

Germany-Trier: Building-cleaning services
OJ S 169/2023 04/09/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Trier

Postal address: Am Augustinerhof

Town: Trier

NUTS code: DEB21 Trier, Kreisfreie Stadt

Postal code: 54290

Country: Germany

Contact person: Scholtes, Daniel

E-mail: vergabestelle@trier.de

Telephone: +49 6517184607

Internet address(es):

Main address: <http://www.trier.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

4EU/23 Unterhaltsreinigung in div. städtischen Gebäuden

Reference number: 4EU/23

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Los 1: Grundschule St. Peter Oberstraße 8a, 54292 Ehrang

Grundschule Georg von Pfalzel, Pfalzgrafenstraße. 49, 54293 Trier

Grundschule Quint, Taubenbergstraße 16, 54293 Trier

Los 2: Grundschule Ruwer, Franz-Altenhofen-Straße 1, 54292 Trier

LLVA Gebäude-KSI + FWG, Egbertstraße 18/19, 54295 Trier

Los 3: Verwaltungsgebäude Löwenbrücknerstraße 13/14, 54290 Trier

Sozialgebäude Palastgarten, Weimarer Allee 5, 54290 Trier

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 359 665,49 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1 GS St. Peter Ehang / GS Quint / GS Gregor von Pfalzel
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEB21 Trier, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung der angegebenen Gebäude nach Leistungsverzeichnis.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Stunden / Weighting: 40 %

Quality criterion - Name: Qualitätssicherungskonzept / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Implementierungskonzept / Weighting: 10 %

Price - Weighting: 40 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

GS Ruwer / LLVA Gebäude-KSI + FWG
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEB21 Trier, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung der angegebenen Gebäude nach Leistungsverzeichnis.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Stunden / Weighting: 40 %

Quality criterion - Name: Qualitätssicherungskonzept / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Implementierungskonzept / Weighting: 10 %

Price - Weighting: 40 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Verwaltungsgebäude Löwenbrücknerstraße / Sozialgebäude Palastgarten
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEB21 Trier, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung der angegebenen Gebäude nach Leistungsverzeichnis.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Stunden / Weighting: 40 %

Quality criterion - Name: Qualitätssicherungskonzept / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Implementierungskonzept / Weighting: 10 %

Price - Weighting: 40 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1.

Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 113-353180](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Los 1 GS St. Peter Ehang / GS Quint / GS Gregor von Pfalzel

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Prior & Peußner GmbH & Co. KG

Town: Osnabrück

NUTS code: DE944 Osnabrück, Kreisfreie Stadt

Postal code: 49084

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 127 459,34 EUR / Highest offer: 159 840,63 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

GS Ruwer / LLVA Gebäude-KSI + FWG

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Prior & Peußner GmbH & Co. KG

Town: Osnabrück

NUTS code: DE944 Osnabrück, Kreisfreie Stadt

Postal code: 49084

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 115 561,84 EUR / Highest offer: 122 454,38 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 3

Title:

Verwaltungsgebäude Löwenbrücknerstraße / Sozialgebäude Palastgarten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

30/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Prior & Peußner GmbH & Co. KG

Town: Osnabrück

NUTS code: DE944 Osnabrück, Kreisfreie Stadt

Postal code: 49084

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 57 819,60 EUR / Highest offer: 118 707,12 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

VI.3. Additional information

Die folgenden Formblätter bzw. Nachweise sind ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen:

- VHB Formblatt 633 Angebotsschreiben
- Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis/Leistungsprogramm,
- VHB Formblatt 124_LD Eigenerklärung zur Eignung oder Präqualifikationsnachweis,
- VHB Formblatt 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft,
- VHB Formblatt 235 Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen,
- Mustererklärungen 1 und 3
- Sonderkündigungsrecht, Zuschlagskriterien Bieter
- Kalkulationsdateien, Stundenverrechnungssatz
- Nachweis der Objektbesichtigung, Reinigungsgeräte-Chemie

Bei der Abkürzung VHB handelt es sich um das „Vergabe- und Vertragshandbuch für die Baumaßnahmen des

Bundes (ausgenommen Maßnahmen der Straßen- und Wasserbauverwaltungen)“.

- Handelsregister bzw. Gewerbezentralregistrauskunft
- Beruf- oder Betriebshaftpflichtversicherung
- Referenzen

Die folgenden Formblätter bzw. Nachweise sind auf Anforderung des Auftraggebers einzureichen:

- VHB Formblatt 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: .Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Postal address: Stiftsstraße 9

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

E-mail: vergabepuefstelle@mwvlw.rlp.de

Telephone: +49 6131162546

Internet address: www.mwvlw.rlp.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Statthafter Rechtsbehelf bei Verstößen gegen die Vergabevorschriften ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens. Der Antrag ist schriftlich bei der zuvor benannten zuständigen Stelle für Nachprüfungsverfahren einzureichen. Der Antrag ist nur zulässig, solange kein wirksamer Zuschlag erteilt worden ist. Ein wirksamer Zuschlag kann erst erteilt werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den beabsichtigten Zuschlag ordnungsgemäß nach § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg zehn Kalendertage vergangen sind.

Der Antrag ist auch vor wirksamer Zuschlagserteilung unzulässig, soweit:

- der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn

Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt:

- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de

Telephone: +49 6131162234

Fax: +49 6131162113

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/08/2023