

Belgium-Brussels: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 170/2023 05/09/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Universitair Ziekenhuis Brussel

National registration number: UZB

Postal address: Laarbeeklaan 101

Town: Brussel

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1090

Country: Belgium

Contact person: De heer Maarten Vandeput

E-mail: maarten.vandeput@uzbrussel.be

Telephone: +32 24775950

Fax: +32 24775800

Internet address(es):Main address: www.uzbrussel.be**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Universitair ziekenhuis

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Technisch beheer en onderhoud in totale waarborg voor het geheel van de bovengrondse technische installaties van het UZ BRUSSEL

Reference number: 18005.023 OND

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

zie II.2.4

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 795 733,71 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Main site or place of performance: diverse locaties

II.2.4. Description of the procurement

De aanneming omvat het onderhoud, technisch beheer en de herstelling van de installaties van het UZ BRUSSEL en deze in het beheer van het UZ BRUSSEL, zowel binnen als buiten de gebouwen van het Universitair Ziekenhuis UZ BRUSSEL te Jette, doch allen gelegen op de terreinen van de VUB campus Jette (met uitzondering van het Palliatief Centrum Topaz, Polikliniek Dilbeek en Radiologie Dilbeek).

Er zal zoveel mogelijk worden gestreefd naar een technisch beheer in totale waarborg. Voor installaties waarvoor vernieuwingsprojecten lopende zijn of die in de nabije toekomst vernieuwd zullen worden, zal het contract na de vernieuwing van de installaties met de totale waarborg op de nieuwe installaties worden uitgebreid.

In deze aanneming zijn begrepen alle leveringen, het vervoer, het ter beschikking stellen van arbeidskrachten en alle andere uitvoerings- en veiligheidsmiddelen nodig voor onderhoud, het technisch beheer en de herstelling met totale waarborg correct en zonder onderbreking uit te voeren.

Onder technisch beheer en onderhoud wordt in eerste instantie verstaan het planmatig en preventief onderhoud van de installaties en dit in de ruimste zin van het woord (inclusief controlemetingen voelers, uitlijningen, debietsmetingen enz...) alsook het uitvoeren van herstellingen, indien er defecten aan de installaties optreden voor, tijdens en na planmatig en preventief onderhoud. Dit alles binnen de scope van de aanneming.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisatie + kwaliteit (noodsituatie) / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Organisatie + kwaliteit / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Voorraadbeheer / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Prijs / Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 210-603156](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 18005.023 OND

Title:

Technisch beheer en onderhoud in totale waarborg voor het geheel van de bovengrondse technische installaties van het UZ BRUSSEL

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Cegelec Building Services - Vinci Facilities

Postal address: Havenlaan 86c bus 201

Town: Brussel

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 1000

Country: Belgium

E-mail: bert.callens@vinci-facilities.com

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 795 733,71 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel - Gebouw Montesquieu

Postal address: Quatre Brasstraat 13

Town: BRUSSEL

Postal code: 1000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/08/2023