, Jelenia Góra, ul. Sygietyńskiego 10, Kamienna Góra, Al. Wojska Polskiego 14, Kłodzko, ul. B. Chrobrego 21, Lubań, ul. Podwale 1 (do grudnia 2027 r., najem na czas remontu obiektu przy ul. Władysława Łokietka 13), Lubań, ul. Władysława Łokietka 13 (od grudnia 2027 r., po zakończeniu prac remontowych), Świdnica, ul. Saperów 29, Ząbkowice Śląskie, Oś. XX-lecia 52, Zgorzelec, ul. Prusa 3, Bystrzyca Kłodzka, ul. Strażackiej 13, Nowa Ruda, ul. Piłsudskiego 4

2.1.4. General information

Additional information: O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu w oparciu o podstawy wykluczenia wskazane w pkt 2.1.6. ogłoszenia oraz nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.07.2014, str. 1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) nr 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r. (Dz. Urz. UE. nr L 1495 z 23.10.2025, str. 1) Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie sankcyjne zgodnie z załącznikiem nr 6 do SWZ oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Przetarg nieograniczony na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2026, poz. 793). -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Assets being administered by liquidator: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzoną nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Business activities are suspended: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzoną nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzoną nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Insolvency: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz odpis lub informację z Krajowego Rejestru

Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzoną nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Arrangement with creditors: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzoną nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Bankructcy: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzoną nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie powyższej podstawy wykluczenia.

Corruption: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz informację z Krajowego Rejestru Karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Fraud: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz informację z Krajowego Rejestru Karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz informację z Krajowego Rejestru Karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz informację z Krajowego Rejestru Karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Money laundering or terrorist financing: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz informację z Krajowego Rejestru Karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz informację z Krajowego Rejestru Karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Participation in a criminal organisation: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz informację z Krajowego Rejestru Karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia z art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy. Na potwierdzenie braku wykluczenia z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia

społeczne i zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy. Breaching obligation relating to payment of taxes: Art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia z art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy. Na potwierdzenie braku wykluczenia z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz oświadczenie o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 594, ze zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, sporządzone zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SWZ oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie powyższej podstawy wykluczenia.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Na potwierdzenie braku wykluczenia z art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz informację z Krajowego Rejestru Karnego, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy. Na potwierdzenie braku wykluczenia z art. 7 ust. 1 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego wykonawca składa oświadczenie sankcyjne zgodnie z załącznikiem nr 6 do SWZ oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Świadczenie usług ochrony osób i mienia w obiektach Oddziału ZUS w Wałbrzychu i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych.

Description: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony osób i mienia w obiektach Oddziału ZUS w Wałbrzychu i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych, realizowanej w formach bezpośredniej ochrony fizycznej oraz działań grup interwencyjnych. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1. Bezpośrednią ochronę fizyczną obiektów Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału w Wałbrzychu, w tym przebywających na obiektach pracowników i osób trzecich. 2. Dozór obiektów przy wykorzystaniu monitoringu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych. 3. Podejmowanie działań grup interwencyjnych. 4. Zamykanie i otwieranie określonych obiektów i przekazywanie do depozytu kluczy do obiektów. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 14 do SWZ.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Additional classification (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services

Options:

Description of the options: Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji na podstawie art. 441 ustawy Pzp. Wykonawca będzie zobowiązany do wzmocnienia ochrony obiektu, poprzez zwiększenie obsady stałej ochrony fizycznej w przypadku: 1. Wprowadzenia stopni alarmowych przez Prezesa Rady Ministrów lub ministra właściwego ds. wewnętrznych, wystąpienia sytuacji kryzysowej, o której mowa w art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2026 r. poz. 574) lub wprowadzania wyższych stanów gotowości obronnej państwa, o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 marca 2025 r. w sprawie gotowości obronnej państwa (Dz.U. z 2025 r. poz. 355), 2. Szczególnych potrzeb Zamawiającego związanych z: 1) pracami Wykonawców na nieruchomości, w szczególności remontowymi, modernizacyjnymi, konserwacyjnymi oraz w zakresie usuwania awarii, wykonywanymi w newralgicznych punktach obiektu, gdzie wymagana jest asysta lub poza godzinami funkcjonowania obiektu; 2) wydłużeniem pracy Sal Obsługi Klientów; 3) innymi okolicznościami wynikającymi z potrzeb organizacyjnych Zamawiającego. 3. Opcja polegać będzie na zwiększeniu podstawowego zakresu umowy o dodatkowe godziny ochrony fizycznej - maksymalny wymiar godzin objętych opcją wynosi 2 500 roboczogodzin. 4. Opcja będzie realizowana na podstawie zlecenia skierowanego do Wykonawcy, a Wykonawca ma obowiązek przystąpić do realizacji opcji we wskazanym w zleceniu terminie. Zamawiający prześle Wykonawcy zlecenie telefonicznie lub e-mailowo: 1) w przypadku sytuacji określonej w pkt 1. w terminie nie później niż 3 godziny, 2) w przypadku sytuacji określonej w pkt 2. w terminie nie później niż 3 dni robocze, przed terminem realizacji opcji, wskazanym w zleceniu. 5. Zlecenia telefoniczne będą niezwłocznie potwierdzane e-mailem przesłanym do Wykonawcy. 6. Możliwość skorzystania z opcji jest jedynie prawem Zamawiającego i nie stanowi dla niego żadnego wiążącego zobowiązania. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z opcji albo w przypadku skorzystania z opcji w niepełnym zakresie, Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia czy odszkodowania. 7. Wykonawca nie może odmówić realizacji umowy w zakresie opcji. 8. Zamawiający może skorzystać z opcji wielokrotnie. 9. Postanowienia dotyczące wykonywania usługi w zakresie opcji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 14 do SWZ i Projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Kasztanowa 1

Town: Wałbrzych

Postcode: 58-390

Country subdivision (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Country: Poland

5.1.2. Place of performance

Postal address: Pl. Grunwaldzki 1

Town: Wałbrzych

Postcode: 58-390

Country subdivision (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Country: Poland

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Andersa 6a
Town: Dzierżoniów
Postcode: 58-200
Country subdivision (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Country: Poland

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Sygietyńskiego 10
Town: Jelenia Góra
Postcode: 58-500
Country subdivision (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Country: Poland

5.1.2. Place of performance

Postal address: Al. Wojska Polskiego 14
Town: Kamienna Góra
Postcode: 58-400
Country subdivision (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Country: Poland

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. B. Chrobrego 21
Town: Kłodzko
Postcode: 57-300
Country subdivision (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Country: Poland

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Podwale 1
Town: Lubań
Postcode: 59-800
Country subdivision (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Country: Poland
Additional information: Do grudnia 2027 r., najem na czas remontu obiektu przy ul. Władysława Łokietka 13.

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Władysława Łokietka 13
Town: Lubań
Postcode: 59-800
Country subdivision (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Country: Poland
Additional information: Od grudnia 2027 r., po zakończeniu prac remontowych.

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Saperów 29
Town: Świdnica
Postcode: 58-100
Country subdivision (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Country: Poland

5.1.2. Place of performance

Postal address: Osiedle XX - lecia 52
Town: Ząbkowice Śląskie
Postcode: 57-200
Country subdivision (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Country: Poland

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Prusa 3
Town: Zgorzelec
Postcode: 59-900
Country subdivision (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Country: Poland

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Strażacka 13
Town: Bystrzyca Kłodzka
Postcode: 57-500
Country subdivision (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Country: Poland

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Piłsudskiego 4
Town: Nowa Ruda
Postcode: 57-400
Country subdivision (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/12/2026
Duration: 36 Months

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement
Description: III kwartał 2029 r.

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Wykonawca spełni ten warunek jeśli wykaże, że posiada aktualną koncesję udzieloną przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, polegającej co najmniej na stałej ochronie na obszarze, na którym będzie wykonywane zamówienie, wydaną na podstawie przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 532).

UWAGA 1: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przedmiotowy warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i

zrealizuje usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane. UWAGA 2: Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy (zgodnie z Załącznikiem nr 9 do SWZ).

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub należycie wykonuje nadal co najmniej 2 (dwie) usługi ochrony osób i mienia, z których każda usługa musi: 1) być zrealizowana w formie stałej ochrony fizycznej, 2) obejmować monitoring systemów zabezpieczeń technicznych, w szczególności systemów sygnalizacji włamania i napadu oraz/lub systemów sygnalizacji pożaru, 3) być zrealizowana na rzecz tego samego podmiotu, nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy, 4) być zrealizowana w budynkach użyteczności publicznej¹) o łącznej powierzchni wewnętrznej chronionych obiektów wynoszącej minimum 8 000 m² dla każdej usługi, Wykonawca może wykazać zgodnie ze swoim wyborem usługę wykonaną lub/i wykonywaną przy czym: * pod pojęciem usługi wykonanej należy rozumieć usługę zrealizowaną (zakończoną), * pod pojęciem usługi wykonywanej należy rozumieć usługę będącą w trakcie realizacji (usługę aktualnie wykonywaną), której wykonana część spełnia wymagania określone w warunku; Zamawiający nie dopuszcza możliwości sumowania usług wykonywanych w ramach różnych umów w celu osiągnięcia wymaganej minimalnej powierzchni; 1) pojęcie „budynku użyteczności publicznej” jest zdefiniowane w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich sytuowanie (tj. Dz. U. 2022 r., poz. 1225 ze zm.) i oznacza budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług – w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym oraz inny budynek przeznaczony do wykonania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. UWAGA 1: W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. UWAGA 2: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przedmiotowy warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców w całości spełni ww. warunek dotyczący doświadczenia. W takim przypadku Wykonawca posiadający wymagane doświadczenie zobowiązany będzie do zrealizowania zamówienia, w zakresie którego dotyczy warunek udziału w postępowaniu. UWAGA 3: Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi, wykonają poszczególni Wykonawcy (zgodnie z Załącznikiem nr 9 do SWZ).

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Ocena punktowa w kryterium „Cena oferty brutto” dokonana zostanie na podstawie ceny ofertowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w pkt 7.3.1. Maksymalna liczba punktów, jaką Wykonawca może otrzymać w kryterium oceny ofert "Cena" wynosi sto punktów. Waga (wartość procentowa, dokładna): 100

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Information about restricted documents is available at: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/304627/notice/public/details>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/304627/notice/public/details>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Wykonawca składający ofertę jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości: 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych). Szczegółowe wymagania w zakresie zostały opisane w pkt 3 SWZ.

Deadline for receipt of tenders: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 07/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Otwarcie ofert zostanie dokonane poprzez rozszyfrowanie ofert złożonych za pośrednictwem Platformy zakupowej: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/304627/notice/public/details>

Additional information: Otwarcia ofert dokonają osoby do tego upoważnione z Wieloosobowego Stanowiska Zamówień Publicznych. Przed otwarciem ofert Zamawiający udostępni na Platformie zakupowej kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zawarte zostały w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 2) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej – wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec dokumentów zamówienia. 3) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i 2.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział Wałbrzych

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział Wałbrzych

Organisation processing tenders: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział Wałbrzych

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział Wałbrzych

Registration number: 000017756

Postal address: ul. Kasztanowa 1

Town: Wałbrzych

Postcode: 58-390

Country subdivision (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Country: Poland

Contact point: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Wałbrzychu Wieloosobowe Stanowisko Zamówień Publicznych

Email: zap_walbrzych@zus.pl

Telephone: +48 746497254

Internet address: <https://www.zus.pl>

Buyer profile: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/304627/notice/public/details>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 0a879ee5-428a-429a-815a-109c02cce5f5 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 30/07/2026 06:08:37 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 533244-2026

OJ S issue number: 146/2026

Publication date: 31/07/2026