

## 534625-2026 - Competition

**Germany – Engineering design services – Generalplanerleistungen für den Bau eines saisonalen Erdbeckenwärmespeichers in Kassel**

**OJ S 147/2026 03/08/2026**

**Contract or concession notice – standard regime**

**Services**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Müllheizkraftwerk GmbH, das Vergabeverfahren wird durchgeführt von, Städtische Werke Netz + Service GmbH, Eisenacher Straße 12, 34123 Kassel

Email: [vergabestelle@netzplusservice.de](mailto:vergabestelle@netzplusservice.de)

Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Generalplanerleistungen für den Bau eines saisonalen Erdbeckenwärmespeichers in Kassel

Description: Gegenstand dieses Vergabeverfahrens sind die Planungs- und Ingenieurleistungen gemäß der Leistungsbilder Ingenieurbauwerke, Tragwerksplanung und Technische Ausrüstung der HOAI für den saisonalen Erdbeckenwärmespeicher.

Procedure identifier: 31a48078-088d-4230-a238-8b45d8c1aee3

Internal identifier: V-MHKW-26-032

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 71500000 Construction-related services, 71310000 Consultative engineering and construction services

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Kraftwerk Kassel, Dennhäuser Straße 122

Town: Kassel

Postcode: 34134

Country subdivision (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Country: Germany

Additional information: Als Erfüllungsort stehen derzeit zwei Baufelder zur Diskussion. Diese befinden sich auf Ackerflächen oberhalb des Fernwärmekraftwerkes, in der Dennhäuser Str. 122 in Kassel. Die Standorte eignen sich durch ihre Nähe zum Kraftwerk und der guten Anbindung an das Fernwärmenetz. Einzelheiten zum Erfüllungsort sind der Leistungsbeschreibung (Anlage 1) zu entnehmen.

#### **2.1.4. General information**

Additional information: Für die Teilnahme an dem Vergabeverfahren ist die Nutzung des AI-Bietercockpits erforderlich. Für dieses Vergabeverfahren findet die SektVO Anwendung. Fragen zu den Vergabeunterlagen sind unter Angabe der Dokumentenbezeichnung sowie der betreffenden Gliederungsnummer in Textform ausschließlich über den auf der elektronischen Vergabepattform vorgesehenen Kommunikationsbereich einzureichen. Die Fragen sind spätestens bis zum 19.08.2026 zu stellen. Die letzte Aktualisierung des Fragen- und Antwortenkatalogs erfolgt im Teilnahmewettbewerb voraussichtlich bis zum 20.08.2026, 20:00 Uhr. Die Bewerber sind verpflichtet, den Fragen- und Antwortenkatalog regelmäßig zu prüfen und die sich hieraus ergebenden Anforderungen zu berücksichtigen. Bei den Planungsleistungen für den saisonalen Erdbeckenwärmespeicher sind die Besonderheiten des Projektes zu beachten. Daher sind alle Bieter verpflichtet, vor der indikativen Angebotsabgabe eine Ortsbesichtigung durchzuführen. Die Bieter müssen bis zum 12.10.2026 an einer Ortsbesichtigung teilnehmen. Die Besichtigungstermine sind über die Vergabepattform mit dem Auftraggeber abzustimmen.

##### **Legal basis:**

Directive 2014/25/EU  
sektvo -

#### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document  
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:  
Corruption:  
Participation in a criminal organisation:  
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:  
Breaching of obligations in the fields of environmental law:  
Money laundering or terrorist financing:  
Fraud:  
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:  
Insolvency:  
Breaching of obligations in the fields of labour law:  
Assets being administered by liquidator:  
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:  
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:  
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:  
Grave professional misconduct:  
Early termination, damages, or other comparable sanctions:  
Breaching of obligations in the fields of social law:  
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:  
Business activities are suspended:  
Breaching obligation relating to payment of taxes:  
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0000**

Title: Generalplanerleistungen für den Bau eines saisonalen Erdbeckenwärmespeichers in Kassel

Description: Generalplanerleistungen für den Bau eines saisonalen Erdbeckenwärmespeichers in Kassel Die Müllheizkraftwerk Kassel GmbH betreibt am Standort "Am Lossewerk 8 - 10" in 34123 Kassel das Müllheizkraftwerk Kassel (MHKW). Das MHKW sichert die Entsorgung der Siedlungs- und Gewerbeabfälle der Stadt Kassel und der umliegenden Landkreise in der Region Nordhessen. Das MHKW erzeugt mittels Kraft-Wärme-Kopplung (KWK) Strom und Wärme für das Fernwärmenetz der Stadt Kassel. Durch die Wärmeeinspeisung in das Fernwärmenetz leistet das MHKW einen unverzichtbaren Beitrag zum Klima- und Umweltschutz und gleichzeitig zur Versorgungssicherheit der Stadt Kassel. Um die sommerliche Überschusswärme aus dem Müllheizkraftwerk ganzjährig nutzen zu können, ist eine saisonale Wärmespeicherung in Kassel ökologisch sinnvoll und notwendig. In dem im Jahr 2024 erstellten Transformationsplan der Städtischen Werke Energie + Wärme GmbH (EWG) wurde der Einsatz eines saisonalen Erdbeckenwärmespeichers als Möglichkeit der Dekarbonisierung des städtischen Fernwärmenetzes durch die Einspeicherung großer Energiemengen untersucht und bewertet. Gegenstand dieses Vergabeverfahrens sind die Planungs- und Ingenieurleistungen gemäß der Leistungsbilder Ingenieurbauwerke, Tragwerksplanung und Technische Ausrüstung der HOAI für den saisonalen Erdbeckenwärmespeicher. Die Einzelheiten sind insbesondere der Leistungsbeschreibung (Anlage 1) mit Anlagen zu entnehmen. Die Leistungsbeschreibung (Anlage 1) stellt den aktuellen Planungsstand dar, der sich im Laufe des Vergabeverfahrens und insbesondere während der Ausführung der Leistungen weiterentwickeln und verändern kann. Mit diesem europaweiten Vergabeverfahren will die MHKW einen Generalplaner bzw. ein interdisziplinäres Planungsteam beauftragen, welches die wesentlichen Fachplaner umfasst. Gesucht wird ein zuverlässiges, leistungsfähiges und qualifiziertes Planungsteam, das die Planungsleistungen effizient und unter Beachtung des Wirtschaftlichkeitsgrundsatzes erbringt. Gleichzeitig werden ein hohes Verständnis von Funktionalität sowie eine lösungsorientierte Kreativität erwartet, um der MHKW bestmögliche Ideen aufzuzeigen und diese dann umzusetzen.

Internal identifier: LOT-0000

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 71500000 Construction-related services, 71310000 Consultative engineering and construction services

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Kraftwerk Kassel, Dennhäuser Straße 122

Town: Kassel

Postcode: 34134

Country subdivision (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Country: Germany

Additional information: Als Erfüllungsort stehen derzeit zwei Baufelder zur Diskussion. Diese befinden sich auf Ackerflächen oberhalb des Fernwärmekraftwerkes, in der Dennhäuser Str. 122 in Kassel. Die Standorte eignen sich durch ihre Nähe zum Kraftwerk und der guten Anbindung an das Fernwärmenetz. Einzelheiten zum Erfüllungsort sind der Leistungsbeschreibung (Anlage 1) zu entnehmen.

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Dennhäuser Str. 122

Town: Kassel

Postcode: 34134

Country subdivision (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Country: Germany

#### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/12/2026

Duration end date: 28/11/2031

#### **5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 0

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Da es sich bei dem vorliegenden Projekt um eine wegweisende

Pilotanlage mit einem der weltweit größten Erdbeckenwärmespeicher handelt, wird eine

Förderung über das Reallabor Erdbeckenspeicher Kassel beantragt. Der Auftraggeber behält

sich vor, bei fehlenden bzw. reduzierten Zuwendungen des Bundes das Vergabeverfahren

aufzuheben und den Zuschlag nicht zu erteilen.

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: Innovative purchase

Description: Es handelt sich um eine wegweisende Pilotanlage mit einem der weltweit größten Erdbeckenwärmespeicher. Das Projekt soll eine skalierbare, technische und wirtschaftlich optimierte Lösung zur saisonalen Wärmespeicherung liefern.

Innovation procurement: The procured works, supplies or services are novel or significantly improved compared to other works, supplies, or services already on the market.

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Für Planungs- und Ingenieurleistungen der Objektplanung

Ingenieurbauwerke: Mindestens eine Referenz für Planungs- und Ingenieurleistungen der

Objektplanung gem. § 41 HOAI für Ingenieurbauwerke für den Bau eines

Erdbeckenwärmespeichers mit einem Speichervolumen von mindestens 20.000 m<sup>3</sup>,

beauftragte Leistungsphasen mindestens LPH 2 bis 8, wobei die LPH 3 bereits abgeschlossen sein muss, die Leistungen wurden frühestens 2010 bzw. später erbracht. Für Planungs- und

Ingenieurleistungen der Technischen Ausrüstung: Mindestens eine Referenz für Planungs-

und Ingenieurleistungen der Technischen Ausrüstung gem. § 53 HOAI für den Bau eines

Erdbeckenwärmespeichers mit Be- und Entladeeinrichtungen mit einem Speichervolumen von

mindestens 20.000 m<sup>3</sup>, beauftragte Leistungsphasen mindestens LPH 2 bis 8, wobei die LPH

3 bereits abgeschlossen sein muss, die Leistungen wurden frühestens 2010 bzw. später

erbracht. Für Planungs- und Ingenieurleistungen der Tragwerksplanung: Mindestens eine

Referenz für Planungs- und Ingenieurleistungen der Tragwerksplanung gem. § 50 HOAI für den Bau eines Ingenieurbauwerks mit Projektkosten (KG 300 und 400 nach DIN 276) über EUR 5 Mio. (netto), bearbeitete Leistungsphasen mindestens LPH 1 und 2, Schwierigkeitsgrad mindestens Honorarzone 3 gem. Anlage 14 zu § 52 Abs. 2 HOAI, 14.2. Objektliste Tragwerksplanung, die Leistungen wurden frühestens 2021 bzw. später erbracht.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: gemäß Anlage A: Die durchschnittliche Anzahl der Mitarbeiter/-innen unseres Unternehmens, bezogen auf die letzten 3 Geschäftsjahre2 (2022 - 2024 oder 2023 - 2025)

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Ein Bewerber kann sich zum Nachweis seiner wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit oder insbesondere seiner Fachkunde (technische Leistungsfähigkeit) der Fähigkeiten von Nachunternehmern (hierzu zählen auch freie Mitarbeiter, Konzernunternehmen sowie sonstige Dritte) bedienen, ungeachtet des rechtlichen Charakters der zwischen ihm und diesem Unternehmen bestehenden Verbindungen. Für diesen Fall ist die Nennung der Nachunternehmer vorzunehmen und eine vom Nachunternehmer unterzeichnete Verpflichtungserklärung (Anlage 2) sowie ein separates Eignungsformular mit den Erklärungen gemäß 3.A, 3.B und 3.C dem Teilnahmeantrag beizufügen.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Ausschlusskriterium: Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personen-, Sach- und Vermögensschäden in Höhe von mindestens EUR 10 Mio. muss vorliegen bzw. alternativ die Bereitschaft, die bestehende Betriebshaftpflichtversicherung gemäß den vorstehenden Vorgaben im Auftragsfall aufzustocken.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: gemäß Anlage A: Erklärung, dass die bei Ihnen beschäftigten Mitarbeiter/-innen nicht unterhalb der Mindestentgelt-regelungen des Mindestlohngesetzes entlohnt werden

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: gemäß Anlage A: Den Bruttogesamtumsatz unseres Unternehmens, bezogen auf die letzten 3 Geschäftsjahre1 (2022 - 2024 oder 2023 - 2025)

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Ausschlusskriterium: Die Zuverlässigkeit des Bieters muss vorliegen (siehe Anlage A).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

**Information about the second stage of a two-stage procedure:**

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Reaktionszeiten für Notfall-termine vor Ort in LPH 8

Description: Die Reaktionszeiten sind verbindlich zuzusagen und werden Vertragsinhalt.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Referenzen und Berufserfahrung der Projektleitung und Stellvertretenden Projektleitung

Description: Bezeichnung: Referenzen der Projektleitung Beschreibung: Anzahl der Referenzen der Projektleitung im Leistungsbild Objektplanung Ingenieurbauwerke über Planungsleistungen für Erdbeckenwärmespeicher aus den letzten 15 Jahren. Gewichtung: 18 Bezeichnung: Erfahrung der Projektleitung Beschreibung: Einschlägige Berufserfahrung der Projektleitung in Jahren. Gewichtung: 8 Bezeichnung: Referenzen der Stellvertretenden Projektleitung Beschreibung: Anzahl der Referenzen der Stellvertretenden Projektleitung im Leistungsbild Objektplanung Ingenieurbauwerke über Planungsleistungen für Erdbeckenwärmespeicher aus den letzten 15 Jahren. Gewichtung: 10 Bezeichnung: Erfahrung der Stellvertretenden Projektleitung Beschreibung: Einschlägige Berufserfahrung der Stellvertretenden Projektleitung in Jahren. Gewichtung: 4

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Qualität des Personaleinsatzkonzeptes

Description: Überzeugende Darstellung, welches Personal in der jeweiligen Leistungsphase mit welchen Kapazitäten eingesetzt wird.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

**Criterion:**

Type: Price

Name: Preis

Description: Gewertet wird das angebotene Honorarangebot für alle Leistungen mit den Pauschalhonoraren inkl. der abgefragten Stundensätze (jeweils multipliziert mit den unten genannten Faktoren).

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

**5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: [https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19fa893ee42-5ee472fc00e300af](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fa893ee42-5ee472fc00e300af)

**5.1.12. Terms of procurement****Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 08/09/2026

**Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.had.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: 1. Durchgeführt wird ein Verwaltungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb. Diese Bekanntmachung leitet den Teilnahmewettbewerb ein. Im Teilnahmewettbewerb werden auf der Grundlage der Teilnahmeanträge diejenigen Bewerber bzw. Bewerbergemeinschaften ausgewählt, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden. Im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs ist noch kein Angebot, sondern nur ein Teilnahmeantrag abzugeben. 2. Für den Teilnahmeantrag ist die Anlage A zu verwenden. Aus den genannten Anlagen ergeben sich alle relevanten Informationen für den Teilnahmewettbewerb. 3. Die Fragen sind über die elektronische Vergabepattform rechtzeitig vor Ablauf der Angebotsfrist zu stellen, damit deren Beantwortung unter Beachtung der vergaberechtlichen Fristen gewährleistet werden kann. DieAG wird ergänzende und berichtigende Angaben in einem Fragen- und Antwortenkatalog zusammenfassen und diesen auf der elektronische Vergabepattform veröffentlichen. Die Bewerber sind verpflichtet, den Fragen- und Antwortenkatalog regelmäßig zu prüfen und die sich hieraus ergebenden Anforderungen zu berücksichtigen. Die Nachforderung von Unterlagen richtet sich nach § 51 SektVO.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Gemäß Vergabe- und Vertragsunterlagen

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Financial arrangement: Gemäß Vergabe- und Vertragsunterlagen

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: Der Auftraggeber weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nur zulässig ist, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber der Vergabestelle innerhalb von spätestens 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber der Vergabestelle gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der EU-Bekanntmachung genannten Teilnahmefrist oder der in den Vergabeunterlagen jeweils benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber der Vergabestelle gerügt werden, 4. der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt wird. Weitere Einzelheiten können §§ 160 ff. GWB entnommen werden.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Müllheizkraftwerk GmbH, das Vergabeverfahren wird durchgeführt von, Städtische Werke Netz + Service GmbH, Eisenacher Straße 12, 34123 Kassel

Organisation receiving requests to participate: Müllheizkraftwerk GmbH, das Vergabeverfahren wird durchgeführt von, Städtische Werke Netz + Service GmbH, Eisenacher Straße 12, 34123 Kassel

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-7001

Official name: Müllheizkraftwerk GmbH, das Vergabeverfahren wird durchgeführt von, Städtische Werke Netz + Service GmbH, Eisenacher Straße 12, 34123 Kassel

Registration number: t:061511266031

Postal address: Eisenacher Str. 12

Town: Kassel

Postcode: 34123

Country subdivision (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Country: Germany

Contact point: Vergabestelle / NPE

Email: [vergabestelle@netzplusservice.de](mailto:vergabestelle@netzplusservice.de)

Telephone: +49 561-57452380

Internet address: <https://www.kvvks.de>

Buyer profile: <https://www.kvvks.de/konzern/lieferanten/ausschreibungen>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

### 8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registration number: t:06151126603

Postal address: Wilhelminenstraße 1-3

Town: Darmstadt

Postcode: 64283

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

Email: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)

Telephone: +49 6151-126603

Internet address: <https://www.rp-darmstadt.hessen.de>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: a77e28f9-950d-48d4-b593-aa4ba75b2d05 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 31/07/2026 13:40:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 534625-2026

OJ S issue number: 147/2026

Publication date: 03/08/2026