Germany-Rüsselsheim am Main: Ventilation installation work
OJ S 171/2023 06/09/2023
Contract notice
Works

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Magistrat der Stadt Rüsselsheim am Main
National registration number: 00000968
Postal address: Marktplatz 4
Town: Rüsselsheim am Main
NUTS code: DE717 Groß-Gerau
Postal code: 65428
Country: Germany
E-mail: vergabe@ruesselsheim.de
Telephone: +49 6142832381
Internet address(es):
Main address: https://www.ruesselsheim.de/startseite.html

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-18a4fc647d1-38724a843575ee87
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.had.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Parkschule Umbau zur Grundschule; Lüftungsinstallationen
Reference number: 40/2023

II.1.2. Main CPV code

45331210 Ventilation installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Parkschule Umbau zur Grundschule Rüsselsheim; Lüftungsinstallationen
Die Stadt Rüsselsheim am Main beabsichtigt die Umnutzung der Parkschule von einer einstigen Haupt- und Realschule zu einer inklusiven, ganztätig arbeitenden, 3,5 - zügigen Grundschule.
Sowohl das Hauptgebäude und der Sporthallentrakt, als auch der Mensabau bleiben erhalten und werden saniert bzw. baulich an die neuen Nutzungsanforderungen angepasst. Der Zwischenbau wird abgebrochen und durch einen neuen 3 - geschossigen Zwischentrakt-Neubau ersetzt. Der Erweiterungsbau wird abgebrochen. An seiner Stelle entsteht ein moderner zweigeschossiger Clusterneubau.
Zu vergeben ist hier das Gewerk Lüftungsinstallationen

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE717 Groß-Gerau
Main site or place of performance: Frankfurter Straße 54, 65428 Rüsselsheim am Main (Parkschule)

II.2.4. Description of the procurement

Ziel: Umnutzung der Parkschule von einer einstigen Haupt- und Realschule zu einer inklusiven, ganztätig arbeitenden, 3,5 - zügigen Grundschule.
Die geplante Baumassnahme beinhaltet drei Abschnitte:
1. Neubau Cluster- und Zwischentrakt
2. Sanierung Sporthalle, Mensa und Nebengebäude
3. Sanierung Hauptgebäude
Im Vorfeld der Maßname wurde der ehemals im Baufeld befindliche Erweiterungsbau von 1963 sowie das Zwischengebäude von 1916 rückgebaut, sowie Interimsflächen für den Schulbetrieb geschaffen. Während der Baumaßnahme bleibt die Schule (teils in einem Interimsgebäude) in Betrieb.
Die Be- und Entlüftung der Gebäude wird mit folgenden Anlagen realisiert:
Anlage 1: 23.000 m³/h (Hauptgebäude)
einer Abluft- und einer Zuluftlüftungsanlage mit KV-System als Wärmerückgewinnung, Außenluftansaugung über Wetterschutzgitter im südlichen Bereich des Dachstuhls des Hauptgebäudes.Fortluftausblas über Wetterschutzgitter im nördlichen Bereich des Dachstuhls des Hauptgebäudes. Das Lüftungsgerät 2 muss über einen Kran in den Dachstuhl gehoben werden. In der Ausschreibung ist die
begleitende Arbeit eines Richtmeisters mit ausgeschrieben, für den erschwerten Aufbau im Dachgeschoss.
Hier sind exakte Abstimmungen mit der Bauleitung notwendig, da erst die Lüftungskanäle gebaut werden müssen und danach erst das RLT-Gerät eingebracht werden darf.
Anlage 2: 23.000 m³/h (Zwischentrakt, Mensa, Clusterbau)
einer Abluft- und einer Zuluftlüftungsanlage mit KV-System als Wärmerückgewinnung, Außenluftansaugung über Lüftungstürme im südlichen bereich des Zwischentraktes. Fortluftausblas über Lüftungstürme im südlichen bereich des Zwischentraktes. Die erdverlegten leitungen wurden durch den
Rohbauer bereits verlegt und eingedichtet. Hier ist nurnoch ein Formteil für den Anschluss an die jeweiligen Leitungen notwendig.

Für die Lüftungstürme muss während der Bauzeit ein Fundament gegossen werden und entsprechend die Lüftungstürme positioniert werden

II.2.5. Award criteria
Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system
Start: 31/01/2024 End: 31/07/2026
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants
Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options
Options: no

II.2.13. Information about European Union funds
The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information
Fragen zu den Vergabeunterlagen oder dem Vergabeverfahren sind so rechtzeitig zu stellen, dass dem AG unter Berücksichtigung interner Abstimmungsprozesse eine Beantwortung spätestens 6 Tage vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe möglich ist. Die Kommunikation erfolgt nur auf elektronischem Weg über die Plattform der HAD, Bieterfragen sind nur dort zu stellen und werden auch nur dort beantwortet.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers
List and brief description of conditions:
Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung
Unterlagen, die auf Verlangen vorzulegen sind:
Referenznachweise mit den in Formblatt Eigenerklärung zur Eignung geannten Angaben
Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal
Gewerbeanmeldung, Handesregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer
Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist
Urkalkulation

III.1.2. Economic and financial standing
List and brief description of selection criteria:
Unterlagen, die auf Verlangen vorzulegen sind:

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt
Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist
Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen

III.1.3. Technical and professional ability
List and brief description of selection criteria:
Eigenerklärung gemäß Formblatt 124
Eigenerklärung gem. Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziffer 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 08.04.2022

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure
Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate
Date: 10/10/2023 Local time: 10:40

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Tender must be valid until: 15/01/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders
Date: 10/10/2023 Local time: 10:40
Place:
Magistrat der Stadt Rüsselsheim am MainMarktplatz 465428 Rüsselsheim am MainDeutschland
Information about authorised persons and opening procedure: Zur Zeit sind keine anwesenden Personen bei der Angebotsöffnung gestattet.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence
This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows
Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Wilheminenstraße 1-3
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Wilheminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Wilheminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/09/2023