533671-2026 - Competition

Germany – Demolition, site preparation and clearance work – Los 501 Abbruch- und Bodenarbeiten - Ensemble Goethe-Wohnhaus - Teilprojekt Hausgarten
OJ S 147/2026 03/08/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Klassik Stiftung Weimar Stiftung des öffentlichen Rechts
Email: bauvergabe@klassik-stiftung.de
Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority
Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Los 501 Abbruch- und Bodenarbeiten - Ensemble Goethe-Wohnhaus - Teilprojekt Hausgarten
Description: Gesamtfläche: ca. 1.700 m2 Abbruch Pflasterflächen: 80 m2 Rückbau Staudenflächen: 120 m2 Rodung Hecken/Spaliere: 72 m Abbruch Rampen/Treppen: 16 lfm Abbruch Mauern (bis 2,5m) 32 lfm Abtrag/Umlagerung Oberboden: 220 m3 Entsorgung / Aushub: 750 t Leitungs-Kabelgräben: 40 m Aufschotterung (bis 40 cm): 400 m2
Procedure identifier: b51ea590-61cc-4397-a02c-83e651e025bd
Internal identifier: EGW - B26.24929
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Frauenplan 1
Town: Weimar
Postcode: 99423
Country subdivision (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 92 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Grave professional misconduct: gem. § 6e EU Ausschlussgründe, (6) Der öffentliche Auftraggeber kann unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren ausschließen, wenn (3.) das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich eine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird; § 6e EU Absatz 3 ist entsprechend anzuwenden. Breaching obligation relating to payment of taxes: gem. § 6e EU Ausschlussgründe, (4) Der öffentliche Auftraggeber schließt ein Unternehmen von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren aus, wenn (1.) das Unternehmen seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung nicht nachgekommen ist und dies durch eine rechtskräftige Gerichts- oder bestandskräftige Verwaltungsentscheidung festgestellt wurde.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Los 501 Abbruch- und Bodenarbeiten - Ensemble Goethe-Wohnhaus - Teilprojekt Hausgarten
Description: Gesamtfläche: ca. 1.700 m2 Abbruch Pflasterflächen: 80 m2 Rückbau Staudenflächen: 120 m2 Rodung Hecken/Spaliere: 72 m Abbruch Rampen/Treppen: 16 lfm Abbruch Mauern (bis 2,5m) 32 lfm Abtrag/Umlagerung Oberboden: 220 m3 Entsorgung / Aushub: 750 t Leitungs-Kabelgräben: 40 m Aufschotterung (bis 40 cm): 400 m2 -
Internal identifier: EGW_B26.24929

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Frauenplan 1
Town: Weimar
Postcode: 99423
Country subdivision (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026
Duration end date: 31/05/2027

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 92 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für: other-sme# 5.1.6.1) Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Heimatlandes vorzulegen. 5.1.6.2) Bedingungen für den

Erhalt von Ausschreibungs- und ergänzenden Unterlagen: Die Vergabe- und ergänzenden Unterlagen können über den unter 5.1.11) stehenden Link heruntergeladen werden. Die Frist für rechtzeitig beantragte Auskünfte über die Vergabeunterlagen gem. § 12a EU VOB/A (3) endet spätestens sechs Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice
Criterion: Enrolment in a relevant professional register
Description of selection criterion: Der Nachweis umfasst: - Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder in die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes. Nachweisführung zur Eignung: - Die Eignung kann durch Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis nachgewiesen oder durch Eigenerklärung gem. FBl. 124 vorläufig nachgewiesen werden. Das FBl. 124 (Eigenerklärung zur Eignung) ist Bestandteil der Verdingungsunterlagen. Die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) kann als vorläufiger Nachweis der Eignung eingereicht werden. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Unternehmens in die engere Wahl, sind die im FBl. 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Gelangt das Angebot eines präqualifizierten Unternehmens in die engere Wahl hat das Unternehmen zusätzlich die konkret auftragsbezogenen Bescheinigungen zum Umsatz und zu den Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen, soweit die Prüfung der Vergabestelle ergibt, dass die im Präqualifikationsverzeichnis hinterlegten Unterlagen die beschriebenen Anforderungen qualitativ und/oder quantitativ nicht oder nicht ausreichend belegen. Durch ausländische Unternehmen sind gleichwertige Bescheinigungen vorzulegen. Stützt sich ein Bieter zum Nachweis seiner Eignung auf andere Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder sind die Erklärungen und Bescheinigungen gem. FBl. 124 oder der EEE auch für diese Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Werden die Kapazitäten anderer Unternehmen gem. § 6d EU Abs. 1 VOB/A in Anspruch genommen, so muss die Nachweisführung entsprechend § 6b EU auch für diese Unternehmen erfolgen. Gemäß § 6e EU Abs. 1 Satz 5 VOB/A hat der Bieter die Möglichkeit ein Unternehmen, das eine einschlägige Eignungsanforderung nicht erfüllt oder bei dem Ausschlussgründe gemäß § 6e EU Absatz 1 bis 5 vorliegen, einmal zu ersetzen. Gleiches gilt auch bei Vorlage von Ausschlussgründen gem. § 6e EU Abs. 1 bis 5 VOB/A. Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" steht unter dem in 5.1.11 genannten Zugang uneingeschränkt und vollständig zur Verfügung.

Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: Der Nachweis umfasst: - eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils der Leistungen bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Gibt der Bieter in seinem Angebot eine Erklärung ab, dass er im Falle der Auftragserteilung eine Bieter- /Arbeitsgemeinschaft bilden wird, ist sicher zu stellen, dass alle Mitglieder der Bieter-/Arbeitsgemeinschaft gesamtschuldnerisch haften und ein bevollmächtigter Vertreter bestimmt wird. Nachweisführung zur Eignung: - Nachweisführung zur Eignung. Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" steht unter dem in 5.1.11 genannten Zugang uneingeschränkt und vollständig zur Verfügung.

Criterion: Average yearly manpower
Description of selection criterion: - Angaben über die Anzahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren durchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal - Angabe, welche Teile des Auftrags an andere Unternehmen vergeben sollen werden - Nachweisführung zur Eignung: siehe 5.1.9.2) Nachweisführung zur Eignung Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" steht unter dem in 5.1.11 genannten Zugang uneingeschränkt und vollständig zur Verfügung.

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work
Description of selection criterion: Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind.

Criterion: References on specified works
Description of selection criterion: 2 Referenzen: 1 Referenzprojekt: aus den letzten 7 Jahren, die in Art und Umfang vergleichbar sind (Erdarbeiten Arbeiten in Gartendenkmalen) 1 Referenzprojekt: aus den letzten 7 Jahren, die in Art und Umfang vergleichbar sind (Erdarbeiten mit archäologischer Begleitung / Dokumentation)

Criterion: Relevant educational and professional qualifications
Description of selection criterion: Sachkunde nach TRGS 524 / DGUV Regel 101-004: Der Projektleiter oder die Aufsichtsperson vor Ort muss die Sachkunde für „Arbeiten in kontaminierten Bereichen“ (Anlage 2A für Gebäudeschadstoffe) nachweisen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price
Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Preis

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Deadline for requesting additional information: 25/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Address of the procurement documents: https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=879754

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=879754
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 59 Days
Information that can be supplemented after the submission deadline:
At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Erklärungen oder Nachweise werden gemäß § 16a EU VOB /A durch den Auftraggeber nachgefordert und können bis zum Ablauf der dort genannten Frist nachgereicht werden.

Information about public opening:

Opening date: 01/09/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Freistaates Thüringen, Thüringer Landesverwaltungsamt

Information about review deadlines: Der voraussichtliche Gesamtauftragswert dieses Vorhabens liegt oberhalb der Schwellenwerte nach § 106 GWB - Informationspflicht der Vergabestelle und Nachprüfung des Vergabeverfahrens nach § 134 GWB Der voraussichtliche Gesamtauftragswert dieses Vorhabens liegt unterhalb der Schwellenwerte nach § 106 GWB, übersteigt aber die in § 14 Abs. 4 ThürVgG aufgeführten Wertgrenzen [150.000 EUR (netto) bei Bauleistungen und 50.000 EUR (netto) bei Leistungen und Lieferungen]. Somit besteht die Möglichkeit einer Nachprüfung des Vergabeverfahrens durch die Vergabekammer des Freistaats Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt. Ein Anspruch des Bieters auf Tätigwerden der Vergabekammer besteht nicht. - Informationspflicht der Vergabestelle und Nachprüfung des Vergabeverfahrens nach § 14 ThürVgG

Organisation receiving requests to participate: Klassik Stiftung Weimar Stiftung des öffentlichen Rechts

Organisation processing tenders: Klassik Stiftung Weimar Stiftung des öffentlichen Rechts

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Klassik Stiftung Weimar Stiftung des öffentlichen Rechts

Registration number: 16701123-0001-76

Department: Abteilung Bau und Denkmalpflege

Postal address: Burgplatz 4

Town: Weimar

Postcode: 99423

Country subdivision (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle

Email: bauvergabe@klassik-stiftung.de

Telephone: +49 3643 545180

Fax: +49 3643 545486
Internet address: https://www.klassik-stiftung.de
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Freistaates Thüringen, Thüringer Landesverwaltungsamt
Registration number: 16900334-0001-29
Postal address: Jorge-Semprún-Platz 4
Town: Weimar
Postcode: 99423
Country subdivision (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Country: Germany
Email: nachpruefungsstelle@tlvwa.thueringen
Telephone: +49 361 573321254
Fax: +49 361 579921059
Internet address: http://www.thueringen.de
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: b4669b31-4d88-4b14-b87e-32cd7cfa8a90 - 04
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 31/07/2026 13:31:14 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 533671-2026
OJ S issue number: 147/2026
Publication date: 03/08/2026