

535954-2026 - Competition

Germany – Security services – Dienstleistungsvertrag für den Sicherheitsdienst für die Wohnanlage Clausmoorhof in Gifhorn

OJ S 147/2026 03/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landkreis Gifhorn

Email: vergabestelle@landkreis-gifhorn.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Dienstleistungsvertrag für den Sicherheitsdienst für die Wohnanlage Clausmoorhof in Gifhorn

Description: Der Landkreis Gifhorn schreibt Sicherheits- und Bewachungsdienstleistungen für die Flüchtlings-Wohnanlage in Clausmoorhof aus. Gegenstand der Ausschreibung neben der Bewachung des Geländes und der Gebäude ist die ganzjährige (24/7) Sicherstellung von Sicherheit und Ordnung, die Durchführung von Zutrittskontrollen, die Durchsetzung der Hausordnung sowie die Unterstützung bei Not- und Gefahrenlagen. Der Vertrag beginnt am 01.11.2026, läuft zunächst bis zum 31.10.2028 und kann zweimal um jeweils ein Jahr verlängert werden.

Procedure identifier: f92cdc8d-11b5-4cea-8260-955a39f57f86

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

2.1.2. Place of performance

Town: Gifhorn

Postcode: 38518

Country subdivision (NUTS): Gifhorn (DE914)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 3 750 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren: Ab einer Auftragssumme über 30.000 € netto erfolgt eine Anforderung des Wettbewerbsregistrauszuges gem. § 6 WRegG durch den Auftraggeber. Dieser Auszug dient als Nachweis für das Nichtvorliegen sämtlicher nachfolgender Ausschlussgründe, sofern nicht gesonderte Nachweise angegeben sind (Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn).

Corruption: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Participation in a criminal organisation: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Money laundering or terrorist financing: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Fraud: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Insolvency: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Breaching of obligations in the fields of labour law: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Assets being administered by liquidator: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Grave professional misconduct: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Breaching of obligations in the fields of social law: Nachweis: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Unbedenklichkeit des Finanzamtes, der Sozialkassen oder Freistellungserklärung nach § 48 EStG und Eigenerklärung Landkreis Gifhorn.

Business activities are suspended: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Breaching obligation relating to payment of taxes: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Eigenerklärung Landkreis Gifhorn

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: §§ 123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkung (GWB). Bei Nichterfüllung der Anforderungen des Art. 5k der VO (EU) Nr. 833/2014, die in der Erklärung RUS Sanktionen aufgeführt sind, greift das Zuschlagsverbot für das betroffene Unternehmen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Dienstleistungsvertrag für den Sicherheitsdienst für die Wohnanlage Clausmoorhof in Gifhorn

Description: Der Landkreis Gifhorn schreibt Sicherheits- und Bewachungsdienstleistungen für die Flüchtlings-Wohnanlage in Clausmoorhof aus. Gegenstand der Ausschreibung neben der

Bewachung des Geländes und der Gebäude ist die ganzjährige (24/7) Sicherstellung von Sicherheit und Ordnung, die Durchführung von Zutrittskontrollen, die Durchsetzung der Hausordnung sowie die Unterstützung bei Not- und Gefahrenlagen. Der Vertrag beginnt am 01.11.2026, läuft zunächst bis zum 31.10.2028 und kann zweimal um jeweils ein Jahr verlängert werden.

Internal identifier: LOT-0001 26-222-D-FB 3-D

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Options:

Description of the options: 01.11.2026 – 31.10.2028 (fixer Vertragszeitraum) 01.11.2028 – 31.10.2030 (optionaler Verlängerungszeitraum) Das Vertragsverhältnis beginnt am 01.11.2026 und endet am 31.10.2028. Es kann vom Auftraggeber zu dem in § 1 Absatz 1 genannten Zweck wiederholt um jeweils ein weiteres Jahr zu gleichen Konditionen verlängert werden. Die Gesamtdauer der Verlängerungen darf jedoch zwei Jahre nicht überschreiten. Voraussetzung ist, dass der Auftragnehmer die jeweilige Verlängerung spätestens vier Monate vor Ablauf des Vertragsverhältnisses beantragt. Eine Verlängerung ist nur möglich, sofern der Auftraggeber die Unterkunftsgebäude vom Vermieter weiter nutzen kann und einer Verlängerung des Vertrages zustimmt.

5.1.2. Place of performance

Town: Gifhorn

Postcode: 38518

Country subdivision (NUTS): Gifhorn (DE914)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Die Ausführung von Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Berufsgruppen.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Eintragung in ein relevantes Berufsregister sofern relevant. Dazu Gewerbezentralregisterauszug. Dazu Nachweis der Eignung durch Vorlage eines Präqualifizierungszertifikates (sofern vorhanden)

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: 1. Bewachungserlaubnis 2. Nachweise der Zertifizierung des Unternehmens nach Din EN ISO 9001:2015, DIN 77200-1:2022-10 und DIN 77200-2:2020-07 3. Einverständniserklärung der Mitarbeiter

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweiserbringung über vorgegebene soziale Kriterien gemäß § 11 NTVergG (sofern mehr als 20 Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer beschäftigt). Erklärung, dass den Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern bei Ausführung des Auftrages im Inland ein Mindestentgelt nach den Vorgaben des Mindestlohngesetzes oder den nach § 1 Abs. 3 MiLoG vorgehenden Regelungen - insbesondere des AEntG – gezahlt wird (§ 4 Abs. 1 NTVergG).

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Qualitätssicherungskonzept zur Durchführung der Dienstleistung, unter Beachtung folgender Punkte (näheres siehe Wertungskriterien): - Kommunikation mit dem Landkreis - Unternehmensstruktur - Einstellung neuer Mitarbeiter, Mitarbeiterpool - Qualifikation der Mitarbeiter, Interkulturelle Kompetenz - Erfahrungen im Bereich der Bewachung von Flüchtlingsunterkünften - Notfallplan - objektbezogene Dienstanweisung und deren Sicherstellungen - Beschwerdemanagement - Tarifliche Optionen und Darstellung über das für die Lieferung/Leistung vorgesehene Personal in einem anonymisierten Personalkonzept

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Gewichtung: 60 % Der niedrigste Preis erhält die volle Punktzahl. Nachfolgende Angebotspreise werden linear über das mathematische Verfahren des Dreisatzes bewertet.

Criterion:

Type: Quality

Description: Gewichtung: 40 % Das Qualitätssicherungskonzept soll belegen, wie Sie eine dauerhaft zufriedenstellende Leistungserbringung sicherstellen. Bitte erarbeiten Sie ein Konzept, das auf jede der o.g. Punkte eine nachvollziehbare Antwort gibt.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 25/08/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E11873718>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E11873718>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/09/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Gemäß § 56 VgV.

Information about public opening:

Opening date: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Kreishaus III "ehemalige Sparkasse", Schloßplatz 3, 38518 Gifhorn, Raum 2.26

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Information about review deadlines: Soweit Ihrer Rüge nicht abgeholfen wurde, ist gegen diese Entscheidung ein Antrag auf Nachprüfung durch die Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr, Regierungsvertretung Lüneburg, auf der Hude 2, 21339 Lüneburg, zulässig. Der Antrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Nach § 161 GWB ist der Antrag schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen, unverzüglich zu begründen und soll ein bestimmtes Begehren enthalten (§ 161 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Gifhorn

Organisation providing offline access to the procurement documents: Landkreis Gifhorn

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landkreis Gifhorn
Registration number: Berichtseinheit-ID 00000720
Postal address: Schlossplatz 1
Town: Gifhorn
Postcode: 38518
Country subdivision (NUTS): Gifhorn (DE914)
Country: Germany
Email: vergabestelle@landkreis-gifhorn.de
Telephone: 05371 82 0
Internet address: <http://www.landkreis-gifhorn.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Registration number: t:04131153308
Town: Lüneburg
Postcode: 21339
Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Country: Germany
Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telephone: 04131153306
Fax: 04131152943

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3375316f-7cf7-46b4-8159-ccdc684e4826 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 31/07/2026 13:48:54 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 535954-2026

OJ S issue number: 147/2026

Publication date: 03/08/2026