

France-Villeneuve-Saint-Georges: Repair and maintenance services of central heating**OJ S 218/2019 12/11/2019****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Villeneuve-Saint-Georges

Postal address: place Pierre Sépard

Town: Villeneuve-Saint-Georges

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94190

Country: France

E-mail: sgrondin@villeneuve-saint-georges.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Exploitation et maintenance des installation de chauffage, de ventilation, de climatisation et d'eau chaude sanitaire des bâtiments communaux de la Ville de Villeneuve-Saint-Georges

Reference number: 2019-CVC

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Exécution des prestations relatives à l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation et de production d'ECS, de traitement d'eau (chauffage et ECS, légionnelles) des bâtiments communaux de la Ville de Villeneuve-Saint-Georges, dans le cadre d'un accord-cadre de type P1, P2, avec des tranches optionnelles pour la réalisation de travaux de remplacement d'équipements.

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 000 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Exécution des prestations relatives à l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation et de production d'ECS, de traitement d'eau (chauffage et ECS, légionnelles) des bâtiments communaux de la Ville de Villeneuve-Saint-Georges, dans le cadre d'un accord-cadre de type P1, P2, avec des tranches optionnelles pour la réalisation de travaux de remplacement d'équipements.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualité de l'organisation / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Stratégie de maintenance / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Profils des personnes / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Montant forfaitaire P1 / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Montant forfaitaire P2 / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Tranche optionnelle / Weighting: 3

Cost criterion - Name: Continuité d'activité / Weighting: 2

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le titulaire devra proposer pour les bâtiments concernés (tarifs à remplir dans DPGF annexé à l'acte d'engagement et détail de l'offre dans le mémoire technique), le remplacement des équipements suivants:

- TO01: remplacement de la chaudière du Bain douches + PMI + Salle plaisir de Vivre,
- TO02: remplacement de la chaudière de l'hôtel de ville,
- TO03: remplacement du générateur gaz avec sa régulation du centre aéré primaire (CLSH),
- TO04: remplacement de la chaudière du 22 rue de Balzac,
- TO05: remplacement de la chaudière de l'ex-bibliothèque Balzac,
- TO06: remplacement de la chaudière avec passage du fioul au gaz du groupe scolaire Paul Bert Primaire A,
- TO07: raccordement au réseau de chauffage urbain (géothermie) du Gymnase Saint-Exupéry,
- TO08: remplacement de la chaudière avec passage du fioul au gaz de la Mairie Annexe Triage,
- TO09: remplacement de la chaudière avec passage du fioul au gaz du stade B (rugby),
- TO10: mise en œuvre d'adoucisseurs pour les réseaux ECS sur les sites définis en annexe 1 du CCTP,
- TO11: mise en œuvre de clarificateurs magnétiques sur les 2 sites suivants: (Multi accueil Balzac (crèche) et CTM Anatole France),

- TO12: mise en œuvre d'un aérotherme dans le réfectoire du groupe scolaire Condorcet,
- TO13: mise en œuvre de calorifuges sur les réseaux aérauliques de la CTA de l'École Maternelle Victor Duruy,
- TO14: mise en œuvre d'un disconnecteur et d'un compteur d'eau sur les appoints des réseaux de chauffage pour les sites définis en annexe 1 du CCTP (mise en conformité des installations d'appoint d'eau).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 084-200427](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1900026

Title:

Marché d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage, de ventilation, de climatisation et d'eau chaude sanitaire des bâtiments communaux de la Ville de Villeneuve-Saint-Georges

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/08/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Dalkia

Postal address: 33 place Corolles

Town: Courbevoie

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 92400

Country: France

Internet address: <https://www.villeneuve-saint-georges.fr/marches-publics>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 5 000 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle, Case Postale 8630

Town: Melun

Postal code: 77008

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/11/2019