

534939-2026 - Competition

Germany – Construction work – OPZ -Teilsanierung: Malerarbeiten 2. OG (Intensiv)

OJ S 147/2026 03/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Universitätsklinikum Bonn AöR

Email: baueinkauf@ukbonn.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: OPZ -Teilsanierung: Malerarbeiten 2. OG (Intensiv)

Description: Das Universitätsklinikum Bonn plant die Brandschutz-und Funktionsertüchtigung des Gebäudes 22 / OPZ. Dabei wird die Stromversorgung im Zusammenhang mit brandschutztechnischen Defiziten saniert. In dem ersten Bauabschnitt wird die NSHV (Niederspannungshauptverteilung) in dem 3. Untergeschoss erneuert. Vorbereitend hierzu sind Abbrucharbeiten, wie das Einschneiden eines neuen Türelementes, Abbruch von Mauerwänden, Änderungen von Doppelbodenkonstruktionen notwendig. Das 3. Untergeschoss liegt etwa bei -10.m bezogen auf die Zufahrtsflächen, eine direkte Zuwegung gibt es nicht. Im Rahmen einer europaweiten offenen Ausschreibung sollen Leistungen für das Gewerk Malerarbeiten 2.OG beauftragt werden. Der Bereich zur Ausführung ist 4 Abschnitten unterteilt (siehe Vergabeunterlagen) Bitte beachten Sie die Vergabeunterlagen und Bedingungen für Bauleitungen.

Procedure identifier: 18ad5386-a0fa-4d0f-b194-00ce24f4a1e4

Internal identifier: 2018-042-034.4

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Der Auftraggeber behält sich gemäß § 132 Abs. 2 Nr. 4 lit. a GWB vor, im Falle der Insolvenz des Auftragnehmers, einer Kündigung aus wichtigem Grund oder eines vergleichbaren, vom Auftragnehmer zu vertretenden Ausfalls den Auftrag ganz oder teilweise auf den nächstplatzierten Bieter des ursprünglichen Vergabeverfahrens zu übertragen. Voraussetzung hierfür ist, dass - der nächstplatzierte Bieter im ursprünglichen Vergabeverfahren ein wertbares Angebot abgegeben hat, - der Bieter sich ausdrücklich bereit erklärt, den Auftrag zu den Bedingungen seines ursprünglichen Angebots zu übernehmen, und - der Auftragsgegenstand in seinem wesentlichen Umfang unverändert bleibt. Eine Übertragung ist ausgeschlossen, soweit zwischenzeitlich wesentliche Änderungen des Auftrags im Sinne des § 132 GWB eingetreten sind oder der Leistungsumfang nicht mehr dem ursprünglich ausgeschriebenen Auftrag entspricht. Die Ausübung dieser Option erfolgt nur, soweit vergabe- und gegebenenfalls zuwendungsrechtliche Vorgaben dem nicht entgegenstehen. Ein Anspruch auf Übertragung des Auftrags besteht nicht.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45432200 Wall-covering and wall-papering work, 45442100 Painting work, 45432220 Wall-papering work, 45442110 Painting work of buildings, 45442180 Repainting work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Venusberg-Campus 1

Town: Bonn

Postcode: 53127

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXPNY5YD2KD#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: OPZ -Teilsanierung: Malerarbeiten 2. OG (Intensiv)

Description: Baubeschreibung Die Ausführungen der Arbeiten erfolgen in dem 2.

OBERGESCHOSS INTENSIVSTATION in 4 Bauabschnitten Für Material An-und

Abtransporte müssen auch die Treppenhäuser genutzt werden. In dem Erdgeschoss wird bauseits eine allgemeine Baustelleneinrichtung mit WC eingerichtet und je Bauabschnitt vor den jeweiligen Zugangstreppenhäusern nochmals eine kleine Baustelleneinrichtung für die kurzzeitige Lagerung von Kleinmaterialien. Parallel zu den geplanten Bauarbeiten in dem 2. Obergeschoss erfolgen Bauarbeiten in dem 1./und 2. Untergeschoss des Objektes, d.h. die beschränkten Baustelleneinrichtungsflächen sind abzustimmen. Entsprechende Laufwege für Material-An-Abtransporte sind immer einzukalkulieren. 01.01 Kogr. 391 Baustelleneinrichtung 01.02 Kogr. 345 Innenanstriche Wände 01.03 Kogr. 345 Lackierarbeiten / Beschichtungen 01.04 Kogr. 353 Innenanstrich Decken 01.05 Sonstiges und Stundenlohnarbeiten Bitte beachten Sie die Vergabeunterlagen und Bedingungen für die Bauleistungen.

Internal identifier: 2018-042-034.4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45432200 Wall-covering and wall-papering work, 45442100 Painting work, 45432220 Wall-papering work, 45442110 Painting work of buildings, 45442180 Repainting work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Venusberg-Campus 1
Town: Bonn
Postcode: 53127
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 3 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 99

Other information about renewals: Die Planbarkeit von Großbauvorhaben lässt sich nur bedingt vorhersagen. Ziel ist es, den dargestellten Endtermin zu erreichen.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Hinweis zum Formblatt 221 (Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation):

Das Formblatt 221 wird vom Auftraggeber ausschließlich zur Transparenz und Plausibilitätsprüfung der Angebotskalkulation angefordert. Es dient nicht der Wertung und wird nicht Bestandteil des Vertrages. Die darin angegebenen Zuschlagssätze (Baustellengemeinkosten, Allgemeine Geschäftskosten, Wagnis und Gewinn) entfalten keine verbindliche Wirkung im Vertragsverhältnis. Bei späteren Nachtragsprüfungen oder Preisfortschreibungen kann der Auftraggeber diese Werte als Orientierungsgröße heranziehen, soweit sie nachvollziehbar und marktüblich sind. Maßgeblich für die Vergütung bleiben die tatsächlich nachweisbaren Kosten und die Regelungen des § 2 VOB/B.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) im Zusammenhang mit Sanierung und Malerarbeiten sowie der Angaben zum Umsatz der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) sowie der Angaben zum Umsatz der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) sowie der Angaben zum Umsatz der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) sowie der Angaben zum Umsatz der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) sowie der Angaben zum Umsatz der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Angebotspreis

Description: Das wertbare Angebot mit dem niedrigsten rechnerisch geprüfem Angebotspreis erhält den Zuschlag

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: 100 % Preis

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 24/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YD2KD/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YD2KD>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YD2KD>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Vergabestelle behält sich vor, Unterlagen, die lt. unserer "Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes" unter den Punkten B und C nicht eingereicht wurden, gem. § 16a VOB/A EU nachzufordern. Eine Nichtachtung der Nachforderung hätte den Ausschluss aus dem weiteren Verfahren zur Folge.

Information about public opening:

Opening date: 31/08/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: elektronisch

Additional information: Die Öffnung der Angebote erfolgt durch zwei Mitarbeitende des Auftraggebers nach Ablauf der Angebotsfrist.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Erfüllung der Eignungskriterien

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Information about review deadlines: Auf die Ausschlussfristen gemäß § 160 GWB wird ausdrücklich hingewiesen!

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Universitätsklinikum Bonn AöR

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Organisation receiving requests to participate: Universitätsklinikum Bonn AöR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Universitätsklinikum Bonn AöR

Registration number: DE811917555

Postal address: Venusberg-Campus 1

Town: Bonn

Postcode: 53127

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Contact point: Einkauf Bau/FM

Email: baueinkauf@ukbonn.de

Telephone: 0228 287-19291

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Registration number: 05315-03002-81

Town: Köln

Postcode: 50606

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Email: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 221 1473116

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: bc3da3c4-06d2-487c-8714-ffe783aecc8c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 31/07/2026 13:48:09 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 534939-2026

OJ S issue number: 147/2026

Publication date: 03/08/2026