

Poland-Warsaw: Repair and maintenance services of building installations**OJ S 171/2023 06/09/2023****Contract award notice – utilities****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: PGNiG TERMIKA SA

National registration number: 25667

Postal address: ul. Modlińska 15

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 03-216

Country: Poland

Contact person: Mariusz Madej

E-mail: mariusz.madej@termika.pgnig.pl

Telephone: +48 225878469

Fax: +48 225878468

Internet address(es):Main address: www.termika.pgnig.plAddress of the buyer profile: <https://termika.eb2b.com.pl>**I.6. Main activity**

Production, transport and distribution of gas and heat

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Prace remontowe i inne działania mające na celu utrzymanie właściwego stanu technicznego obiektów, budynków i budowli oraz urządzeń i instalacji na terenie zakładów PGNiG TERMIKA

Reference number: 23DOZZ114

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług na rzecz Zamawiającego przez Wykonawcę, polegających na wykonywaniu prac remontowych w Obiektach Zamawiającego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia umieszczono w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 6 do Specyfikacji Warunków Zamówienia – Instrukcji dla Wykonawców.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 7 474 916,00 PLN

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Elektrociepłownia Siekierki, ul. Augustówka 30, Elektrociepłownia Żerań, ul. Modlińska 15, Ciepłownia Wola, ul. Połczyńska 21, Ciepłownia Kawęczyn, ul. Chełmżyńska 180, Elektrociepłownia Pruszków

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług na rzecz Zamawiającego przez Wykonawcę, polegających na wykonywaniu prac remontowych w Obiektach Zamawiającego. W ramach w/w usług Wykonawca będzie wykonywał na rzecz Zamawiającego Prace Remontowe – obejmujące:

- Dyspozycję Remontową - zespół Prac Remontowych wykonywanych przez Wykonawcę, polegający na usuwaniu Usterek, Awarii oraz na wykonywaniu Czynności Diagnostyczno-Konserwacyjnych oraz remontów bieżących, niewymagający użycia sprzętu specjalistycznego lub wykonywania prac warsztatowych (poza warsztatem będącym w dyspozycji członków Dyspozycyjnego Zespołu Roboczego) jak również na świadczeniu innych prac remontowych, w tym prac i robót ogólnobudowlanych. Należyte wykonywanie Prac Remontowych w ramach Dyspozycji Remontowej nastąpi w szczególności poprzez zagwarantowanie obecności Dyspozycyjnego Zespołu Roboczego na terenie Obiektu w czasie Podstawowych Godzin Pracy Zamawiającego lub innym czasie, jeśli został określony w Umowie oraz na wykonaniu Prac Remontowych w ramach tej usługi.
 - Dyżur Domowy - usługa polegająca na pozostawianiu Wykonawcy w stałej gotowości do wykonywania na rzecz Zamawiającego Prac Remontowych oraz Prace Remontowe zlecane przez Zamawiającego i wykonywane przez Wykonawcę poza Podstawowymi Godzinami Pracy Zamawiającego w ramach tej usługi.
 - Dostarczanie Materiałów Remontowych oraz Części Zamiennych do wykonania Prac Remontowych określonych w Umowie, poza dostarczonymi przez Zamawiającego.
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia umieszczono we wzorze umowy 23DOZZ114 wraz z załącznikami stanowiącym załącznik nr 6 do Instrukcji dla Wykonawców.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 119-377730](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a periodic indicative notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Prace remontowe i inne działania mające na celu utrzymanie właściwego stanu technicznego obiektów, budynków i budowli oraz urządzeń i instalacji na terenie zakładów PGNiG TERMIKA

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Hexar Sp. z o.o.

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 7 474 916,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: PGNiG Termika SA

Postal address: ul. Modlińska 15

Town: Warszawa

Postal code: 03-216

Country: Poland

E-mail: mariusz.madej@termika.pgnig.pl

Telephone: +48 225878469

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://termika.eb2b.com.pl>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: PGNiG Termika SA

Postal address: ul. Modlińska 15

Town: Warszawa

Postal code: 03-216

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.termika.pgnig.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/09/2023