

Germany-Guben: Structural works

OJ S 190/2022 03/10/2022

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gubener Sozialwerke gGmbH

Postal address: Straupitzstraße 4/5

Town: Guben

NUTS code: DE40G Spree-Neiße

Postal code: 03172

Country: Germany

E-mail: reiher@sozialwerke.de**Internet address(es):**Main address: <https://www.sozialwerke.de/>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Privatrechtlich organisierte, kommunaleigene gemeinnützige Gesellschaft mbH

I.5. Main activity

Other activity: Pflege- und Altersheim

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Bauftrag für das Pflegefachzentrum Guben, Fliesenarbeiten Los 1B24

Reference number: 21-10880-24

II.1.2. Main CPV code

45223200 Structural works

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Gubener Sozialwerke gGmbH ist ein kommunales Unternehmen der Stadt Guben. Sie beabsichtigt die Errichtung eines Pflegefachzentrums durch den Umbau eines denkmalgeschützten Gebäudeensembles (Schulcampus Baujahr 1951/1952) und die Erweiterung um einen unterkellerten viergeschossigen Neubau.

Hiermit wurden die Fliesenarbeiten im Gebäudebestand und Neubau des Pflegefachzentrums ausgeschrieben. Die Arbeiten am Bestand waren in zwei Bauabschnitten (1. und 2. Bauabschnitt (BA)) vorgesehen. Die Arbeiten am Neubau waren in einem weiteren Bauabschnitt (3. Bauabschnitt) vorgesehen.

Der 2. Bauabschnitt war in der Leistungsbeschreibung LOS 2 - Fliesenarbeiten 2.BA enthalten. Allerdings stand für den 2. Bauabschnitt noch die Fördermittelzusage aus. Beauftragt wurden daher zunächst nur die Leistungen für den 1. Und 3. Bauabschnitt (in der Leistungsbeschreibung LOS 1 - Fliesenarbeiten 1. BA und LOS 3 - Fliesenarbeiten 3.BA). Die Leistungen für den 2. Bauabschnitt können durch Abrufschreiben zum Bestandteil des Bauvertrags gemacht werden. Einzelheiten dazu waren im Bauvertrag geregelt (Teil C der Vergabeunterlagen).

Gegenstand dieser Ausschreibung waren insbesondere folgende Leistungen (LOS 1 - Fliesenarbeiten 1.BA):

- Wandflächen
- Bodenflächen
- Stundenlohnarbeit

Ggf. werden folgende Leistungen abgerufen (LOS 2 - Fliesenarbeiten 2.BA):

- Wandflächen
- Bodenflächen
- Stundenlohnarbeit

Weitere Leistungen waren Gegenstand dieser Ausschreibung (LOS 3 - Fliesenarbeiten 3.BA):

- Wandflächen
- Bodenflächen
- Stundenlohnarbeit

Einzelheiten zu den genauen Leistungsbestandteilen konnten der beigefügten Leistungsbeschreibung samt Anlagen (Teil B der Vergabeunterlagen) entnommen werden.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 689 500,28 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1 - Fliesenarbeiten 1.BA

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45431000 Tiling work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE40G Spree-Neiße

Main site or place of performance: Pflegefachzentrum Guben Hegelstraße 1a 03172 Guben

II.2.4. Description of the procurement

Hiermit wurden die Fliesenarbeiten für den Gebäudebestand und den Neubau des Pflegefachzentrums ausgeschrieben. Gegenstand dieser Ausschreibung waren insbesondere folgende Leistungen (LOS 1 - Fliesenarbeiten 1.BA):

- Wandflächen
- Bodenflächen
- Stundenlohnarbeit

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 2 - Fliesenarbeiten 2.BA
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45431000 Tiling work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE40G Spree-Neiße
Main site or place of performance: Pflegefachzentrum Guben Hegelstraße 1a 03172 Guben

II.2.4. Description of the procurement

Ggf. werden folgende Leistungen abgerufen (LOS 2 - Fliesenarbeiten 2.BA):
- Wandflächen
- Bodenflächen
- Stundenlohnarbeit

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 3 - Fliesenarbeiten 3.BA
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45431000 Tiling work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE40G Spree-Neiße
Main site or place of performance: Pflegefachzentrum Guben Hegelstraße 1a 03172 Guben

II.2.4. Description of the procurement

Weitere Leistungen waren Gegenstand dieser Ausschreibung (LOS 3 - Fliesenarbeiten 3.BA):
- Wandflächen

- Bodenflächen
- Stundenlohnarbeit

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 142-405109](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 21-10880-24

Lot No: 1B24

Title:

Bauftrag für das Pflegefachzentrum Guben, Fliesenarbeiten Los 1B24

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/09/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Fliesen Lechner GmbH
Postal address: Oberwerder 2c
Town: Grimma
NUTS code: DED52 Leipzig
Postal code: 04668
Country: Germany
E-mail: fliesen@fliesen-lechner.de
Telephone: +49 3437-7182210
Fax: +49 3437-7182260
Internet address: <http://fliesen-lechner.de>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 608 936,39 EUR
Total value of the contract/lot: 689 500,28 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Die Angebote waren elektronisch in Textform zu übermitteln. Es waren der Bieter und die natürliche Person, die die Erklärung abgibt, zu benennen. Das Angebot war zusammen mit den Anlagen gemäß Angebotsaufforderung bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln. Das ausgefüllte Leistungsverzeichnis war einzureichen. Zur besseren Beurteilung des Angebots erforderliche Erklärungen konnten dem Angebot auf besonderer Anlage beigelegt werden.
Bekanntmachungs-ID: CXP9YZFR1TC

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie
Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107
Town: Potsdam
Postal code: 14473
Country: Germany

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107
Town: Potsdam
Postal code: 14473
Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie
Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107
Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/09/2022