

Denmark-Copenhagen: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 171/2023 06/09/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bygningsstyrelsen

National registration number: 58182516

Postal address: Carsten Niebuhrs Gade 43

Town: København V

NUTS code: DK011 Byen København

Postal code: 1577

Country: Denmark

Contact person: Rebecca Stichelbout

E-mail: resti@byggst.dk

Telephone: +45 41701480

Internet address(es):

Main address: www.byggst.dk

Address of the buyer profile: www.byggst.dk

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Rammeaftale om totalrådgivning

Reference number: 22/01436

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Bygningsstyrelsen ønsker at indgå rammeaftale om totalrådgivning indenfor byggeri og anlæg. Rammeaftalen omhandler opgaver på kontor- samt undervisnings-og forskningsområdet. Med stor diversitet i størrelse af opgave, opgavetyper, ny- og tilbygning, modernisering, renovering, vedligehold m.v. er det vigtigt, at Bygningsstyrelsen har en totalrådgiver, med underrådgivere, der samlet har en bred kompetence profil samt kan afstemme deres organisering iht. den

enkelte opgave, uanset kompleksitet eller størrelse. Rammeaftalen opdeles i tre delaftaler. Rammeaftalen skønnes at have en samlet værdi for de 3 delaftaler over en 4-årige periode på i alt 145 mio. DKK. Rammeaftalen er på 2 år, med mulighed for at forlænge kontrakten 1 år ad gangen i alt 2 gange.

Ud over Bygningsstyrelsen vil også andre Ordregivere have mulighed for at trække på rammeaftalen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 145 000 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.1. Title

Rammeaftale om Totalrådgivning - delaftale 1 - Region Hovedstaden

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Main site or place of performance: Region Hovedstaden

II.2.4. Description of the procurement

Bygningsstyrelsen ønsker at indgå rammeaftale om totalrådgivning indenfor byggeri og anlæg. Rammeaftalen omhandler opgaver på kontor- samt undervisnings-og forskningsområdet. Med stor diversitet i størrelse af opgave, opgavetyper, ny- og tilbygning, modernisering, renovering, vedligehold m.v. er det vigtigt, at Bygningsstyrelsen har en totalrådgiver, med underrådgivere, der samlet har en bred kompetence profil samt kan afstemme deres organisering iht. den enkelte opgave, uanset kompleksitet eller størrelse.

Rammeaftalen delaftale 1 vedrører opgaver i region hovedstaden. Delaftale 1 anslåede værdi er 85 000 000 kr. Rammeaftalen er på 2 år, med mulighed for at forlænge kontrakten 1 år ad gangen i alt 2 gange

Ud over Bygningsstyrelsen vil også andre Ordregivere have mulighed for at trække på rammeaftalen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation, ressourcer og kompetencer / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Cases / Weighting: 40

Price - Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Delaftalens samlede værdi kan forhøjes med 30 pct. med et varsel på seks måneder, hvis Bygningsstyrelsen konstaterer, at der er udbetalt mere end 75 pct. af aftalens skønnede værdi. En eventuelt forhøjelse af aftalens værdi fører ikke til en forlængelse af aftalens løbetid. Rammeaftalen er på 2 år, med mulighed for at forlænge kontrakten 1 år ad gangen i alt 2 gange

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Rammeaftale om Totalrådgivning - delaftale 2 - Region Sjælland, DTU Risø, Fyn og Øerne
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK02 Sjælland

NUTS code: DK031 Fyn

Main site or place of performance: Region Sjælland, DTU Risø, Fyn og Øerne

II.2.4. Description of the procurement

Bygningsstyrelsen ønsker at indgå rammeaftale om totalrådgivning indenfor byggeri og anlæg. Rammeaftalen omhandler opgaver på kontor- samt undervisnings-og forskningsområdet. Med stor diversitet i størrelse af opgave, opgavetyper, ny- og tilbygning, modernisering, renovering, vedligehold m.v. er det vigtigt, at Bygningsstyrelsen har en totalrådgiver, med underrådgivere, der samlet har en bred kompetence profil samt kan afstemme deres organisering iht. den enkelte opgave, uanset kompleksitet eller størrelse.

Rammeaftalen delaftale 2 vedrører opgaver i region Sjælland, DTU Risø, Fyn og øerne.

Delaftale 2 anslåede værdi er 30.000.000 kr. Rammeaftalen er på 2 år, med mulighed for at forlænge kontrakten 1 år ad gangen i alt 2 gange

Ud over Bygningsstyrelsen vil også andre Ordregivere have mulighed for at trække på rammeaftalen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation, ressourcer og kompetencer / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Cases / Weighting: 40

Price - Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Delaftalens samlede værdi kan forhøjes med 30 pct. med et varsel på seks måneder, hvis Bygningsstyrelsen konstaterer, at der er udbetalt mere end 75 pct. af aftalens skønnede værdi. En eventuelt forhøjelse af aftalens værdi fører ikke til en forlængelse af aftalens løbetid. Rammeaftalen er på 2 år, med mulighed for at forlænge kontrakten 1 år ad gangen i alt 2 gange

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Rammeaftale om Totalrådgivning - delaftale 3 - Jylland

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK032 Syddjylland

NUTS code: DK04 Midtjylland

NUTS code: DK05 Nordjylland

Main site or place of performance: Jylland

II.2.4. Description of the procurement

Bygningsstyrelsen ønsker at indgå rammeaftale om totalrådgivning indenfor byggeri og anlæg. Rammeaftalen omhandler opgaver på kontor- samt undervisnings-og forskningsområdet. Med stor diversitet i størrelse af opgave, opgavetyper, ny- og tilbygning, modernisering, renovering, vedligehold m.v. er det vigtigt, at Bygningsstyrelsen har en totalrådgiver, med underrådgivere, der samlet har en bred kompetence profil samt kan afstemme deres organisering iht. den enkelte opgave, uanset kompleksitet eller størrelse.

Rammeaftalen delaftale 3 vedrører opgaver i Jylland. Delaftale 3's anslåede værdi er 30.000.000 kr.

Rammeaftalen er på 2 år, med mulighed for at forlænge kontrakten 1 år ad gangen i alt 2 gange

Ud over Bygningsstyrelsen vil også andre Ordregivere have mulighed for at trække på rammeaftalen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation, ressourcer og kompetencer / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Cases / Weighting: 40

Price - Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Delaftalens samlede værdi kan forhøjes med 30 pct. med et varsel på seks måneder, hvis Bygningsstyrelsen konstaterer, at der er udbetalt mere end 75 pct. af aftalens skønnede værdi. En eventuelt forhøjelse af aftalens værdi fører ikke til en forlængelse af aftalens løbetid. Rammeaftalen er på 2 år, med mulighed for at forlænge kontrakten 1 år ad gangen i alt 2 gange

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 213-611141](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Rammeaftale om Totalrådgivning - delaftale 1 - Region Hovedstaden

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Vilhelm Lauritzen Arkitekter A/S

National registration number: 25518349

Postal address: Sundkaj 153, 1.tv.

Town: Nordhavn

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Postal code: 2150

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 85 000 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 85 000 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Rammeaftale om Totalrådgivning - delaftale 2 - Region Sjælland, DTU Risø, Fyn og Øerne

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Rørbæk og Møller Arkitekter A/S

National registration number: 73175216

Postal address: Thoravej 7, 1. sal

Town: København NV

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Postal code: 2400

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 30 000 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 30 000 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

Rammeaftale om Totalrådgivning - delaftale 3 - Jylland

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Nordic Office of Architecture

National registration number: 26131499

Postal address: Bredgade25X
Town: København K
NUTS code: DK011 Byen København
Postal code: 1260
Country: Denmark
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 30 000 000,00 DKK
Total value of the contract/lot: 30 000 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Toldboden 2
Town: Viborg
Postal code: 8800
Country: Denmark
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telephone: +45 72405600
Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenævnet-for-udbud/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Klage over ikke at være prækvalificeret (udvalgt) til at afgive tilbud skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter Bygningsstyrelsens underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. § 7, stk. 1, i lovbe-
kendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud af 2. juni 2016.
Klage over ikke at være blevet tildelt kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Ud-bud inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter, at BYGST har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at BYGST har indgået kontrakt, jf. § 7, stk. 2, nr. 1, i lovbe-
kendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud af 2. juni 2016.
Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.
Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i punkt VI.4.1).
Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på www.erhvervsstyrelsen.dk

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: Valby
Postal code: 2500

Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/09/2023