

Poland-Żory: Construction work

OJ S 235/2018 06/12/2018

Contract award notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakłady Techniki Komunalnej Sp. z o.o

Postal address: ul. Okrężna 5

Town: Żory

NUTS code: PL227 Rybnicki

Postal code: 44-240

Country: Poland

Contact person: Edyta Kukuczka

E-mail: sekretariat@ztkzory.pl

Telephone: +48 324356920

Fax: +48 324356920

Internet address(es):Main address: <http://www.bip.ztkzory.pl/index.php?id=20>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (spółka komunalna)

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Kompleksowe dokończenie robót ziemnych i stanu surowego wraz z wykonaniem robót wykończeniowych zew. i wew. oraz wykonaniem dachu garażu w układzie odwróconym dla budynku wielorodzinnego nr 4

Reference number: ZP/17/2018

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane dla budowanego budynku wielorodzinnego nr 4 zlokalizowanego w Żorach przy Alei Zjednoczonej Europy, polegające na kompleksowym dokończeniu robót ziemnych i stanu surowego oraz wykonaniu robót wykończeniowych zewnętrznych i wewnętrznych wraz z wykonaniem dachu garażu w układzie odwróconym.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 15 431 372,53 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses, 45210000 Building construction work, 45261210 Roof-covering work, 45260000 Roof works and other special trade construction works, 45320000 Insulation work, 45400000 Building completion work, 45421000 Joinery work, 45223100 Assembly of metal structures, 45410000 Plastering work, 45430000 Floor and wall covering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL227 Rybnicki

Main site or place of performance: Żory

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia są rob. budowl. dla budowanego budynku wielorodzinnego nr 4 polegające na kompleksowym dokończeniu robót ziemnych i stanu surowego oraz wykonaniu robót wykończeniowych zewnętrznych i wewnętrznych wraz z wykonaniem dachu garażu w układzie odwróconym. Zamawiający zleca do wykonania:

a) kompleksowe dokończenie robót ziemnych oraz stanu surowego bud. nr 4, plantowanie powierzchni wokół budynku, wymurowanie ścian nośnych budynku od kondygnacji L3 do stropodachu, wykonanie stropów żelbetowych wraz z balkonami od kondygnacji L4 wwyż, oraz stropodachów, wykonanie płyty fundamentowej wraz z powierzchniowym utwardzeniem, słupa żelbetowego oraz stropu garażu w miejscu lokalizacji żurawia, wykonanie pozostałych robót żelbetowych w tym filarków, klatek schodowych, szybów windowych, czap nad kominkami wentyl., płyt nad czerpniami powietrza i kominami oddymiającymi zgodnie z dok. projektową, wymurowanie ścian działowych w tym pionów instalacyjnych, wymurowanie kominków wentylacyjnych, szachtów oddymiających i attyk zgodnie z dokumentacją projektową, wykonanie nasypu pod rampę wjazdową do garażu, od poziomu spodu płyty fundamentowej do poziomu podbudowy, wykonanie warstwy podbudowy gr. 30 cm z tłucznia zagęszczonego do $I_s=0,97$, ułożenie betonu podkładowego, oraz wykonanie rampy zjazdowej z powierzchniowym utwardzeniem oraz szczerkowaniem, wykonanie kompletnej konstrukcji czerpni powietrza na dachu garażu, wykonanie robót poprawkowych oraz wykończeniowych na istniejącej konstrukcji, wskazanych w inwentaryzacji stanu istniejącego, naprawę posadzki garażu. Szczegółowy opis stanu istniejącego znajduje się w załączniku nr 7 do SIWZ. UWAGA! Zmianie uległ poziom +0,00 budynku i wynosi obecnie +279,50 m n. p. m. Zmiana ta została wpisana przez Projektanta w dzienniku budowy.

b) Roboty wykoń. zewnętrzne, w tym: dostawa i montaż stolarki okiennej i drzwiowej PCV, aluminiowej i stalowej wraz z nawiewnikami okiennymi higrosterowanymi dwusystemowymi, UWAGA! Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania stolarki okiennej w kolorze białym przy zachowaniu wszelkich pozostałych właściwości wskazanych w spec. tech. dostawa i montaż rolet aluminiowych dla poziomu L0 wraz z wykonaniem sterującej instalacji elekt., dostawa i montaż bramy segmentowej, wykonanie warstw wykoń. dachu bud.mieszkalnego, dostawa i montaż klap dymowych wraz z obróbkami blacharskimi i innymi elem. wykończ., wykonanie wykończenia attyk oraz kominów wentylacyjnych wraz z obróbkami blacharskimi i

innymi elementami wykończeniowymi, wykonanie wykończenia balkonów wraz z obróbkami blacharskimi i innymi elementami wykończeniowymi, uzupeł. izolacji termicznej oraz folii kubełkowej na cokole, wykonanie kompletnego ocieplenia ścian i płyt balkonów z wyprawą, parapetami zewn., obróbkami blacharskimi i innymi elem. wykoń., dostawa i montaż uchwytów do flag, numerów policyjnych, dostawa i montaż balustrad okiennych i balkonowych, pergoli zadaszających balkony, żaluzji drewnianych, wycieraczek zewn., Wykonać malowanie Planu organizacji ruchu dla garażu podziemnego.

c) Roboty wykoń. wew., w tym: wykonanie ścianek i drzwi ażurowych z siatki do komórek lokatorskich, wykonanie obudów z płyt GK, wykonanie zabudowy systemowej w korytarzach, dostawa i montaż stolarki drzwiowej stalowej, wykonanie posadzek wraz z izolacjami i wykończeniem, wykonanie wykończenia ścian, tj. ocieplenie ścian wewnętrznych, tynkowanie i malowanie z gruntowaniem, wykonanie wykończenia sufitów, tj. ocieplenie sufitów, tynkowanie i malowanie z gruntowaniem, wykonanie tynków wewnątrz kanałów oddymiających, dostawa i montaż drabin, balustrad schodowych i wycieraczek wewnętrznych.

d) Roboty wykończeniowe dachu garażu w układzie odwróconym, w tym: wykonanie warstw dachu nad garażem w układzie odwróconym zgodnie z dokumentacją, UWAGA: Zamawiający wyłącza z zakresu zamówienia wykonanie nasadzenia drzew oraz roślinności ekstensywnej.

e) Roboty uzupełniające Szczegółowy zakres robót został opisany w siwz wraz załącznikami.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Wartość szacunkowa udzielanego zamówienia wynosi 13 500 000 PLN netto. Zamówienie to stanowi część prac związanych z inwestycją budowy zespołu budynków wielorodzinnych.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:

W świetle przepisów art. 43 ust. 2b pkt 2 Zamawiający skraca termin składania ofert.

Zastosowanie skróconego terminu wynika z faktu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy zawartej z dotychczasowym Wykonawcą (z winy Wykonawcy), której przedmiotem było wykonanie robót ziemnych i stanu surowego budynku wielorodzinnego o nr 4. W związku z faktem odstąpienia zachodzi konieczności pilnego dokończenia przerwanej inwestycji.

Zgodnie z wskazaniem osób odpowiedzialnych z ramienia Zamawiającego za prawidłowe przeprowadzenie postępowania zaniechanie prowadzenia dalszych robót budowlanych spowoduje nieodwracalne szkody w majątku Zamawiającego- ryzyko uszkodzenia prac już wykonanych. Ustawowy okres przeprowadzenia postępowania i składania ofert (40 dni) spowoduje nieodwracalne szkody w majątku.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 200-453503](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: ZP/17/2018

Title:

Kompleksowe dokończenie robót ziemnych i stanu surowego wraz z wykonaniem robót wykończeniowych zew. i wew. oraz wykonaniem dachu garażu w układzie odwróconym dla budynku wielorodzinnego nr 4"

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/12/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: inżbud TT Sp. z o o

Town: Rybnik

NUTS code: PL227 Rybnicki

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 13 500 000,00 PLN

Total value of the contract/lot: 15 431 372,53 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Przeprowadzającego postępowanie przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z działem VI – rozdz. 1, 2, 3.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od czynności wymienionych w art. 180 ust. 1 ustawy Pzp.
3. Zgodnie z art. 182 ustawy Pzp:
 - ust. 1 pkt 1 odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie 2 albo w terminie 15 dni jeżeli zostały przesłane w inny sposób,
 - ust. 2 pkt 1 odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków zamówienia na stronie internetowej,
 - ust. 3 pkt 1 – odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, któremu zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
5. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
6. Od orzeczenia Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Gliwicach.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/12/2018