

Netherlands-Almelo: Construction work
OJ S 219/2019 13/11/2019
Contract notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stichting voor Protestants Christelijk Onderwijs voor Almelo en omgeving
National registration number: 1465693
Postal address: Ootmarsumsestraat 73
Town: Almelo
NUTS code: NL Nederland
Postal code: 7602 JR
Country: Netherlands
Contact person: Ronald Muis
E-mail: ronald.muis@dion.nl
Internet address(es):
Main address: <http://www.noordik.nl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/81a33ce693597c07b97719024fd12b54>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/81a33ce693597c07b97719024fd12b54>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

(Ver)nieuwbouw Noordikslaan fase 2, CSG Het Noordik te Almelo

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Het huidige complex bestaat uit een 5-tal bouwdelen, een losstaande gymzaal en een conciërgewoning. In de jaren 2015/2016 heeft verbouw fase 1 plaatsgevonden, te weten de centrale hal en delen van bouwdeel 5. De voorliggende aanbesteding betreft fase 2. Doel van deze aanbesteding is om de bouwteamfase, gevolgd door de ver- en nieuwbouw fase 2 van Noordikslaan in zijn geheel aan 1 partij te gunnen. De opgave is niet nader uitgesplitst in percelen. Op deze wijze tracht de aanbestedende dienst de afstemmingsrisico's te beperken, faalkosten te reduceren en kwalitatieve meerwaarde te bereiken.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 6 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL Nederland

Main site or place of performance: Almelo

II.2.4. Description of the procurement

Fase 2 omvat in hoofdlijnen de volgende onderdelen:

- asbestsanering,
- de sloop van de bouwdelen 3 en 4, de gymzaal en de conciërgewoning (ca. 3.200 m2 bvo),
- de vervangende nieuwbouw van de gymzaal op het terrein (ca. 1 365 m2 bvo),
- de renovatie van bouwdeel 2 (ca. 1 580 m2 bvo),
- aanbrengen van gevel ter plaatse van de slooplijn bouwdeel 3 en 4,
- sloop van het trappenhuis in bouwdeel 1 en aanbrengen van een vloerconstructie,
- restyling van de overige bouwdelen 1 en 5,
- na-isolatie van daken plus vervanging van dakbedekking,
- vervanging van gevelpanelen van de bouwdelen 1, 2 en 5,
- realisatie van een nieuw gebouwbeheersysteem (GBS),
- aanbrengen van een nieuw klimaatsysteem inclusief warmteopwekking,
- herinrichting van het terrein (terreinwerkzaamheden),
- vaste inrichting (leveren en monteren),
- realisatie stafbureau,
- alle benodigde vergunningen welke voor de uitvoering van het werk benodigd zijn (waaronder de melding asbestsanering en sloop).

De directieleveringen vanuit de opdrachtgever zijn:

- nagelvaste projectinrichting van STEAM-lokaal zijnde de ruimtes IT-lab, EXO lab en FAB-lab,
- nagelvaste projectinrichting van gymlokalen,

In overweging:

- frisse scholen,
- PV panelen.

Voor genoemde opsomming kan nog aan wijzigingen onderhevig zijn.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 6 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/08/2020 End: 31/07/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

N.v.t.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

— Dwingende en facultatieve uitsluitingsgronden.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Geschiktheidseis 1,
- Geschiktheidseis 2,
- Geschiktheidseis 3.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/12/2019 Local time: 23:59

IV.2.3.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 13/01/2020

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Overijssel

Town: Almelo

Country: Netherlands

E-mail: infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Overijssel>

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/11/2019